



## Výrobní prostory

6 000 m<sup>2</sup>, Kladno, Kladno, Na Valmetce

Cena na vyžádání





## Výrobní prostory

6 000 m<sup>2</sup>, Kladno, Kladno, Na Valmetce

## Cena na vyžádání

Celková plocha	6 000 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	6 000 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	550 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	104035

**550 m<sup>2</sup>** výrobních a skladových prostor k pronájmu v průmyslové zóně Kladno - východ. Prostor lze spojit do větších jednotek až do celkové velikosti 6 000 m<sup>2</sup>. Haly disponují jeřáby o různých nosnostech od 5 do 80 tun. Kanceláře a sociální zázemí jsou k dispozici v administrativní části budovy. Prostory jsou vhodné pro výrobu a skladování.

### Lokalita:

Hala se nachází v průmyslové zóně Kladno - východ. Možnost připojení na železniční síť prostřednictvím vlastní místní vlečky.

### Vybavení a služby:

- vrátnice, ostraha, požární zabezpečení
- parkování umožněno na vlastním pozemku

### Výrobní/skladové prostory:

- přístup pro kamiony s možným vjezdem až do haly
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- vytápění teplovodními roburami se samostatnou regulací a měřením spotřeb
- dostatečný příkon elektřiny

Nájemce neplatí provizi.





