



## Byt 3+1

154 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Míčánce

Pronajato





## Byt 3+1

154 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Míčánce

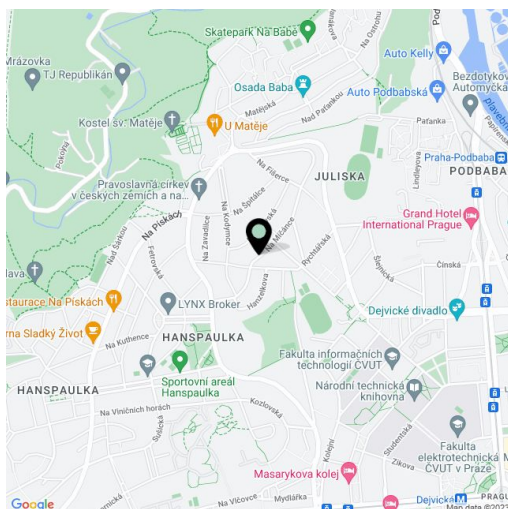
## Pronajato

Celková plocha	194 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	154 m <sup>2</sup>
Terasa	40 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání v garáži v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10367
K dispozici od	lhned

Zařízený slunný reprezentativní byt s 40 m<sup>2</sup> terasou v 1. patře vilového domu na pozemku o 1500 m<sup>2</sup> v prestižní rezidenční lokalitě na Hanspaulce, s dobrou občanskou vybaveností, rychlým spojením do centra a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér tvoří obývací pokoj se vstupem na terasu, jídelna, plně vybavená kuchyň, 2 ložnice, 2 koupelny (vana, sprcha, bidet), šatna a prostorná vstupní hala (35 m<sup>2</sup>).

Další vybavení tvoří dřevěné podlahy, satelitní TV připojení. Parkovací stání v garáži v ceně (případně parkování na pozemku). V domě je k dispozici fitness, whirlpool a sauna. Nájemcům je k dispozici zahrada s vybavením pro děti. Poplatky za služby 7.000 Kč měsíčně. Byt je možné pronajmout i nezařízený.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.