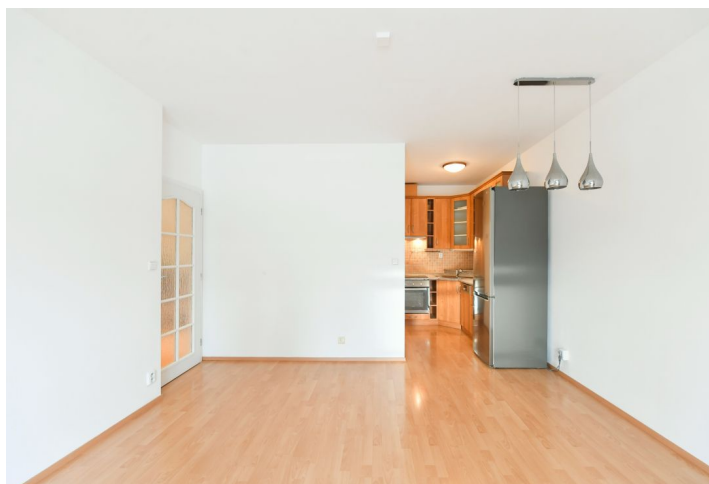




## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Přípotoční

Pronajato





## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Přípotoční

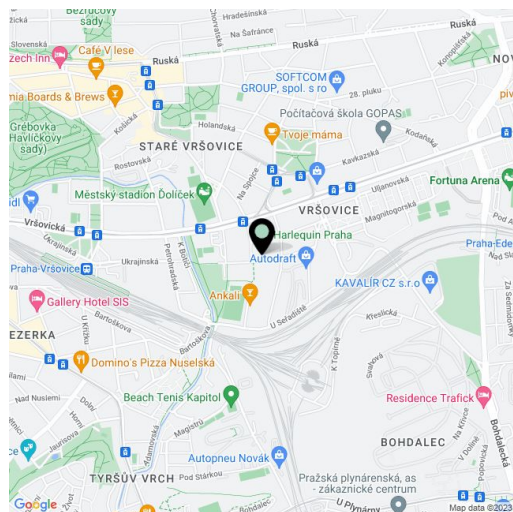
## Pronajato

Celková plocha	53 m <sup>2</sup>
Parkování	Vyhrazené venkovní parkovací stání.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	103517
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem nezařízený byt, situovaný v přízemí bytového domu v klidné ulici nedaleko fotbalového stadionu **Ďolíček (Bohemians Praha)** a cyklostezky podél Botiče. V bezprostředním okolí funguje bohatá občanská vybavenost, blízko je také obchodní centrum Eden a oblíbené Havlíčkovy sady. Kromě tramvají ze zastávky vzdálené pár kroků od domu lze k cestám do centra využívat i vlakové spojení z nedalekého vršovického nádraží.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou, velká úložná komora a vstupní chodba. Byt je orientován do klidné zeleně.

Výhledy do zeleně, laminátové podlahy, dlažba, předokenní bezpečnostní rolety, centrální vytápění, podlahové topení v koupelně, pračka se sušičkou, myčka. V ceně je zahrnuto vyhrazené venkovní **parkovací stání**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.