



Byt 3+kk

114 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlavné námestie

50 510 Kč | 2 000 €



**Byt 3+kk**114 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlavné námestie**50 510 Kč | 2 000 €**

Celková plocha	114 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	104327
K dispozici od	lhned

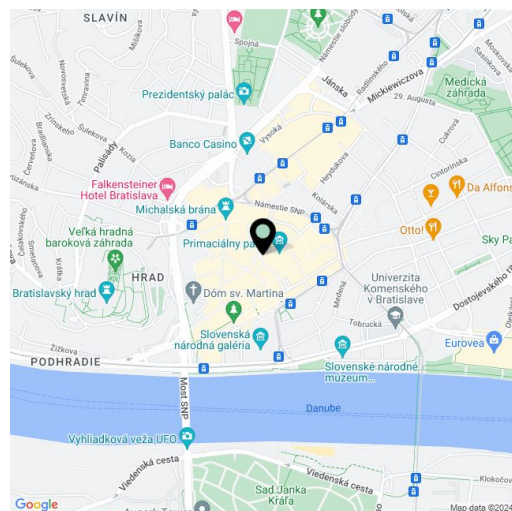
Pronájem jedinečného třípokojového apartmánu v podkroví šestipodlažní secesní budovy z počátku 20. století. Apartmán se nachází v historickém objektu, který je národní kulturní památkou a patří k nejkrásnějším secesním budovám v Bratislavě.

Dispozici apartmánu tvoří otevřená obytná část, ložnice, kuchyně, jídelna, moderní koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Ke standardu patří **stylový nábytek, klimatizace, eurookna, integrovaný systém pro vytápění a chlazení, osvětlení úspornou LED technologií.**

Budova je **čerstvě zrekonstruovaná**, s kvalitním vybavením, do něhož patří **výtah, 24/7 ostraha**, elektronický zabezpečovací systém a systém kontroly vstupu, bezpečnostní kamerový systém, hlasová signalizace požáru a elektronická požární signalizace, nouzové osvětlení schodišť a společných prostor.

Lokalita v **centru dění a turistického ruchu**, v bezprostřední blízkosti uliček a zákoutí **Starého Města** s nabídkou nejlepších restaurací, kaváren či barů historické části Bratislavy. V pěším dosahu či v blízkém okolí lze nalézt široké spektrum služeb, obchodů a **kompletní občanskou vybavenost** (veřejné instituce, banky, notářské úřady či advokátní kanceláře, pošty, hotely). V přízemí v prostorách bývalé bankovní haly bude navíc restaurace. **Výborná dostupnost** autem či MHD.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.