



Výrobní prostory

1 368 m², Olomouc, Nemilany, Dolní Novosadská

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

1 368 m², Olomouc, Nemilany, Dolní Novosadská

Cena na vyžádání

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 1 368 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 1 368 m ² |
| Čistá výška stropu | 5 m |
| Nosnost podlah | 10 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 104047 |

1 368 m² výrobních prostor k pronájmu v logistickém parku situovaném v městské části Olomouc - Nemilany. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2009 a v současnosti park tvoří 4 budovy.

Lokalita:

Park je situován v městské části Olomouc - Nemilany, hned vedle rychlostní silnice D35 na exitu 272. Park je snadno dostupný hromadnou dopravou. V blízkosti areálu cca. 3 km se nachází železniční stanice Nemilany (trať Olomouc – Prostějov – Brno).

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- v areálu je povolen pohyb nákladních vozidel o jakékoliv celkové hmotnosti
- vysoké standardy budov

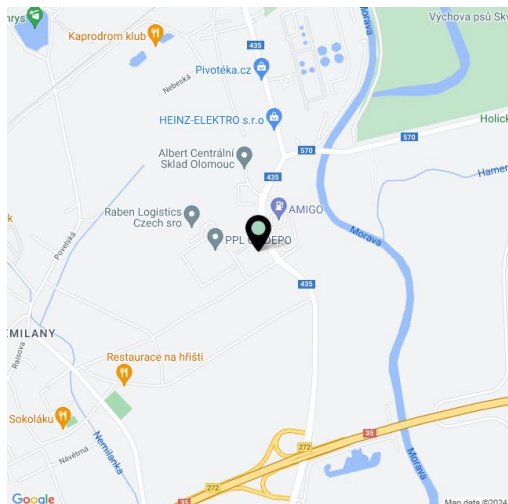
Kanceláře:

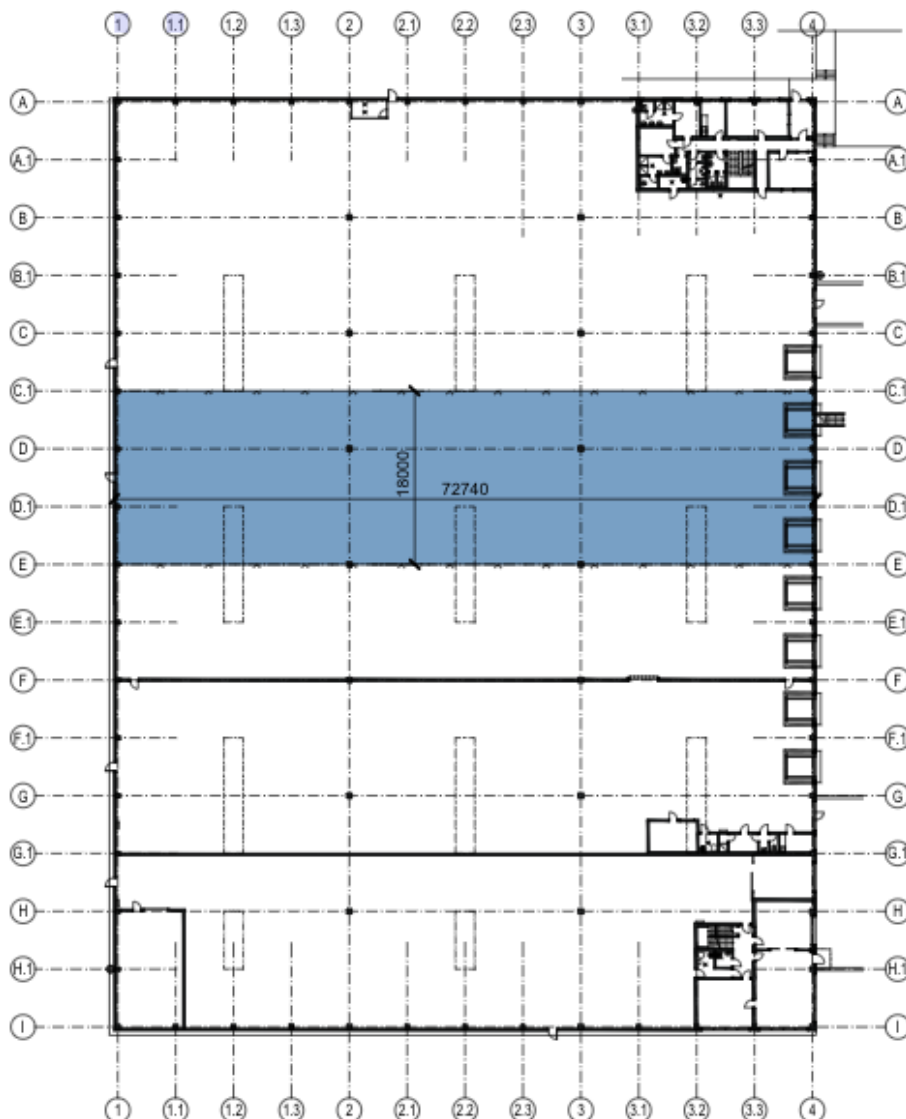
- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Sklady/výrobní prostory:

- minimálně jedna nakládací rampa na 1000 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- nakládací dvůr 35 m
- modul sloupů 24x12 m
- sprinklerový systém

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







Výrobní prostory

1 368 m², Olomouc, Nemilany, Dolní Novosadská

Cena na vyžádání



