



Rodinný dům 6+1

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Pronajato





Rodinný dům 6+1

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

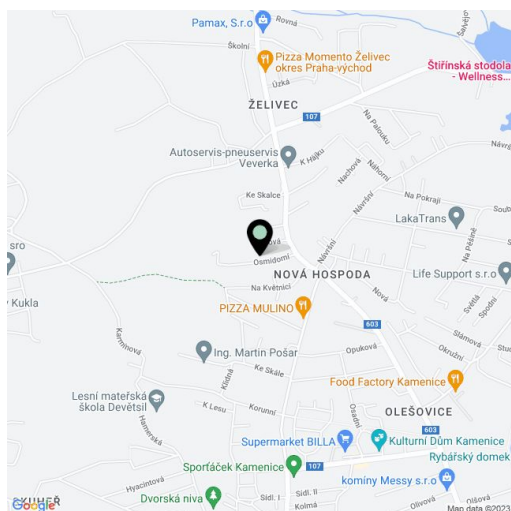
Pronajato

Pozemek	1992 m ²
Zastavěná plocha	269 m ²
Zahrada	1723 m ²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky (voda, odvoz odpadu, elektřina, plyn) cca 16.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	103409
K dispozici od	01.02.2026

Nabízíme k pronájmu částečně podsklepený rodinný dům se 3-5 ložnicemi, saunou, venkovním bazénem a krásnými výhledy do okolní přírody. Dům stojí uprostřed upravené zahrady na velkém pozemku nedaleko okraje Prahy, na konci slepé ulice na klidném místě v obci Sulice – Želivec ve zvlněné zalesněné krajině, která je výborně dostupná autem nebo příměstským autobusem. V krátké dojezdové vzdálenosti je k dispozici občanská vybavenost a služby. V pohodlné vzdálenosti od domu stává autobusové spoje ke stanici metra Budějovická, autem se lze během chvíle napojit na Městský okruh. Pěkné okolí tvoří přírodní parky Hornopožárský les a Velkopopovicko, necelých 15 minut jízdy je vzdálen areál Loreta Golf Pyšely s 18jamkovým golfovým hřištěm.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj se zděným krbem a vstupem do zahrady, plně vybavená kuchyně, ložnice, toaleta, koupelna, tělocvična se saunou a ochlazovacím bazénkem, dále velká místnost vhodná např. pro hernu, schodišťová hala, předsiň a komora. V podkroví jsou 2 ložnice, šatna, koupelna s toaletou a samostatná toaleta pro hosty.

Velký venkovní bazén, dřevěné a laminátové podlahy, dlažba, plastová okna, interiérové dveře z masivu, plynový kotel, podlahové vytápění, privátní studna, retenční nádrž na zavlažování dešťovou vodou. Samostatně stojící garáž s navazující oddělenou dílnou.

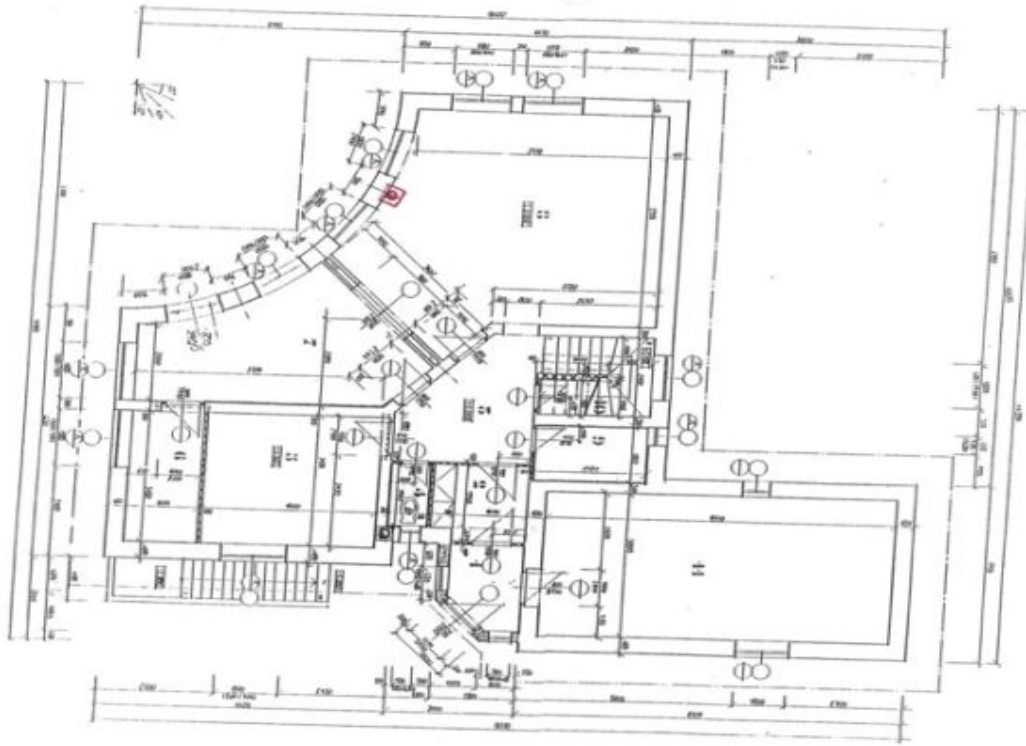




Rodinný dům 6+1

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Pronajato



OVĚŘENO
za podmínek uvedených v rozhodnutí
Stavěcího úřadu OÚ Kamence
ze dne 3. 6. 1998
č. SV 422/454/98
V Kamenci dne 3. 6. 1998



OVĚŘENO
za podmínek uvedených v rozhodnutí
Stavěcího úřadu OÚ Kamence
ze dne 7. V. 1997
č. SV 860/44/97
V Kamenci dne 7. V. 1997



Číslo pozemku	Typ pozemku	Velikost pozemku (m²)	Právní vztah	Právní vztah	Právní vztah
1	100/1	400	100/1	100/1	100/1
2	100/2	100	100/2	100/2	100/2
3	100/3	100	100/3	100/3	100/3
4	100/4	100	100/4	100/4	100/4
5	100/5	100	100/5	100/5	100/5
6	100/6	100	100/6	100/6	100/6
7	100/7	100	100/7	100/7	100/7
8	100/8	100	100/8	100/8	100/8
9	100/9	100	100/9	100/9	100/9
10	100/10	100	100/10	100/10	100/10
11	100/11	100	100/11	100/11	100/11
12	100/12	100	100/12	100/12	100/12
13	100/13	100	100/13	100/13	100/13
14	100/14	100	100/14	100/14	100/14
15	100/15	100	100/15	100/15	100/15
16	100/16	100	100/16	100/16	100/16
17	100/17	100	100/17	100/17	100/17
18	100/18	100	100/18	100/18	100/18
19	100/19	100	100/19	100/19	100/19
20	100/20	100	100/20	100/20	100/20

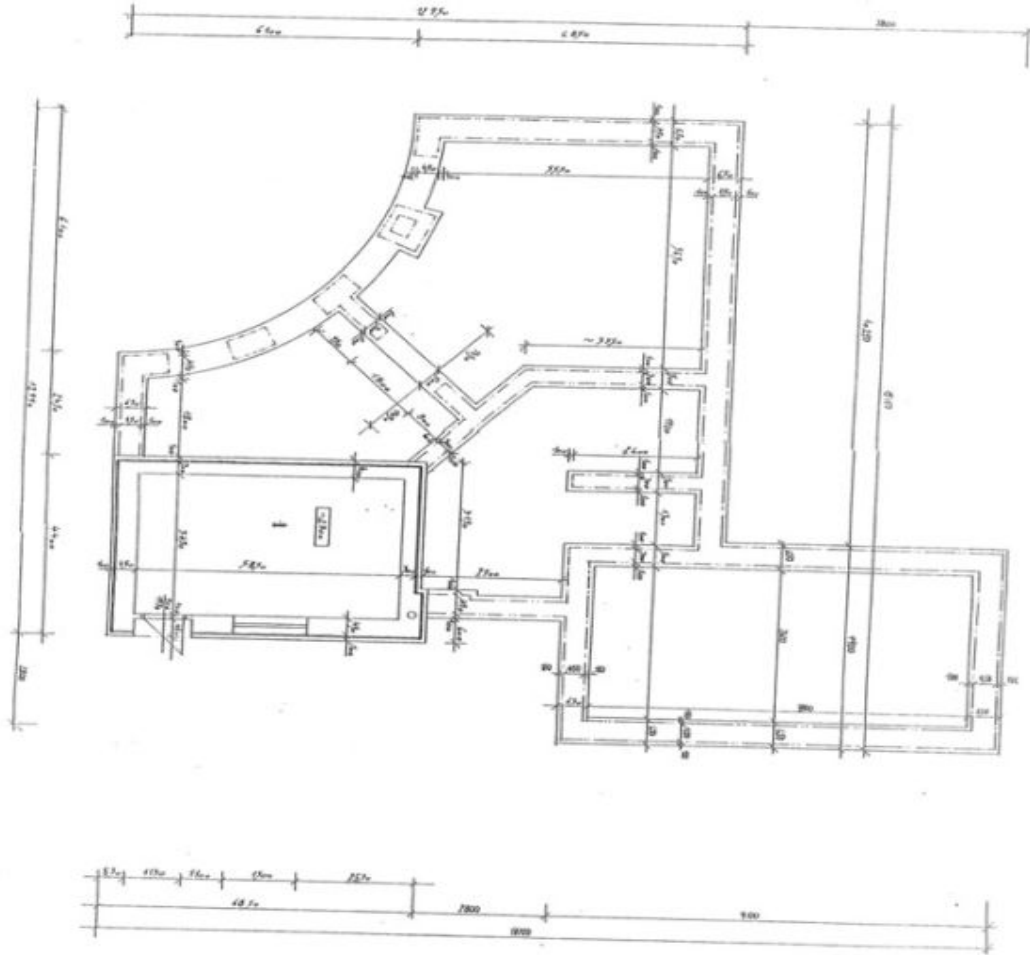
PŘÍZEMÍ 1 : 100



Rodinný dům 6+1

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Pronajato



SUTEREN
1 : 100

OVĚŘENO
za podniku vyznačených v ortopedii
Stavba ve městě, ul. Věrného
dne 20. 11. 1997
V kárnice dne 7. V. 1997



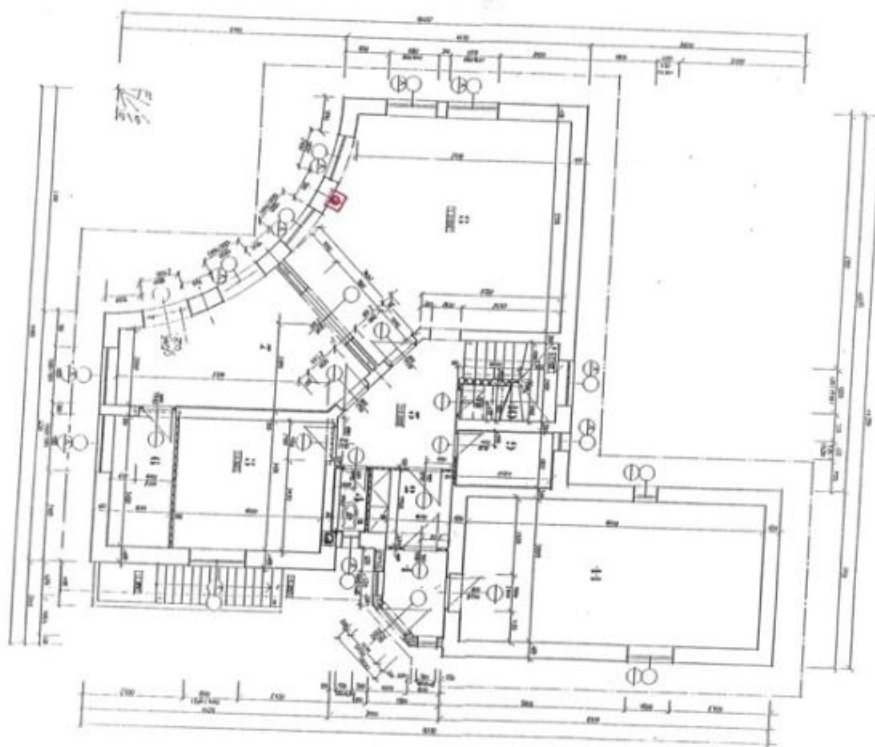
Číslo	Podlaží	Popis	Velikost	Podlaží	Popis	Velikost
1	1	Podlaží	269 m ²	2	Podlaží	269 m ²
2	2	Podlaží	269 m ²	3	Podlaží	269 m ²
3	3	Podlaží	269 m ²	4	Podlaží	269 m ²
4	4	Podlaží	269 m ²	5	Podlaží	269 m ²
5	5	Podlaží	269 m ²	6	Podlaží	269 m ²
6	6	Podlaží	269 m ²	7	Podlaží	269 m ²
7	7	Podlaží	269 m ²	8	Podlaží	269 m ²
8	8	Podlaží	269 m ²	9	Podlaží	269 m ²
9	9	Podlaží	269 m ²	10	Podlaží	269 m ²



Rodinný dům 6+1

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Pronajato



PŘÍZEMÍ
1 : 100