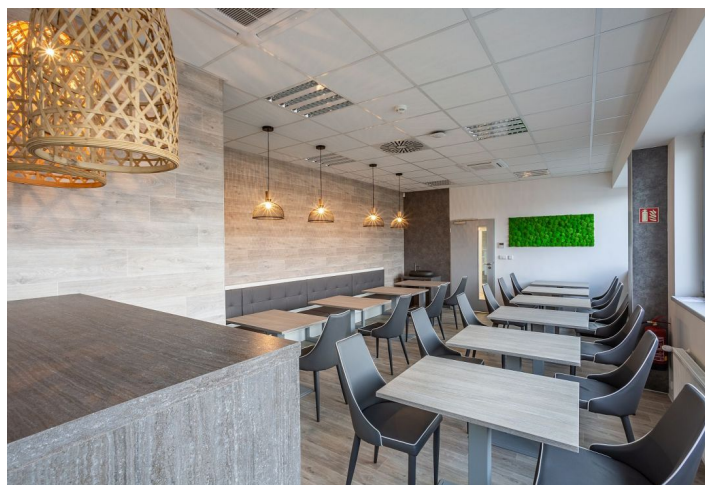




## Výrobní prostory

8 200 m<sup>2</sup>, Olomouc, Slavonín, Na Statkách

Cena na vyžádání





## Výrobní prostory

8 200 m<sup>2</sup>, Olomouc, Slavonín, Na Statkách

### Cena na vyžádání

Celková plocha	8 200 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	8 200 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	104423

**7 600 m<sup>2</sup>** výrobních, skladových a **600 m<sup>2</sup>** kancelářských prostor vysoké kvality k pronájmu v průmyslovém areálu situovaném v těsné blízkosti města Olomouc. Nově vybudované prostory jsou vhodné pro výrobní, logistické a obchodní aktivity.

#### Lokalita:

Park se nachází u města Olomouc u dálnice D46, na exitu 37. V blízkosti křižovatky dálnic D46 a D35 ve směru na Brno, Ostravu a Hradec Králové. Dobrá dopravní dostupnost – autobusové zastávky v blízkosti areálu.

#### Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- vysoké standardy budov

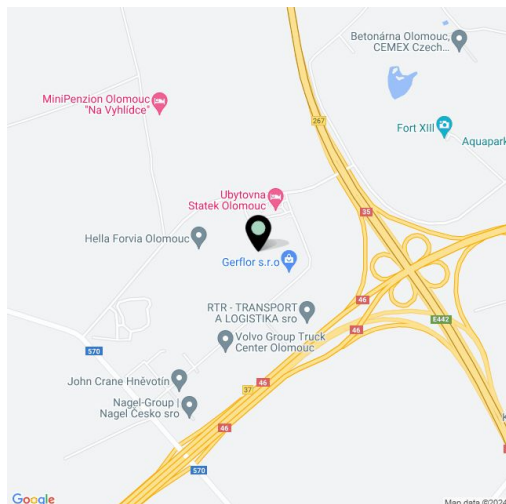
#### Výrobní/skladové prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x12 m a 12x24 m
- osvětlení 300 Luxů
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

#### Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.





## Výrobní prostory

8 200 m<sup>2</sup>, Olomouc, Slavonín, Na Statkách

Cena na vyžádání





## Výrobní prostory

8 200 m<sup>2</sup>, Olomouc, Slavonín, Na Statkách

Cena na vyžádání

