





Pozemek

2 788 m², Bratislava V, Rusovce

Cena na vyžádání

Cena za m ²	Cena na vyžádání
Celková plocha	2 788 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	103965

Exkluzivní prodej rovinatého stavebního pozemku s výborným umístěním v atraktivní části Bratislavy Rusovce.

Parcela se prodává včetně **stavebního povolení** a vypracovaného **projektu** na výstavbu **6 rodinných domů**. Na pozemek je zavedena **přípojka elektřiny**.

Pozemek se nachází v **zastavěném území obce**, roste na něm trávník a listnaté stromy, je zde také rozlehlý **sklepní prostor**.

Rusovce jsou vyhledávanou částí Bratislavy zejména pro **poklidný charakter lokality**. Výhodou je umístění pozemku u hlavní silnice, umožňující skvělé dopravní napojení na dálnici, obchvat i MHD. Kromě kompletní občanské vybavenosti Rusovce nabízejí i množství **sportovních a rekreačních příležitostí**.

Celková plocha 2 788 m².