



Rodinný dům 7+1

250 m², Praha 6, Nebužice

Pronajato





Rodinný dům 7+1

250 m², Praha 6, Nebušice

Pronajato

| | |
|--------------------|---|
| Pozemek | 606 m ² |
| Zastavěná plocha | 122 m ² |
| Zahrada | 484 m ² |
| Parkování | Garáž a parkování na pozemku. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Poplatky za vodné/stočné a odvoz odpadu 2.000 Kč/měs. Elektřina a plyn - převod na nájemce. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 10412 |
| K dispozici od | Ihned |

Prostorná třípatrová rodinná vila s 5 ložnicemi, 3 koupelnami a udržovanou zahradou v klidné bezpečné přírodní lokalitě v bezprostřední blízkosti mezinárodní školy ISP (International School of Prague). Výborná poloha s rychlou dostupností na letiště a k metru trasy A.

Dům je dispozičně velmi pěkně řešený, světlý a působí vzdušným otevřeným dojmem. Nabízí celkem 5 ložnic, pracovnu, 3 koupelny (jedna je en-suite a jedna přístupná ze dvou ložnic), 2 samostatné toalety. Příjemný pohodlný obývací pokoj je spojen s jídelnou a vedou z něj dveře do zahrady a na terasu. Dům má plně vybavenou novou kuchyň s vestavnými spotřebiči.

Vestavěné skříně, **šatny**, **balkon** do zahrady, **krb**, dřevěné podlahy, dlažba, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, lednice amerického typu, alarm, satelitní připojení, zahradní domek. **Garáž** a parkování na pozemku. K dispozici od 15. července 2023.