



## Byt 2+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Široká

Pronajato





## Byt 2+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Široká

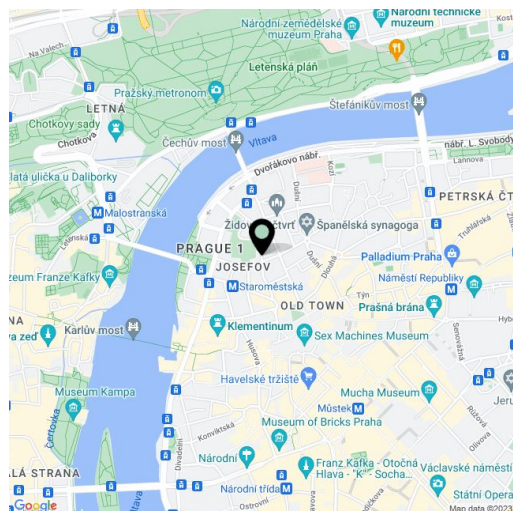
Pronajato

Celková plocha	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	75 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	103418
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, nezařízený byt s balkonem v 5. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v prestižní historické lokalitě pár kroků od Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, v těsné blízkosti prestižní Pařížské ulice, v pěším dosahu stanice metra Staroměstská.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj / ložnice s přístupem na balkon, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, skleněnými posuvnými dveřmi oddělená místnost bez oken (ložnice / pracovna / šatna), dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

**Parkety**, dlažba, velká okna, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.