

**Kancelářské prostory**

Praha 8, Libeň, Boudníkova

**19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>**

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 057 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	145 EUR / ps / měsíc - 10 parkovacích stání
PENB	G
Referenční číslo	103715

**Pronájem moderních kancelářských prostor v 6. patře administrativní budovy v Praze 8 – Libni, postavené podle návrhů architektonického studia Schindler Seko. Certifikace LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy. Až 10 parkovacích stání.**

Prostor je členěn na velkou zasedací místnost, 2 střední zasedací místnosti, 2 malé zasedací místnosti, velký open space, menší open space, velkou kancelář, 2 malé kanceláře, recepci, podcastovou místnost, sklad, serverovnu, velkou společenskou místnost s kuchyňkou a 4 toalety. 80 pracovních míst.

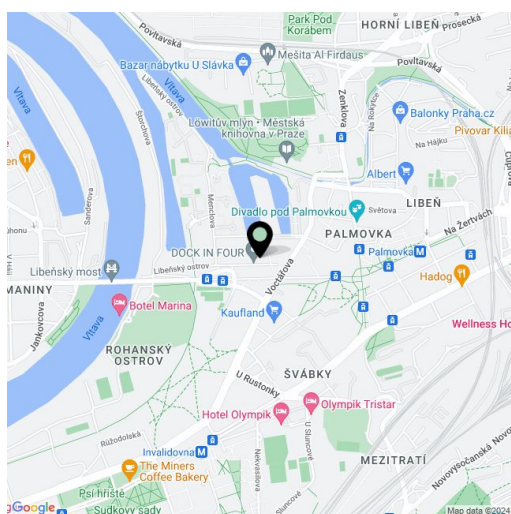
**Lokalita:**

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

**Vybavení a služby:**

- 24/7 recepce a bezpečnostní služba
- Zdvojené podlahy
- Stropní podhledy
- Klimatizace
- Připojení pro internet a telefon
- Otevíratelná okna, žaluzie
- Skleněné příčky
- Designové osvětlení
- Odhalené stropy
- Podhledy
- Akustické obklady
- Kvalitní AV technika
- Designový nábytek
- Kulečník, skříňky, šuplíky, křesla, sedačky
- 10 parkovacích stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>

