



## Rodinný dům 9+1

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street

485 000 000 Kč | 19 177 541 €





## Rodinný dům 9+1

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street

485 000 000 Kč | 19 177 541 €

|                  |        |
|------------------|--------|
| Parkování        | -      |
| Sklep            | -      |
| PENB             | F      |
| Referenční číslo | 103470 |

### Charles Street, Mayfair W1J

Impozantní nárožní dům umístěný v srdci oblasti Mayfair v londýnském West Endu s řadou muzeí a galerií. Tato rozlehlá rezidence se může pochlubit 18metrovým průčelím, prostornou střešní terasou a osmi ložnicemi s vlastními koupelnami.

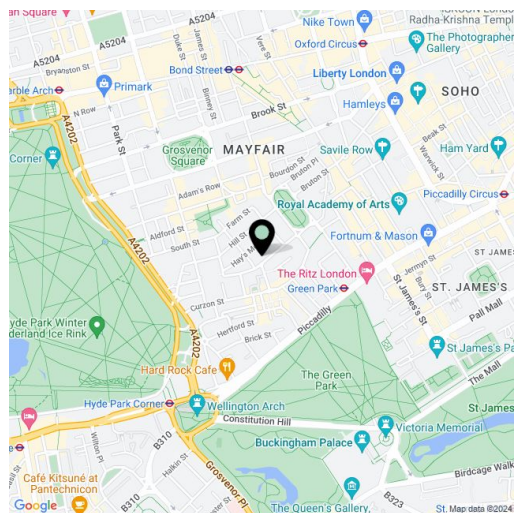
Celková rozloha **pětipodlažní budovy** přesahuje **630 m<sup>2</sup>**, všechna podlaží jsou propojena **výtahem**. Ve zvýšeném přízemí je velká obytná kuchyně, v 1. patře majestátní obývací pokoj, 2.–4. podlaží jsou vyhrazena pro ložnice s ensuite koupelnami, v nejvyšší úrovni je **střešní terasa s posezením a výhledem do širokého okolí**. Vznešené prostory nabízejí nejen pohodlné bydlení, ale jsou také ideální pro **společenské akce**.

Interiér je zařízen **špičkovými materiály** a vybavením, moderní prvky jsou vkusně kombinovány s dobovými. Na stylu dodávají **tradiční anglická členěná okna**.

Lokalita kolem ulice Charles Street je známá luxusními butiky, **uměleckými galeriemi**, exkluzivními restauracemi s mezinárodní kuchyní a kavárnami. Občanská vybavenost zahrnuje i **prestižní školy**. Blízko je také k významným památkám a parkům, jako je **Buckinghamský palác** nebo **Green Park**. Centrum Londýna je rychle dosažitelné hromadnou dopravou i pěšky.

Užitná plocha 638,5 m<sup>2</sup>.

Předmětem prodeje jsou **vlastnická práva** k domu i pozemku, na němž stojí.





# Rodinný dům 9+1

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street

485 000 000 Kč | 19 177 541 €

