



## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

29.20 € / m<sup>2</sup> | 735 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

29.20 € / m<sup>2</sup> | 735 Kč / m<sup>2</sup>

Plocha k dispozici	162 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	104522

Plně vybavené kancelářské prostory k podnájmu v 5. patře komplexu tří multifunkčních budov, který byl postaven dle návrhu významného architekta Emila Králíčka. Objekt se nachází v centru města a patří mezi dominanty Václavského náměstí. Stavba kloubí prvky geometrické moderny a kubismu, uvnitř bloku domů nalezneme rozsáhlý systém pasáží včetně pasáže Rokoko patřící ke geometrické moderně. Jedná se o 3 propojené kanceláře.

### Lokalita:

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra Můstek (trasa A a B) a tramvajových zastávek, pár minut chůze od stanice metra Muzeum (trasa A, C).

### Vybavení a služby:

- Chlazení
- Zdvojená podlaha
- Snížený pohled
- Počítačová síť
- Silnoproud
- Detektory kouře
- Optický kabel
- Otevíratelná okna
- Topení
- Mechanická ventilace
- CCTV
- Zabezpečený přístup do budovy
- Osvětlení

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



