



Byt 2+kk

64.1 m², Praha 5, Košíře, Naskové

Pronajato



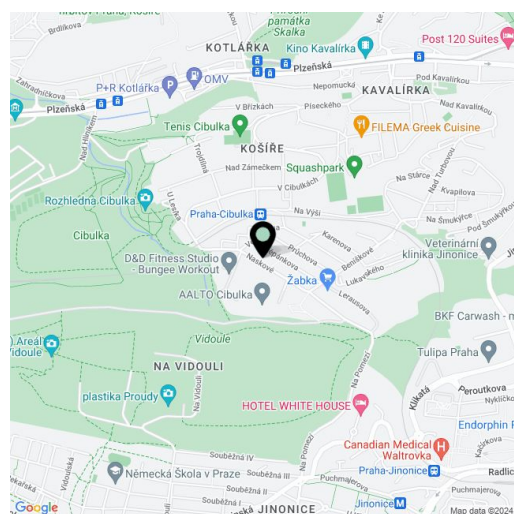


Byt 2+kk

64.1 m², Praha 5, Košíře, Naskové

Pronajato

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 69 m ² |
| Podlahová plocha* | 64 m ² |
| Lodžie | 5 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a internet 7100 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 104528 |
| K dispozici od | Ihned |



Nabízíme k pronájmu nový loftový byt, plně vybavený pod dohledem architekta. Byt se 2 galeriemi a jižně orientovanou lodžii leží ve 3. patře nedávno postaveného bytového komplexu PARVI Cibulka na místě bývalé industriální haly Meopta. Budova s 24/7 recepcí a ostrahou, fitness centrem a parkem ve vnitrobloku stojí v klidné rezidenční lokalitě na okraji přírodní rezervace Vidoule, v sousedství lesoparku Cibulka. V rychlém dosahu komplexu se nachází stanice metra Jinonice, vlaková stanice Cibulka se spoji k Andělu a do centra, dobře dostupné je také obchodní centrum Nový Smíchov / Anděl a Německé gymnázium. Plná občanská vybavenost je k dispozici v blízkém okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, spíží a pracovnou na galerii, ložnice na galerii, koupelna (vana se sprchovou zástěnou), samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba. Lodžie s výhledem do vnitrobloku je přístupná z ložnice a pracovny.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče zn. AEG, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep, kamerový systém, kočárkárna, místnost na mytí kol a psů. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.