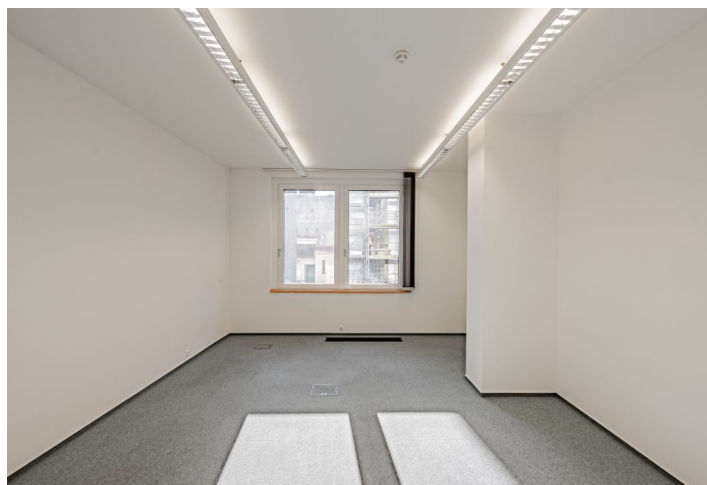
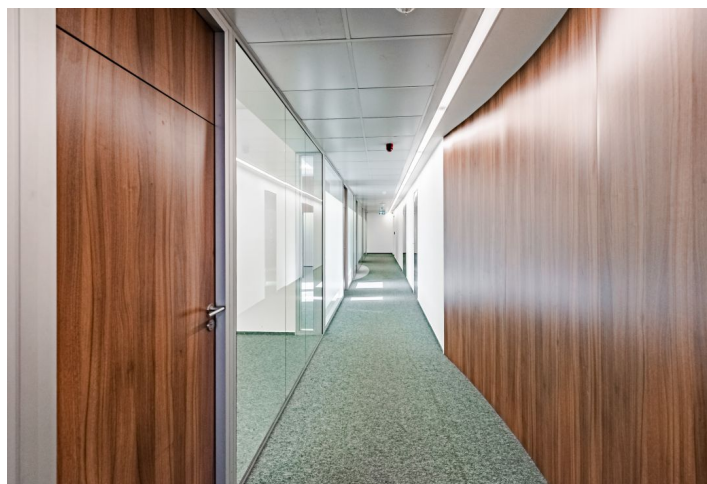




# Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

**Pronajato**





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

## Pronajato

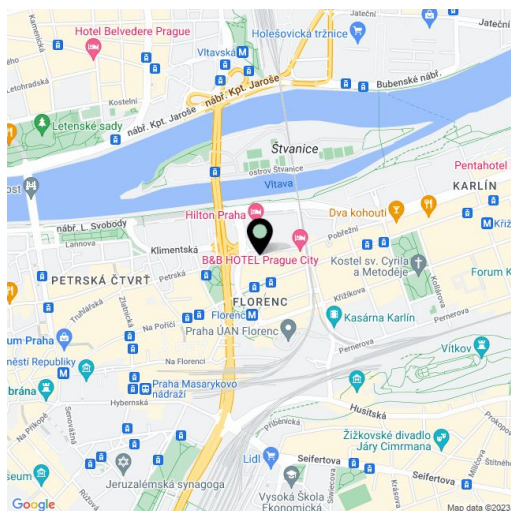
Poplatky za služby	160 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	253 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 300 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	103626

Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře architektonicky jedinečného administrativního projektu v žádané lokalitě Prahy 8. Budova, která je dominantou celé čtvrti, je novodobou interpretací českého kubismu. Byla postavena dle uznávané švýcarské architektonické kanceláře EM2N. Kromě kvalitních prostor nabízí i parkovací stání ve 3 podzemních podlažích.

### Lokalita:

Budova leží na hranici původní karlínské zástavby, na nároží ulic Pobřežní a Šaldova a je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou. V blízkosti stanice metra Křížkova (trasa C) a tramvajových zastávek. Snadné spojení s centrem města a na dálnici D8. Tato oblíbená administrativní i rezidenční čtvrť se vyznačuje dobrou občanskou vybaveností, širokou nabídkou služeb a bohatým kulturním životem. Naleznete tu celou řadu kvalitních restaurací a kaváren, obchodů, ale i zdravotnická zařízení, banky a multifunkční komplex Forum Karlín.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

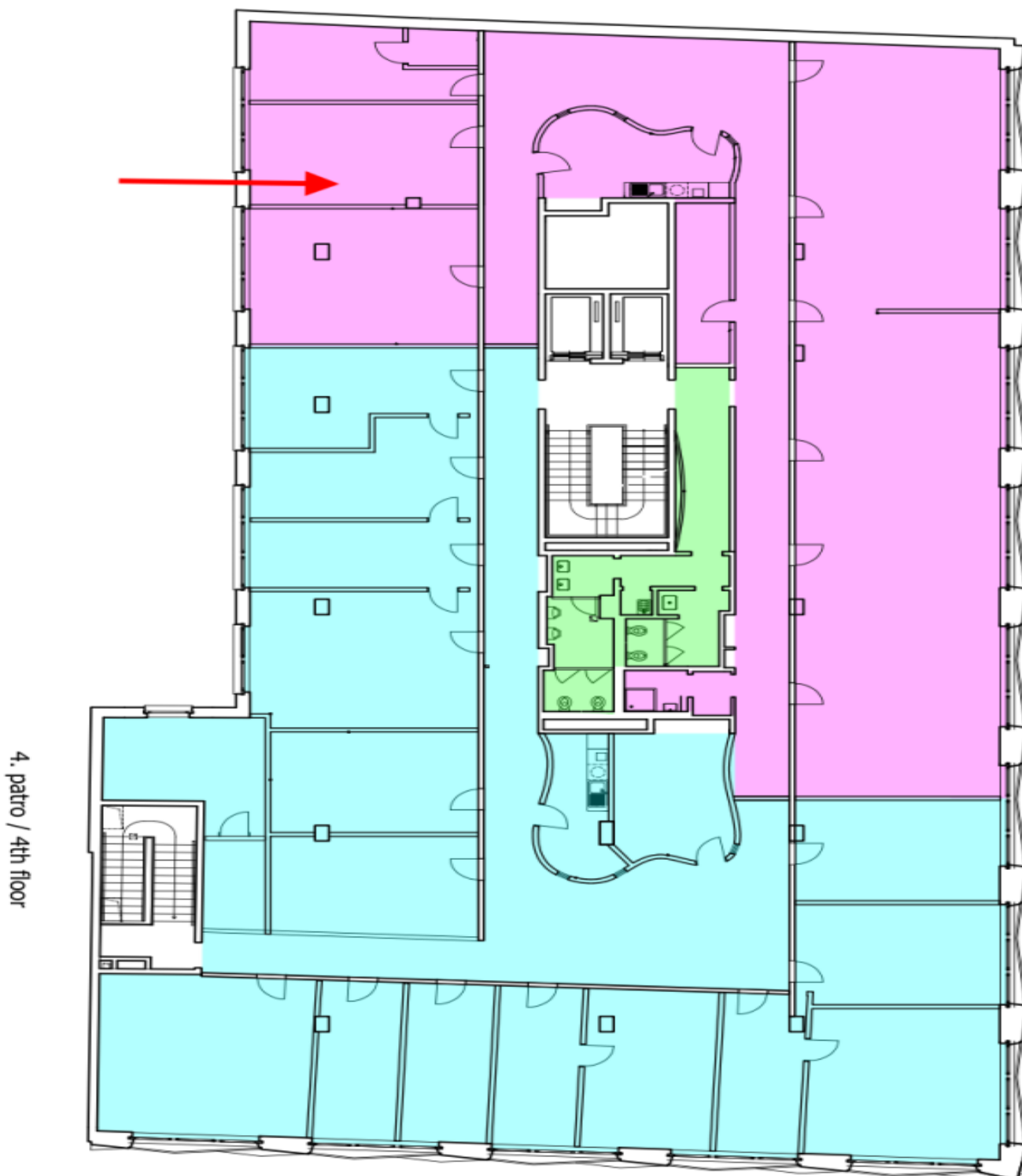




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

Pronajato







# Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

Pronajato

