



Byt 2+kk

64 m², Praha 6, Dejvice, Jaselská

34 000 Kč | 1 346 €



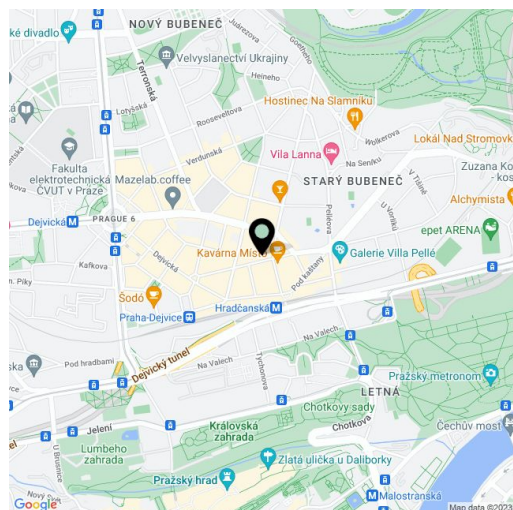
**Byt 2+kk**64 m², Praha 6, Dejvice, Jaselská**34 000 Kč | 1 346 €**

Celková plocha	64 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 800 Kč/os. měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	103601
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený zrekonstruovaný klimatizovaný byt, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici lemované stromy, pár minut chůze od stanic metra Hradčanská a Dejvická a zastávek tramvají. Vyhledávaná lokalita s bohatou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním okolí a velmi rychlou dostupností do centra (5 min. metrem), na letiště a do mezinárodních škol (3 min. od střední školy Riverside School). V pěším dosahu parků Letenské sady a Stromovka a Pražského hradu.

Interiér tvoří obývací pokoj s **krbem**, plně vybavená kuchyň umístěná v chodbě, ložnice s okny do tichého vnitrobloku, dále koupelna (**masážní vana**, pisoár, toaleta), **šatna** a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, dřevěné podlahy, vinylové podlahy, dlažba, audio systém, plynový kotel, elektrické podlahové vytápění, myčka. K dispozici od 1.2.2024 (případně dříve).



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.