



## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Krumlovská

Pronajato





## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Krumlovská

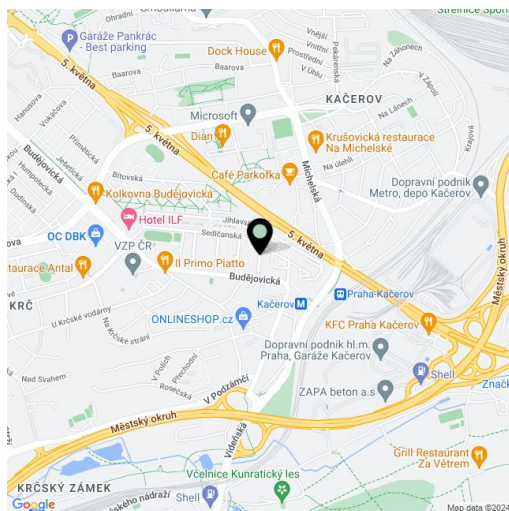
Pronajato

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	83 m <sup>2</sup>
Balkón	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	103919
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý zařízený klimatizovaný byt se 2 balkony a krásným výhledem do dalekého okolí, situovaný v 6. patře moderního bytového domu s výtahem a bezpečnostními kamerami. Budova se nachází v klidné ulici v blízkém dosahu administrativního centra Prahy 4, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra, pár kroků od zastávky autobusu a pár minut chůze od stanice metra Kačerov.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na oba balkony, 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta pro hosty, úložná / technická komora a vstupní chodba. Byt je orientován na jih.

**Klimatizace**, laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně v jedné ložnici a vstupní chodbě, plísě žaluzie, manuální předokenní rolety, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.