



## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

Pronajato





## Byt 2+kk

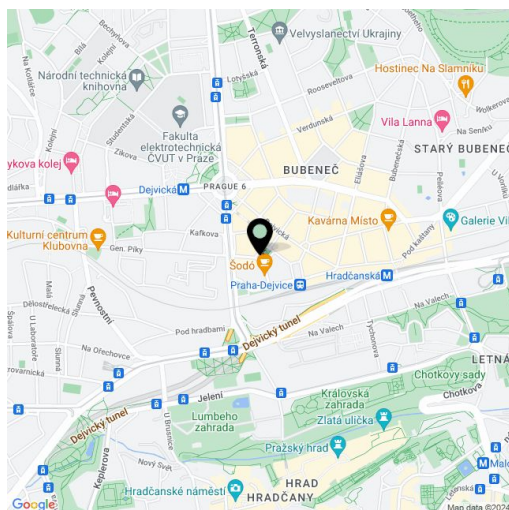
42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Wuchterlova**Pronajato**

Celková plocha	42 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 800 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	104092
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený designový byt, kompletně zrekonstruovaný pod dohledem architekta, situovaný v sousedství půvabného náměstí s vodními prvky a sochami koní a kostela Církve československé husitské. Byt leží v 6. patře bytového domu s výtahem v oblíbené rezidenční lokalitě v atraktivní části Dejvic, dvě minuty chůze od Vítězného náměstí se stanicí metra Dejvická, s veškerou občanskou vybaveností a službami v okolí. Místo nabízí velmi rychlé spojení do centra, v pěším dosahu je Pražský hrad a park Stromovka, rychlá je i dostupnost na letiště a do četných mezinárodních škol.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (sprchový kout, toaleta s bidetovou sprškou) a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, kombinovaná trouba, videotelefon. Možnost **parkování** v podzemních garážích na přilehlém náměstí za dodatečný poplatek.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.