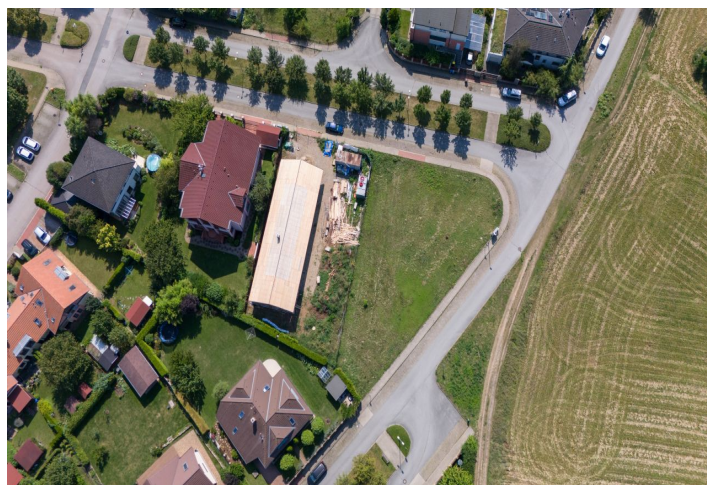
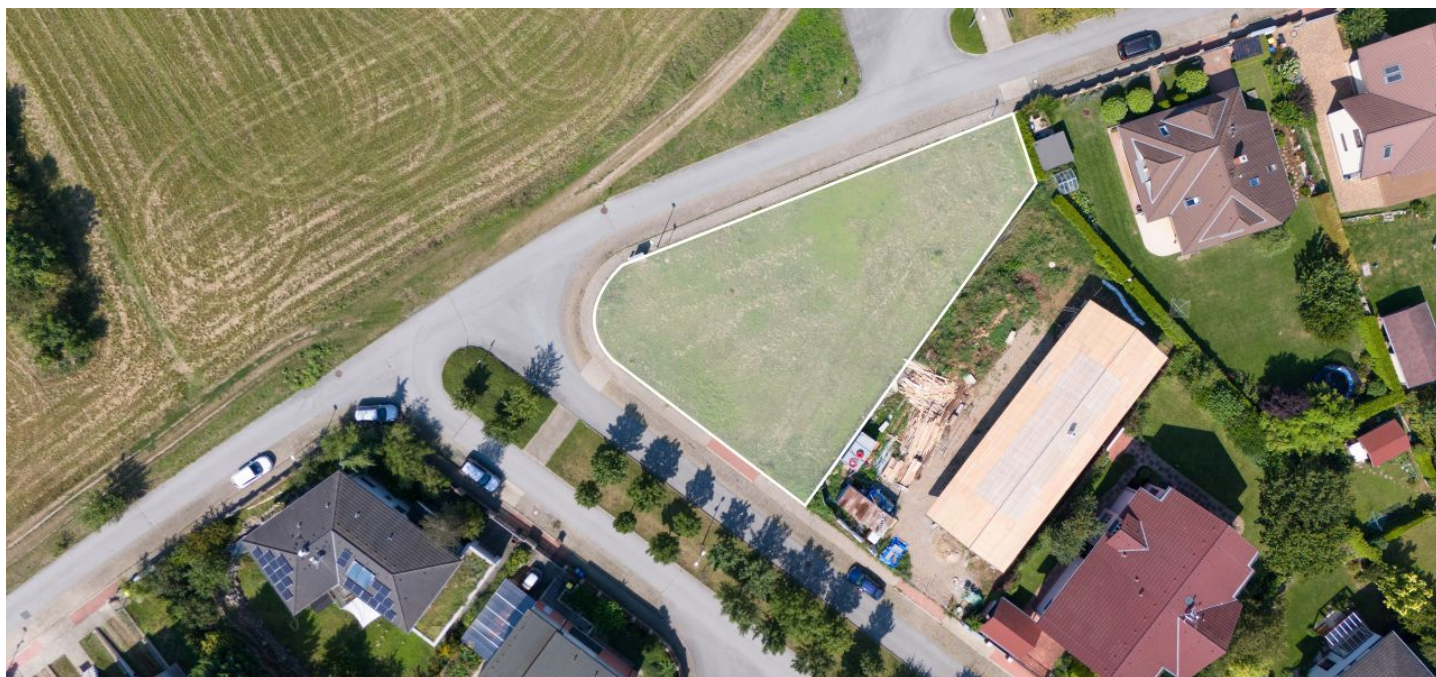




## Pozemek

1 056 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Roztoky, Čáslavského

Prodáno





## Pozemek

**Prodáno**1 056 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Roztoky, Čáslavského

Cena za m <sup>2</sup>	13 163 Kč
Celková plocha	1 056 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	104551

**Prosluněný rovinatý pozemek ideální pro výstavbu rodinného domu se nachází v klidné části zvané Solníky ve středočeském městě Roztoky, ležícím na předměstí Prahy a obklopeném pěknou přírodní krajinou.**

Rohový pozemek o rozloze více než 1000 m<sup>2</sup> je v územním plánu součástí plochy pro **bydlení**. Na pozemku jsou všechny **přípojky inženýrských sítí**. Příjezd je po osvětlené komunikaci ze zámkové dlažby, jejíž centrální část tvoří **stromořadí**.

Místo na okraji zástavby poskytuje **pěkné výhledy** do okolní zeleně i **snadný dosah občanské vybavenosti**. Asi 10 minut chůze je vzdálena **základní škola** a státní i **soukromá školka**, v okolí jsou dětská hřiště, **skatepark** nebo venkovní posilovna. V blízkém centru Roztok funguje supermarket a další obchody, lékařské služby, restaurace nebo pošta. Vynikající dopravní spojení s Prahou zajišťují příměstské autobusy i vlaky. Autem se lze rychle dostat na letiště nebo k **mezinárodním školám** Riverside Prague a ISP.

Celková plocha 1056 m<sup>2</sup>.

