



Výrobní prostory

6 563 m², Litoměřice, Lovosice, Tereziánská

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

6 563 m², Litoměřice, Lovosice, Terežínská

Cena na vyžádání

Celková plocha	6 563 m ²
Volná plocha k pronájmu	6 563 m ²
Plocha kanceláří	315 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	104046

Nový průmyslový park nabízí k pronájmu **6 248 m²** výrobních, skladových a **315 m²** kancelářských prostor ve městě Lovosice 50 km od Prahy. Park tvoří 4 budovy.

Lokalita:

Park je situován u dálnice D8 (Praha – Ústí nad labem – Drážďany), EXIT 45. Centrum Lovosic 1 km, Autobusová zastávka u parku.

Vybavení a služby:

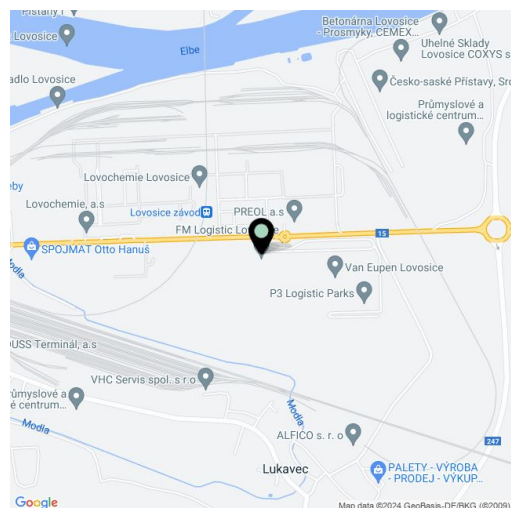
- nepřetržitá ochrana areálu
- údržba budov

Sklady/výrobní prostory:

- variabilní jednotky již od 1 500 m² až po 90 000 m²
- minimálně jedna nakládací rampa na 800 m²
- přímý vjezd
- nosnost podlahy 5-8 t/m²
- světlá výška 6-10 m
- nakládací dvůr 35-45 m
- modul sloupů 24x12 m
- cross docking k dispozici
- infrazářiče nebo podstropní sahary
- sprinklerový systém

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace



Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

