



Byt 4+kk

116.65 m², Praha 6, Dejvice, Mydlářka

Pronajato



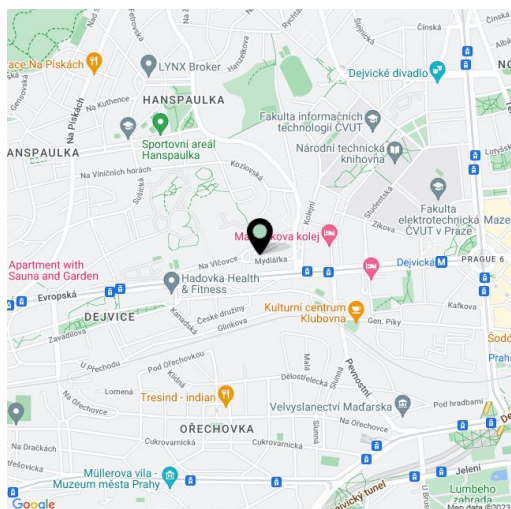
**Byt 4+kk**116.65 m², Praha 6, Dejvice, Mydlářka**Pronajato**

Celková plocha	119 m ²
Podlahová plocha*	117 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění : 6000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	103550
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, nezařizený byt s balkonem a 2 koupelnami, situovaný ve 2. patře plně nově zrenovovaného bytového domu s výtahem na okraji prestižní čtvrti Hanspaulka v Praze Dejvicích. Výhodná lokalita pouhých pár minut chůze od stanice metra Dejvická, s velmi rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí, s výbornou dostupností na letiště a do četných mezinárodních škol. V sousedství se nachází také kampus ČVUT.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s **balkonem**, ložnice s vestavěnými skříněmi, třetí ložnice, 2 koupelny (vana, toaleta s bidetovou sprškou / sprchový kout, toaleta), vybavená **šatna** a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dubové podlahy, terazzo, špaletová okna, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, dobré zateplení, myčka, indukční varná deska, centrální vypínač, videotelefon, **sklep**. Možnost pronájmu parkovacího stání na pozemku za 3000 Kč měsíčně (dle dostupnosti).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.