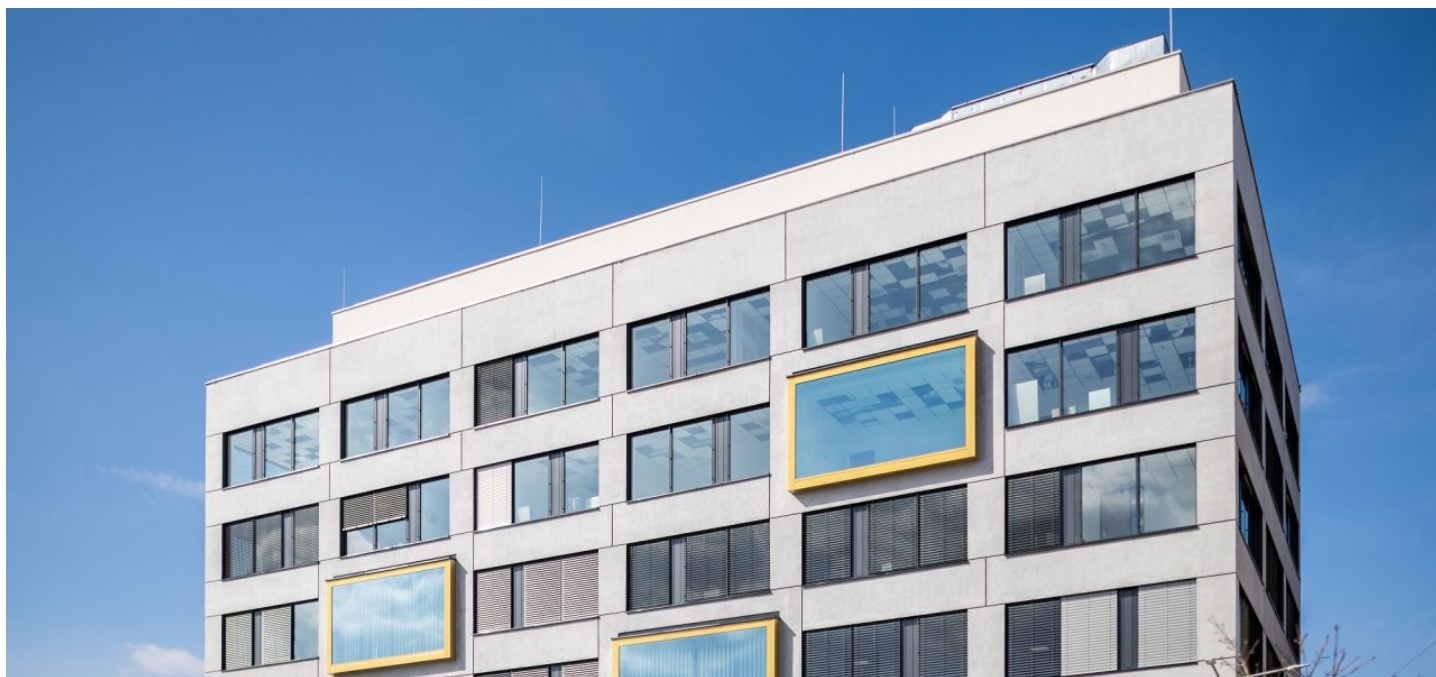




Kancelářské prostory

Brno-město, Trnitá, Čechyňská

11.45 € / m² | 290 Kč / m²



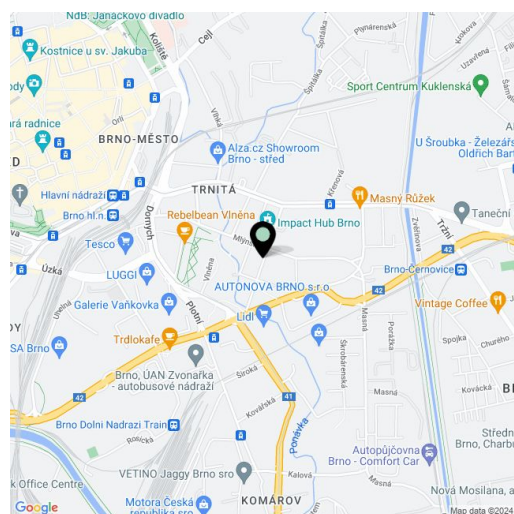


Kancelářské prostory

Brno-město, Trnitá, Čechyňská

11.45 € / m² | 290 Kč / m²

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 70 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 66 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 104568 |



Pronájem kanceláří v přízemí moderní polyfunkční budovy, která se nachází na rozhraní ulic Křenová a Mlýnská. Dominantními prvky budovy jsou především celoprosklené vysuté arkýře a náměstíčko, které bylo vybudováno mezi budovami a nabízí tak ideální místo pro odpočinek a relaxaci. Dále se v objektu nachází zelené terasy. K dispozici až 200 venkovních parkovacích stání s automatickým systémem.

Lokalita:

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou ze všech hlavních tahů do Brna. V blízkosti tramvajová zastávka Vlhká a Masná, centrum města je vzdálené 10 minut pěší chůzí - včetně hlavního vlakového a autobusového nádraží. Veškerá občanská vybavenost v okolí k dispozici - restaurace, kavárny a obchody, mateřské, základní a střední školy i další finanční, sociální a sportovní služby.

Vybavení a služby:

- Zdvojená podlaha včetně koberce
- Radiátory pod okny
- Předokenní žaluzie
- Centrální systém chlazení
- Centrální systém vzduchotechniky
- Ovládání, měření a regulace
- Elektronická požární signalizace
- Minerální podhledy
- Vestavná svítidla
- Podlahové krabice s vybavením
- Systémový telefon
- Optické připojení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Brno-město, Trnitá, Čechyňská

11.45 € / m² | 290 Kč / m²

