



Byt 2+kk

52 m², Praha 3, Žižkov, Olgy Havlové

Pronajato





Byt 2+kk

52 m², Praha 3, Žižkov, Olgy Havlové

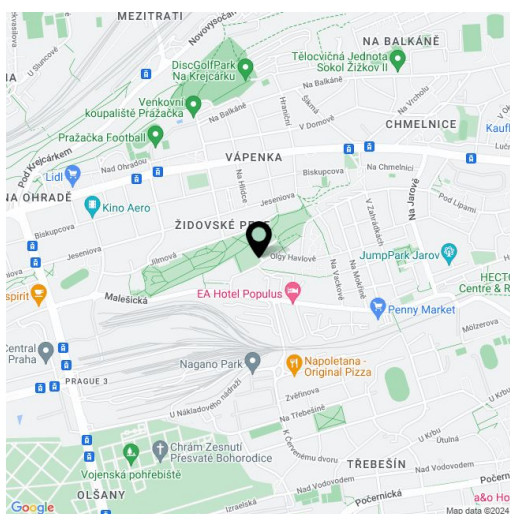
Pronajato

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 61 m ² |
| Podlahová plocha* | 52 m ² |
| Lodžie | 9 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 104422 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu nezařizený, jižně orientovaný byt s lodžii, situovaný v 6. patře novostavby s upraveným vnitroblokem v klidné části Prahy 3 - Žižkov. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti parku Židovské pece, nedaleko několika dětských hřišť, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a službami v pěším dosahu, pár minut chůze od zastávek tramvaje, autobusu a nákupního centra, 20 min. tramvají do centra. Nejbližší stanice metra je Želivského.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, ložnice s výhledem do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, šatní skříň v ložnici, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, sklep. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



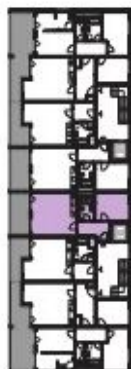
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 2+kk

52 m², Praha 3, Žižkov, Olgy Havlové

Pronajato



| | | |
|--------------------------|------------------|----------------------|
| 01 | PŘEDSÍŇ | 6,62 m ² |
| 02 | OBŮVACÍ POKOJ+KČ | 23,43 m ² |
| 03 | KOUPELNA / W.C. | 4,36 m ² |
| 04 | POKOJ | 12,09 m ² |
| VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA | | 49,48 m ² |
| CELKOVÁ PŮDLAHOVÁ PLOCHA | | 51,96 m ² |
| 1L | LODŽIE | 6,94 m ² |