



## Skladové prostory

1 027 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Hostivice, Palouky

Cena na vyžádání





## Skladové prostory

1 027 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Hostivice, Palouky

## Cena na vyžádání

Celková plocha	1 027 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	1 027 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	300 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	3,8 m
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	G
Referenční číslo	104149

**680 m<sup>2</sup>** skladových a **347 m<sup>2</sup>** (vhodných jako showroom) prostor k pronájmu v areálu na západním okraji města. K dispozici jsou i kancelářské prostory s variabilní velikostí.

### Lokalita:

Areál se nachází v oblasti logistických parků poblíž Pražského okruhu, dálnice D6 a letiště v obci Hostivice. Železniční trať Kladno – Praha – Masarykovo nádraží. V budoucnosti bude k dispozici i rychlodráha spojující Prahu a Kladno.

### Vybavení a služby:

- inženýrské sítě (kanalizace, voda, plyn, elektřina)
- vjezdové vrata š. 2,4 m v. 2,35 m
- světlá výška stropu 3,8 m
- možnost parkování u objektu
- dobrá dostupnost autobusem i vlakem

Nájemce neplatí provizi.



