



Výrobní prostory

3 777 m², Praha-západ, Tuchoměřice, U Špejcharu

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

3 777 m², Praha-západ, Tuchoměřice, U Špejcharu

Cena na vyžádání

Celková plocha	3 777 m ²
Volná plocha k pronájmu	3 777 m ²
Minimální plocha	370 m ²
Čistá výška stropu	7.4 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	G
Referenční číslo	104377

Výrobní prostory **od 370 m²** s možností výstavby kancelářských prostor **až do velikosti 140 m²** k pronájmu v průmyslovém areálu v obci Tuchoměřice v okrese Praha-západ. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, skladování a obchodní činnost.

Lokalita:

Areál se nachází v okrese Praha-západ, v obci Tuchoměřice, v těsné blízkosti rychlostní komunikace R7 ve směru Praha-Chomutov a je vzdálen necelé 3 km od mezinárodního Letiště Václava Havla Praha (Praha/Ruzyně).

Výrobní/skladové prostory:

- flexibilní jednotky od 370 m²
- kancelářské prostory až do 140 m² ke každé jednotce
- vjezdová vrata - 3 x 3 m
- nosnost podlahy 5 t
- světlá výška 7,4 m

K dispozici od Q1/2025.

Nájemce neplatí provizi.





