



Výrobní prostory

2 333 m², Praha-západ, Kněževes, Nad Kovárnou

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

2 333 m², Praha-západ, Kněževs, Nad Kovárnou

Cena na vyžádání

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 2 333 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 2 333 m ² |
| Čistá výška stropu | 9.75 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 104106 |

2 333 m² výrobních a kancelářských prostor k pronájmu v lokalitě Praha-západ. Prostory jsou vhodné pro logistická a distribuční centra a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta.

Lokalita:

Park je umístěn v obci Kněževs, v lokalitě Praha-západ, přímo u dálnice D7, v těsné blízkosti mezinárodního letiště Václava Havla Praha. Dobré spojení městskou hromadnou dopravou, autobusové zastávky v blízkosti areálu.

Vybavení a služby:

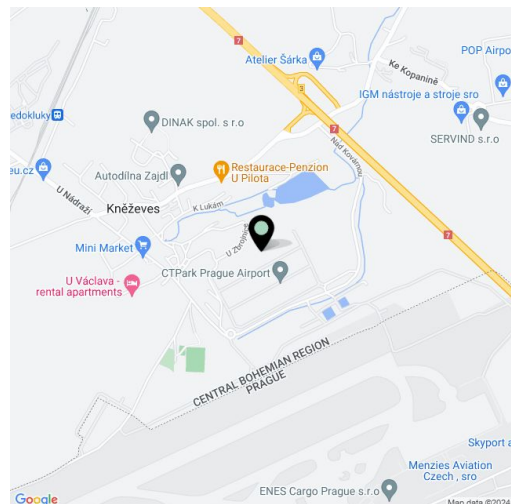
- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- parkoviště

Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 9,75 m
- hydraulické můstky 1/600 m²
- min. 1 přímý vjezd na jednotku
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- ESFR spinkler system
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace



Nájemce neplatí provizi.

