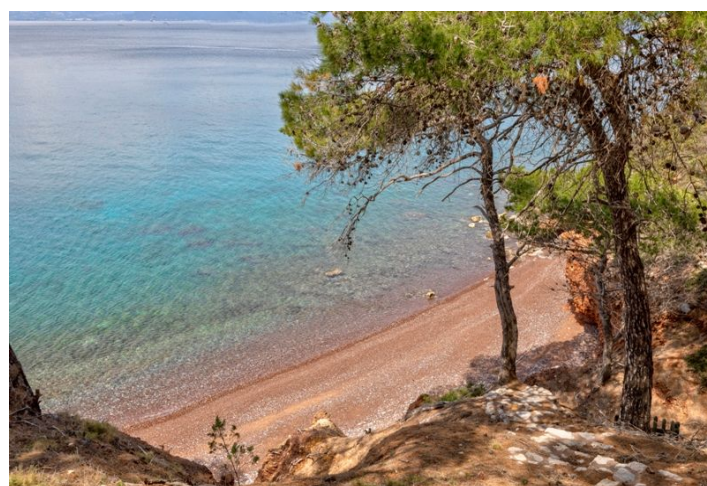




Rodinný dům 3+1

154 m², Hydra, Saronské ostrovy

76 000 000 Kč | 3 016 472 €





Rodinný dům 3+1

154 m², Hydra, Saronské ostrovy

76 000 000 Kč | 3 016 472 €

Pozemek	106 000 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	103825

Unikátní příležitost koupě přímořského útočiště, které se nachází na proslulém ostrově Hydra, oblíbeném mezi spisovateli a umělci. Sídlo obklopené rozlehlými privátními pozemky je ztělesněním nenápadného luxusu, který kombinuje exkluzivní pohodlí se zelenými technologiemi, a vytváří tak dokonalý domov 21. století v kulisách míst, jejichž historie sahá až do starověku.

Více než 150metrový interiér se skládá z obývacího pokoje s jídelnou a **krbem**, plně vybavené kuchyně v tradičním stylu a dvou ložnic s en-suite **vápencovými koupelnami**. Kolem domu jsou **terasy** dostatečně velké pro **stolování pod širým nebem**.

Kamenný dům byl postaven v roce 2000. Na pozemcích o rozloze **106 000 m²** roste **kouzelný les**, na jehož konci se rozkládají **dvě nedotčené pláže**. K zajištění **soběstačnosti** je u domu **zeleninová zahrada**, **olivový háj** i **kurník**. **Solární panely** pokrývají spotřebu elektřiny a odsolovací zařízení poskytuje **neomezené množství čerstvé vody**. Přístup k odlehlému domu je nejlépe lodí, plavba **vodním taxi** z hlavního přístavu trvá 15 minut. Vzhledem k tomu, že auta i motorky jsou na ostrově Hydra zakázány, brzy poznáte úzké klidné uličky městečka i lesní stezky stejně jako místní, kteří pro dopravu využívají koně, oslí a muly.

Ostrov oddělený od pevniny Peloponésu pouze úzkým průlivem si pečlivě udržuje **tradiční životní styl** a jeho **příroda je dokonale chráněna**. V hlavním přístavním městečku je možné si dát po procházce téměř nedotčenou přírodou a křivolakými uličkami vynikající místní speciality i výbornou řeckou kávu.

Podlahová plocha 154 m², pozemek: 106 013 m².

