



## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová

Pronajato





## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hrozenová

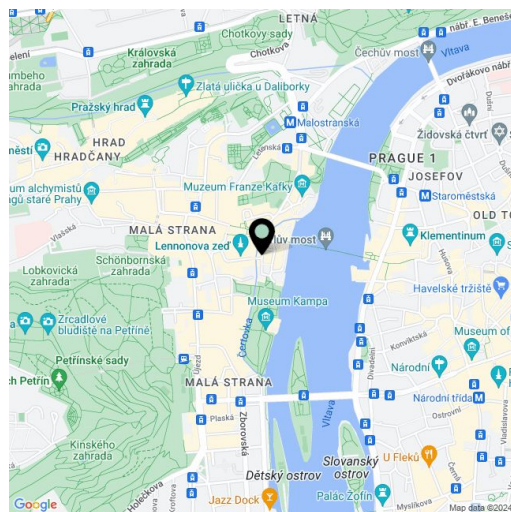
## Pronajato

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/os. měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	103697
K dispozici od	Ihned

**Byt s dechberoucími výhledy na Čertovku, Karlův most a okolní historické budovy. Nabízíme k pronájmu nový zařízený půdní byt, zbudovaný pod dohledem architekta, situovaný ve 4., nejvyšším patře historické budovy v půvabné lokalitě na Malé Straně. Atraktivní romantická historická poloha na ostrově Kampa přímo u Čertovky, pár kroků od Karlova mostu, v peším dosahu Pražského hradu a Starého Města.**

Interiér tvoří obývací pokoj s velkou, plně vybavenou kuchyní a plynovým **krbem**, ložnice s vestavěnými úložnými prostory, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba.

**Dubové podlahy**, stěrka, původní trámův, klimatizace, plynový kotel, designové osvětlení a radiátory, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, parní trouba. Bez výtahu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.