



Byt 1+kk

55.3 m², Praha 5, Smíchov, Na Valentince

Pronajato





Byt 1+kk

55.3 m², Praha 5, Smíchov, Na Valentince

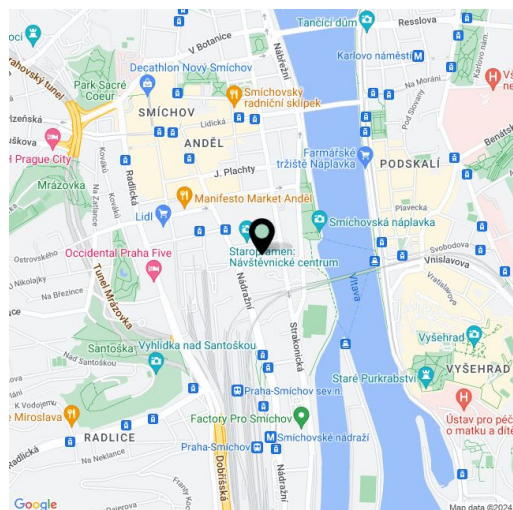
Pronajato

Celková plocha	55 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	104268
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný byt, kompletně zařízený pod dohledem architekta, situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného historického bytového domu s výtahem. Budova stojí v blízkosti smíchovského centra a stanice metra Anděl a právě vznikající nové čtvrti s pěší zónou, v lokalitě s výbornou dostupností metrem i tramvají, v pohodlném dosahu Francouzského lycea, smíchovské i výtoňské náplavky a několika sportovišť.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vestavěným patrem na spaní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Klimatizace, dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, plísě žaluzie, centrální podlahové vytápění, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.