



## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, Holubí

Prodáno





## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, Holubí

Prodáno

Celková plocha	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	31 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	2 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	104111

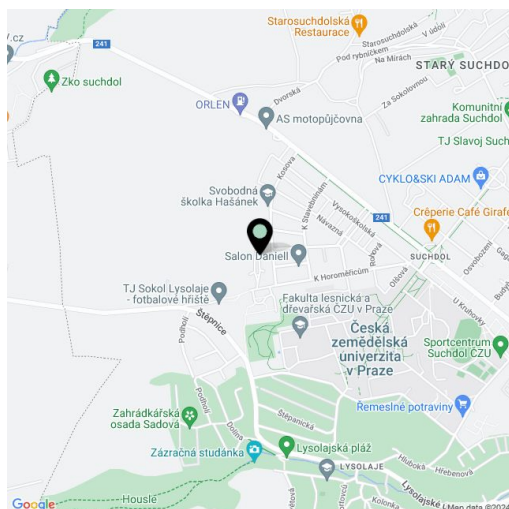
**Východně orientovaný světlý byt s velkým balkonem a garážovým stáním je součástí bytového domu stojícího v Praze 6 – Suchdole v bezprostřední blízkosti univerzitního kampusu.**

Plocha bytu ve 4. podlaží je rozdělena na obytnou místnost s navazující kuchyní a vstupem na balkon, dále předsíň a koupelnu s rohovou vanou, WC, umyvadlem a přípojkou na pračku.

Dům byl dokončen v r. 2005. Podlaha je laminátová a s dlažbou, okna jsou plastová. Kupní cena zahrnuje **garážové stání** přístupné pohodlně **výtahem**.

Obytná čtvrť se rozkládá na **poklidném místě** na okraji Suchdola u areálu České zemědělské univerzity, jehož součástí je i **pečlivě udržovaný park**. K výhodám bydlení v této části Prahy 6 patří množství **sportovišť, krásná okolní příroda i rychlý dosah letiště**. Dopravní spojení zajišťují časté autobusové spoje, v přípravě je **výstavba tramvajové trati**. Autem je možný rychlý nájezd na Městský okruh nebo dálnici D7.

Podlahová plocha 30,6 m<sup>2</sup>, balkon 8,2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchbát, Holubí

Prodáno

