



Pozemek

801 m², Benešov, Postupice, Školní

2 650 000 Kč | 104 930 €





Pozemek

801 m², Benešov, Postupice, Školní

2 650 000 Kč | 104 930 €

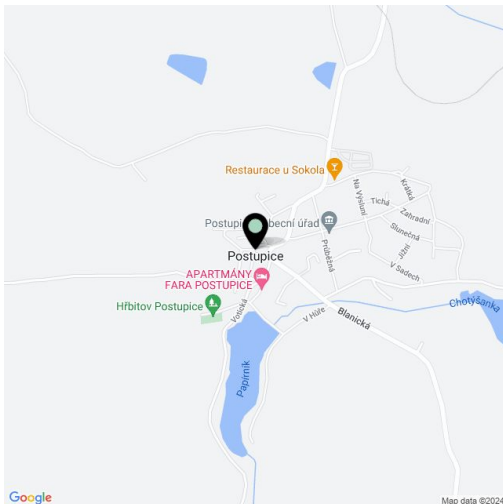
Cena za m ²	3 308 Kč
Celková plocha	801 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	103874

Stavební pozemek na pěkném místě v blízkosti rybníka se nabízí v poklidné středočeské obci Postupice. Obec obklopená krásnou zvlněnou krajinou Podblanicka se rozkládá cca 15 minut jízdy hromadnou dopravou či autem od Benešova i Vlašimi.

Pozemek leží na mírném, jižně orientovaném svahu. Na pozemku je již **elektrická přípojka ČEZ a vodovodní přípojka**. V místě vznikne nová zástavba rodinných domů, v současnosti je na **výběr z několika parcel**. Na severní hranici pozemků je vedení VN, které nijak nebrání výstavbě rodinných domů za dodržení normy ochranného pásma. **Maximální zastavitelnost je 25%** plochy pozemku.

Přímo v obci funguje **mateřská a základní škola**, pošta, obchod, restaurace a také **sportovní klub** (fotbal, volejbal, šachy). Dopravní spojení zajišťují autobusové linky, asi 3 minuty autem od budoucího domu je vzdálena železniční zastávka. Autobusem i vlakem je možné během chvilky dojet do **Benešova** či **Vlašimi**, v obou městech funguje kompletní infrastruktura. Kolem pozemků vede **turistická trasa Via Czechia Central**, nádhernou okolní přírodu je možné poznávat po mnoha **cyklostezkách**.

Celková plocha 801 m².





Pozemek

801 m², Benešov, Postupice, Školní

2 650 000 Kč | 104 930 €





Pozemek

2 650 000 Kč | 104 930 €

801 m², Benešov, Postupice, Školní

