



Skladové prostory

4 781 m², Teplice, Bystřany, Tovární

Cena na vyžádání





Skladové prostory

4 781 m², Teplice, Bystřany, Tovární

Cena na vyžádání

Celková plocha	4 781 m ²
Volná plocha k pronájmu	4 781 m ²
Čistá výška stropu	9.5 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	104382

4 781 m² skladových a výrobních prostor k pronájmu v logistickém parku nedaleko Teplic. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu nebo skladování.

Lokalita:

Areál se nachází nedaleko Teplic u silnice 13 a je dobře dostupný z D8.

Vybavení a služby:

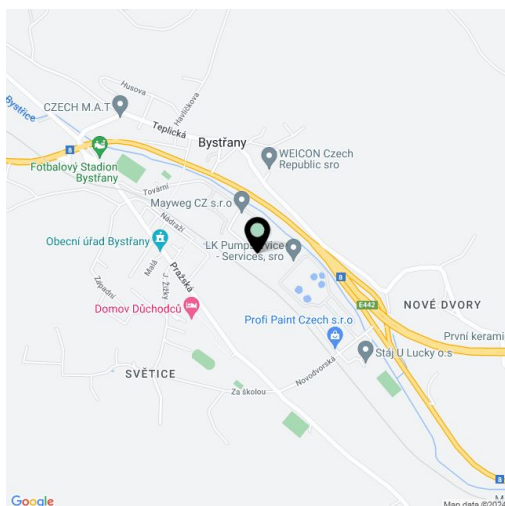
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- ostraha
- parkování v areálu

Skladové/výrobní prostory:

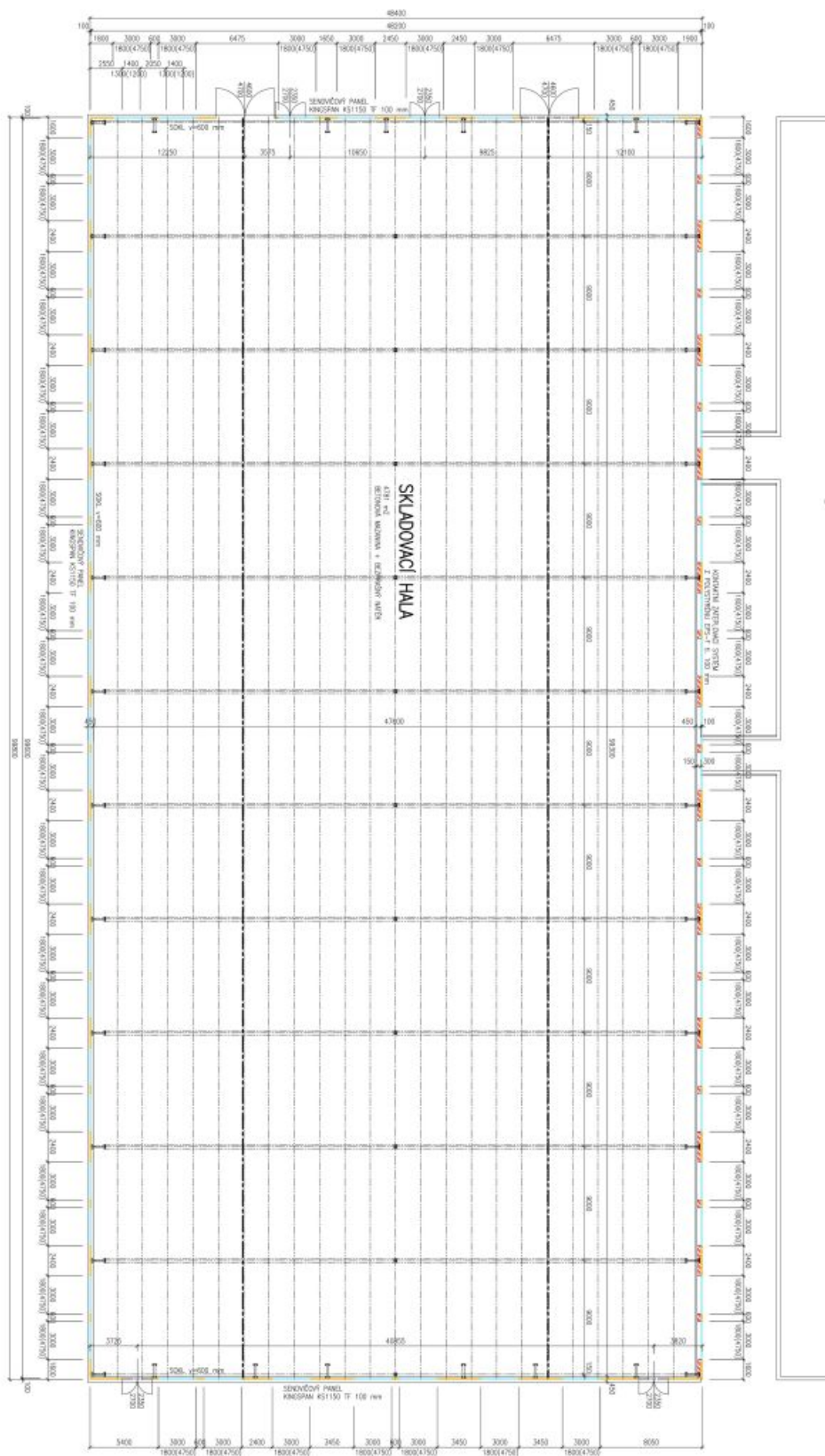
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 9,5 m
- 3 vjezdy do haly
- vjezd do haly kamionem
- vytápění je možné plynem
- dostatečný příkon elektřiny pro výrobu
- LED osvětlení

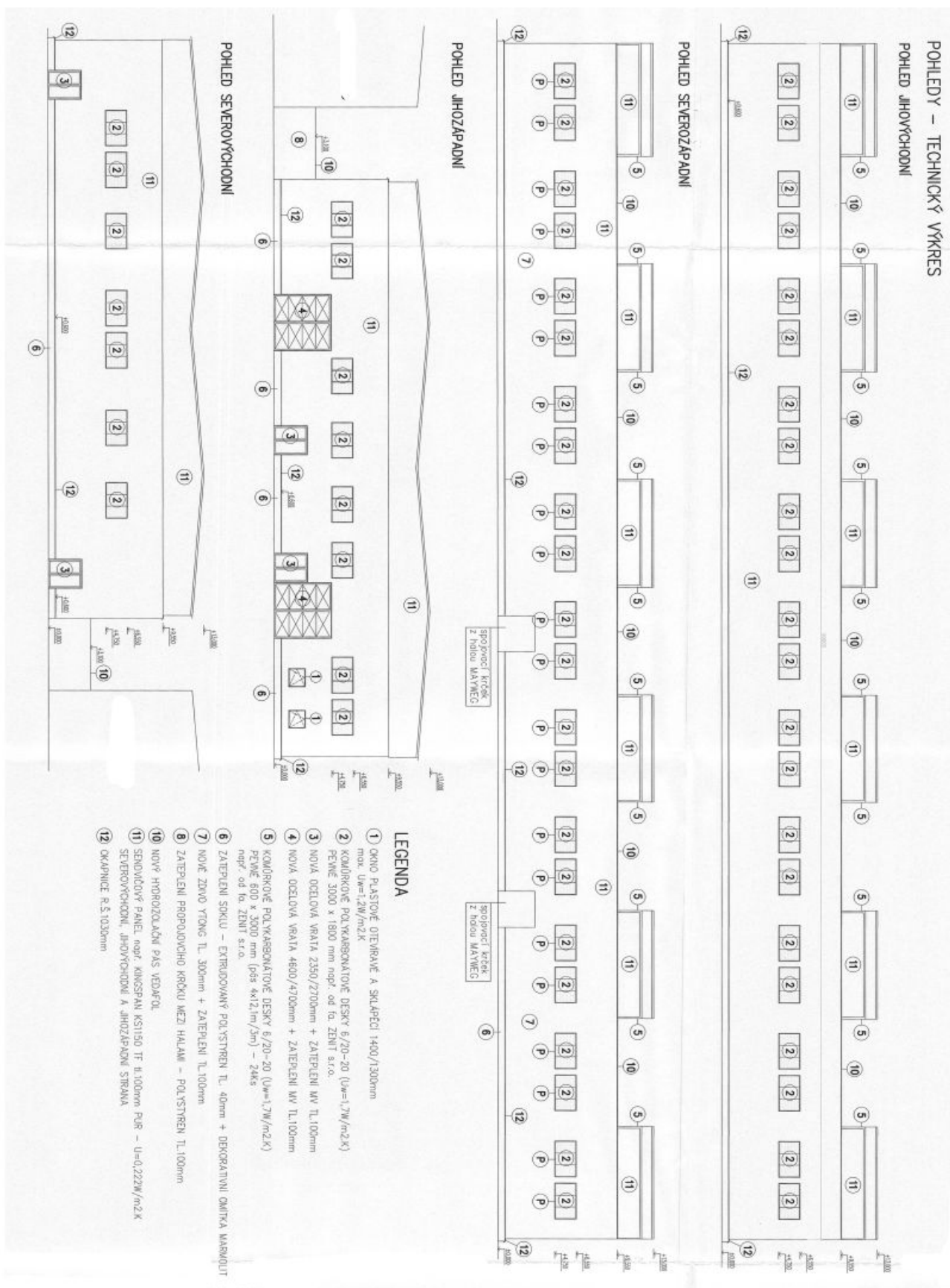
Kanceláře:

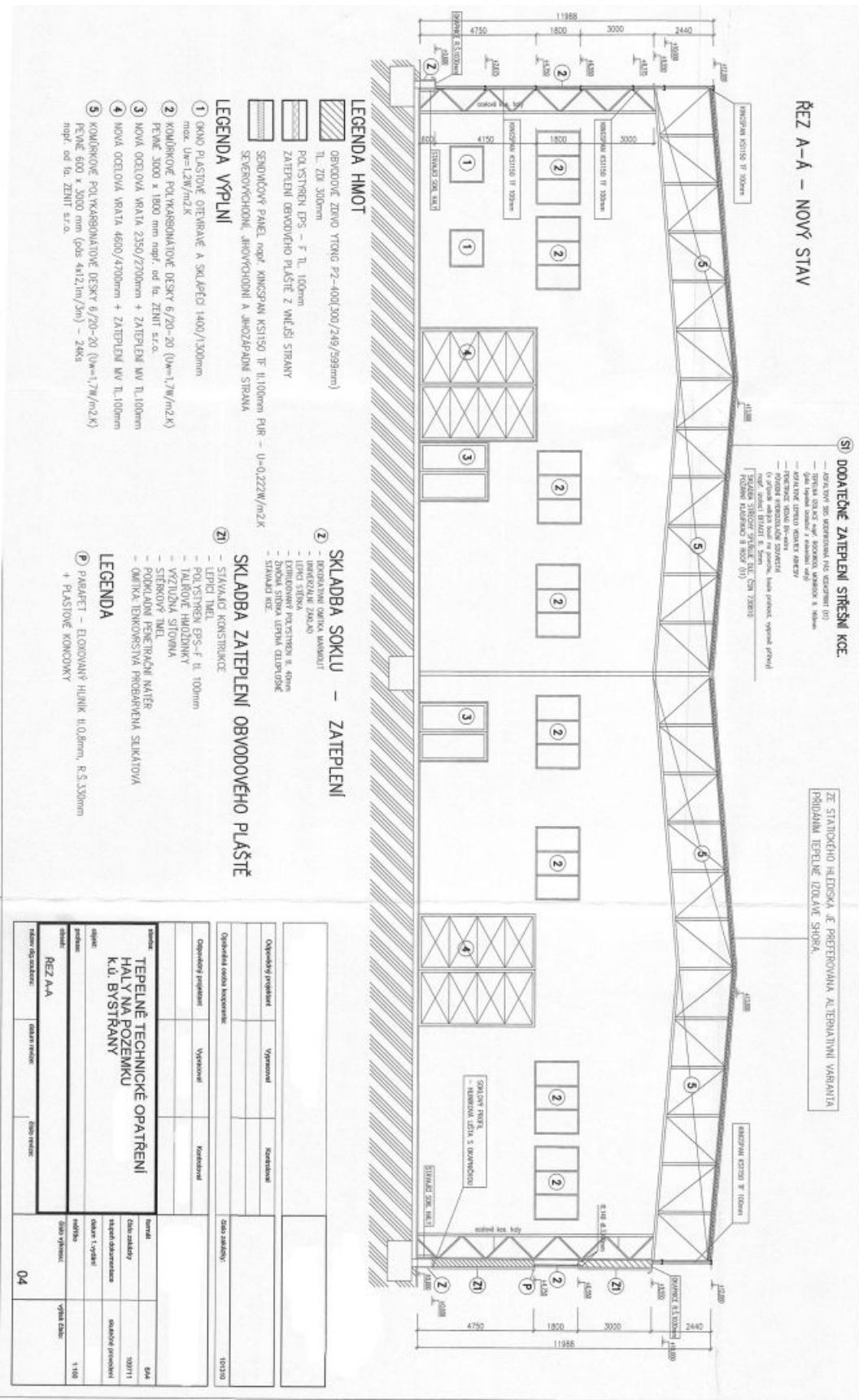
- administrativní a sociální prostory lze vybudovat rekonstrukcí stávajících nevyužívaných prostor



Nájemce neplatí provizi.







- LEGENDA HMOT**
- 1 OKNO PLASTOVÉ OTEVŘÍVACÉ A SKLAPECÍ 1400/1300mm max. Uv=1,2W/m²K
 - 2 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 3000 x 1800 mm např. od ta. ŽENIT s.r.o.
 - 3 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 2350/2700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 4 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 4600/4700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 5 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 600 x 3000 mm (čas 4h12/m²/3m) - 24ks např. od ta. ŽENIT s.r.o.
- LEGENDA VÝPLNĚ**
- 1 OKNO PLASTOVÉ OTEVŘÍVACÉ A SKLAPECÍ 1400/1300mm max. Uv=1,2W/m²K
 - 2 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 3000 x 1800 mm např. od ta. ŽENIT s.r.o.
 - 3 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 2350/2700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 4 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 4600/4700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 5 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 600 x 3000 mm (čas 4h12/m²/3m) - 24ks např. od ta. ŽENIT s.r.o.
- LEGENDA**
- P PRÁDELNĚ - ELKOVANÝ HLINÍK H.O.8mm, R.5.330mm + PLASTOVÉ KONDENZÁTY
- LEGENDA VÝPLNĚ**
- 1 OKNO PLASTOVÉ OTEVŘÍVACÉ A SKLAPECÍ 1400/1300mm max. Uv=1,2W/m²K
 - 2 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 3000 x 1800 mm např. od ta. ŽENIT s.r.o.
 - 3 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 2350/2700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 4 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 4600/4700mm + ZATEPLENÍ MV TL.100mm
 - 5 KOUŘÍBKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (Uv=1,7W/m²K) PEVNÉ 600 x 3000 mm (čas 4h12/m²/3m) - 24ks např. od ta. ŽENIT s.r.o.

Obecné údaje	Význam	Kategorie	Číslo zakázky
TEPELNÉ TECHNICKÉ OPATŘENÍ HALY NA POZEMKU K.U. BYSTRANY			101310
Obecné údaje	Význam	Kategorie	Číslo zakázky
REZ A-A			04
Obecné údaje	Význam	Kategorie	Číslo zakázky
TEPELNÉ TECHNICKÉ OPATŘENÍ HALY NA POZEMKU K.U. BYSTRANY			101310
Obecné údaje	Význam	Kategorie	Číslo zakázky
REZ A-A			04