



## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

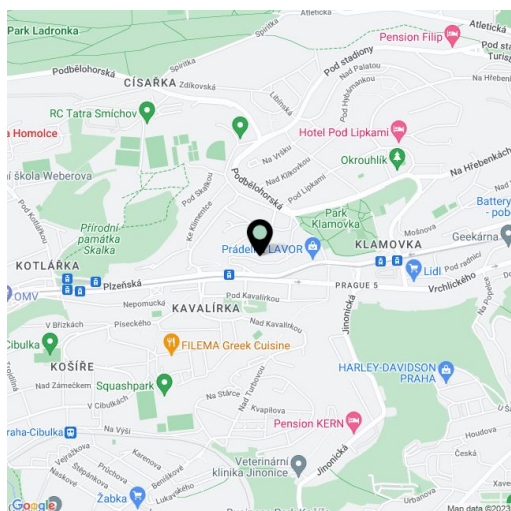
Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Pozemek            | 377 m <sup>2</sup>                        |
| Zastavěná plocha   | 97 m <sup>2</sup>                         |
| Zahrada            | 280 m <sup>2</sup>                        |
| Parkování          | Garáž pro dva vozy.                       |
| Garáž              | Ano                                       |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Poplatky cca 7000 Kč/měs se hradí zvlášť. |
| PENB               | D   |
| Referenční číslo   | 10391                                     |
| K dispozici od     | Ihned                                     |

**Slunný třípatrový řadový dům s udržovanou terasovitou zahradou a výhledy do zeleně, situovaný na jižním svahu v klidné části Smíchova. Lokalita s dobrou dopravní dostupností (tramvaje, autobusy, pár zastávek k metru Anděl), cca 15 minut jízdy autem do centra.**

Dům nabízí 4 ložnice, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj (51 m<sup>2</sup>) s krbem a se vstupem na zahradu, 2 koupelny s toaletou a samostatnou toaletu pro hosty. Dále má prádelnu, šatnu a technickou místnost.

Dřevěné podlahy a schodiště, venkovní žaluzie, bezpečnostní fólie ve všech oknech, satelitní příjem, alarm. Na zahradě úložné prostory na nářadí a zahradní nábytek, dvojgaráž s bránou na dálkové ovládání.





## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato

### DŮM A (D) HOUSE SUTERÉN-UNDERGROUND

M 1:100





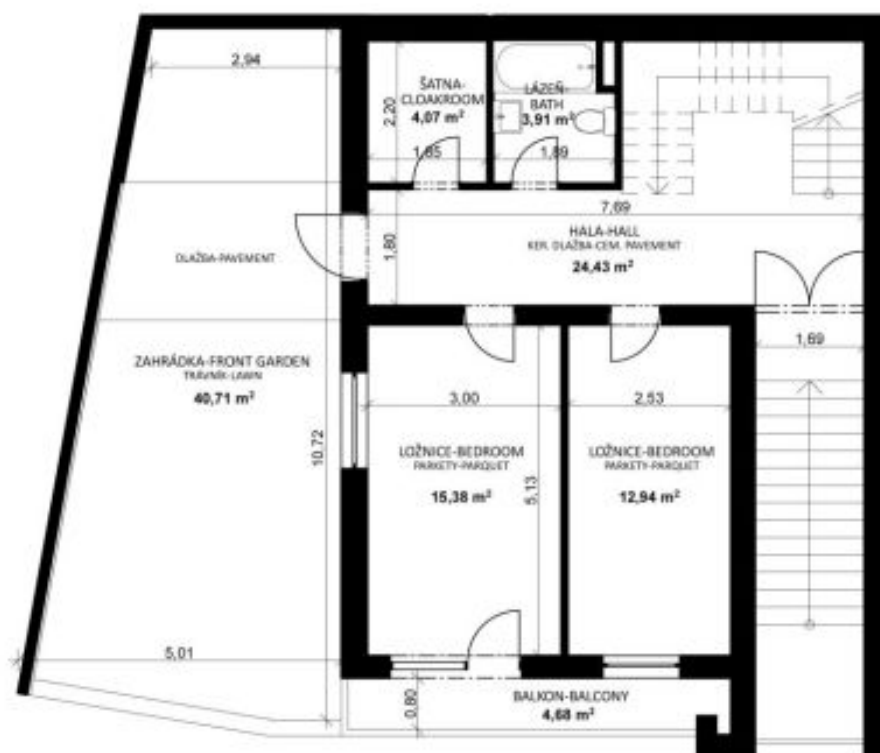
## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato

### DŮM A (D) HOUSE PŘÍZEMÍ-GROUND FLOOR

M 1:100





## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato

### DŮM A (D) HOUSE 2. PODLAŽÍ-2ND FLOOR

M 1:100





# Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato

## DŮM A (D) HOUSE 3. PODLAŽÍ-3RD FLOOR

M 1:100

