



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Pronajato





## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

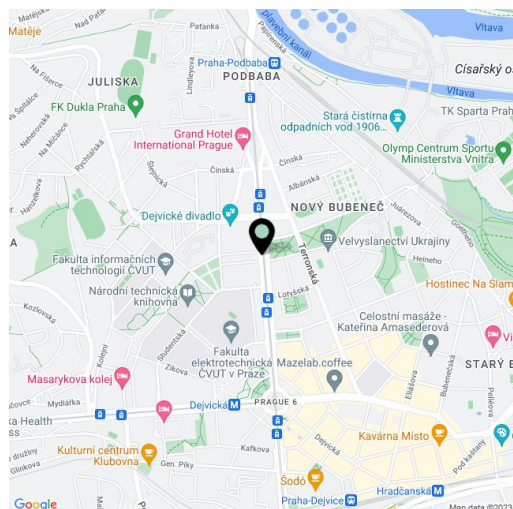
## Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a vodu: 1100 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	D
Referenční číslo	103572
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt s pracovním a balkonem s výhledem do společné upravené zahrady ve vnitrobloku, situovaný ve 3. patře dobře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází pár minut chůze od stanice metra Dejvická a kampusu ČVUT, ve vyhledávané rezidenční lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parku Stromovka a Pražského hradu. Snadná je také dostupnost na letiště v Ruzyni a do četných mezinárodních škol v Praze 6.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem na balkon, přilehlá pracovna, 1 samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala. Celý byt je orientován do zahrady ve dvoře.

Parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vysoké stropy, velká okna, plynový kotel, pračka, myčka. Možnost pronájmu garážového stání 4 min. chůze od domu za dodatečný poplatek.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.