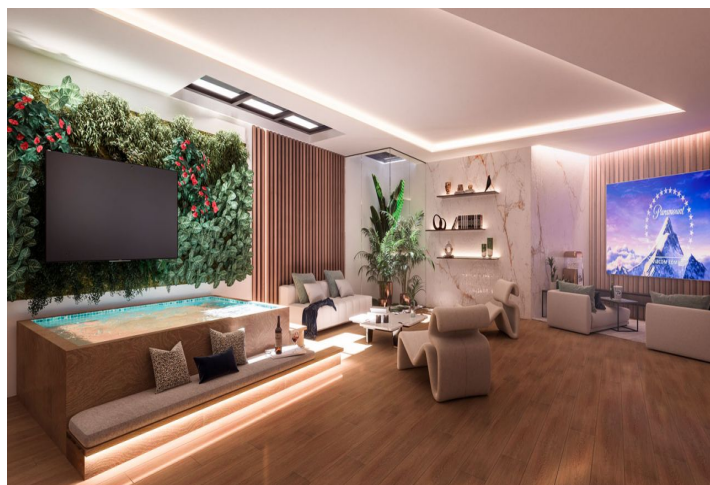
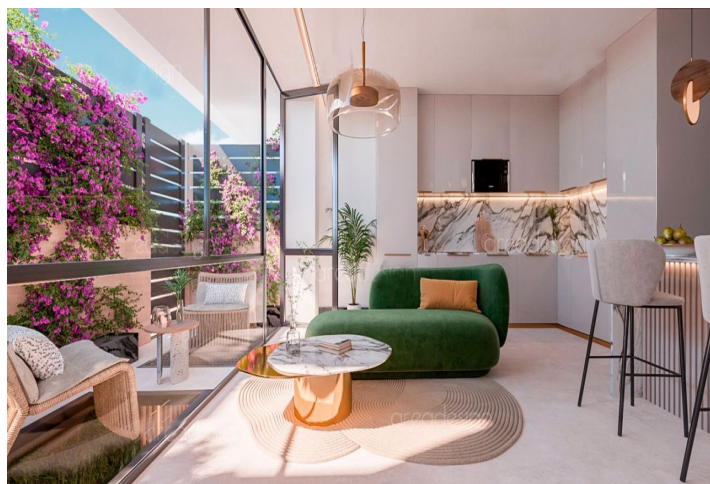




Byt 2+kk

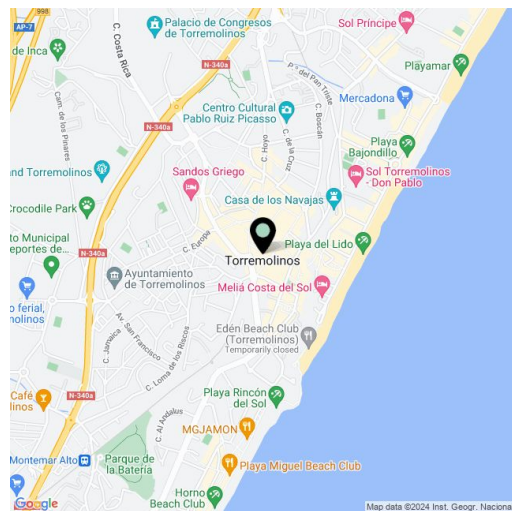
54 m², Torremolinos, Andalusie

7 580 000 Kč | 300 853 €



**Byt 2+kk**54 m², Torremolinos, Andalusie**7 580 000 Kč | 300 853 €**

Celková plocha	54 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Referenční číslo	104021



Byt v nově vznikajícím rezidenčním projektu navrženém světově uznávanými architekty je vhodný jako nemovitost k pronájmu nebo jako útulný prázdninový dům. Energeticky úsporná budova vzniká na pláži promenády La Carihuela v turistickém středisku Torremolinos.

Tento byt s jednou ložnicí, koupelnou a obývacím pokojem s kuchyní nabízí majitelům možnost vybrat si standard vybavení a finální úpravy.

Jednotka bude mít **klimatizaci**, podlahy z **porcelánové dlažby**, vestavěné skříně a **inteligentní systém domácnosti**. Na výběr je ze **špičkových značek** koupelnové sanitární keramiky a kuchyňských spotřebičů. Projekt bude dokončen ve dvou fázích, jedna na konci roku 2024 a druhá na začátku roku 2025. Krásně navržené společné prostory budovy zahrnují **terasu a plážový klub**, do něhož mohou majitelé vstoupit. V případě pronájmu nemovitosti lze očekávat návratnost až 10 %.

Letivsko Torremolinos má jedno z nejlepších podnebí v Evropě. Podél pobřeží se vinou **cyklistické a bruslařské stezky**, **osvětlená promenáda** je lemována bary a restauracemi, kde se podávají místní jídla. Městečko je také domovem největšího **aquaparku** na pobřeží Costa Del Sol.

Podlahová plocha 54 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

54 m², Torremolinos, Andalusie

7 580 000 Kč | 300 853 €

