



## Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

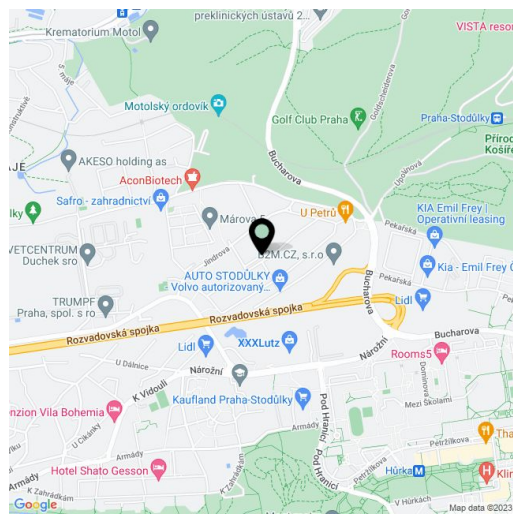
Pronajato

Celková plocha	244 m <sup>2</sup>
Pozemek	730 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	145 m <sup>2</sup>
Zahrada	585 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	240 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	103408
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný rodinný dům se 2 koupelnami a upravenou vzrostlou zahradou v jednosměrné ulici ve vilové čtvrti v Praze 13 Stodůlkách. Vilová zástavba se rozkládá pod vrchem Vidoule, který je součástí rozlehlého přírodního parku Košire-Motol. V blízkosti je k dispozici základní občanská vybavenost, blízko je také do golfového klubu s devítijamkovým hřištěm. 5 minut autobusem je vzdálena stanice metra linky A Motol nebo linky B Hůrka. Cesty autem urychluje blízká Rozvadovská spojka.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice pro hosty / pracovna, koupelna (sprchový kout, toaleta), technická místnost / servrova, hala a vstupní chodba. V horním patře je umístěna ložnice s balkónem, druhá ložnice, malá ložnice, koupelna (vana, toaleta) a prádelní / úložná komora. V suterénu jsou 3 velké skladové místnosti a technické zázemí.

Parkety, dlažba, původní terazzo na schodišti, velká okna, nový plynový kotel, myčka, indukční varná deska, zahradní domek. K dispozici je **parkovací stání** na pozemku.

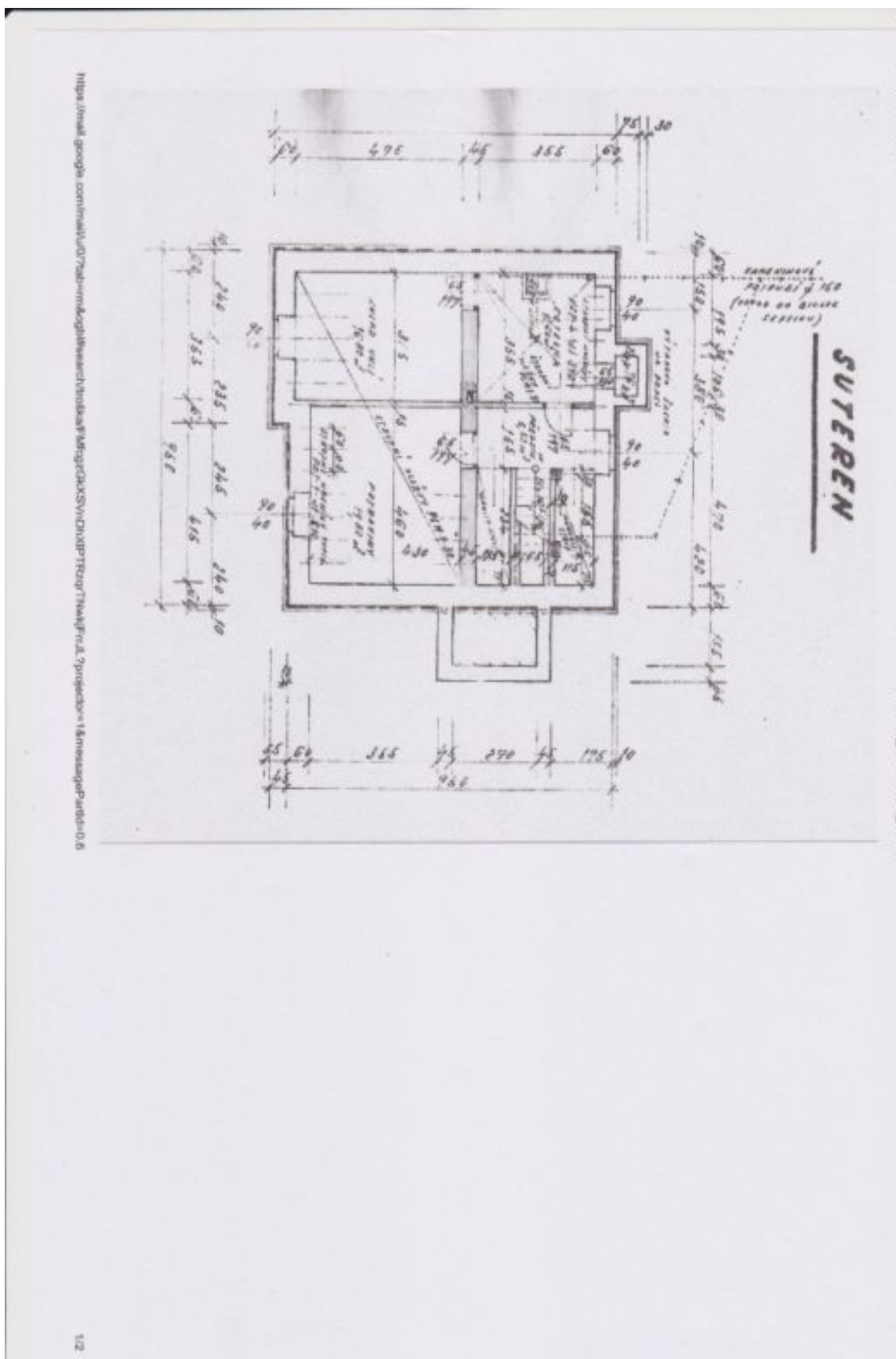




# Rodinný dům 5+kk

244 m², Praha 5, Stodůlky, K Fialce

Pronajato

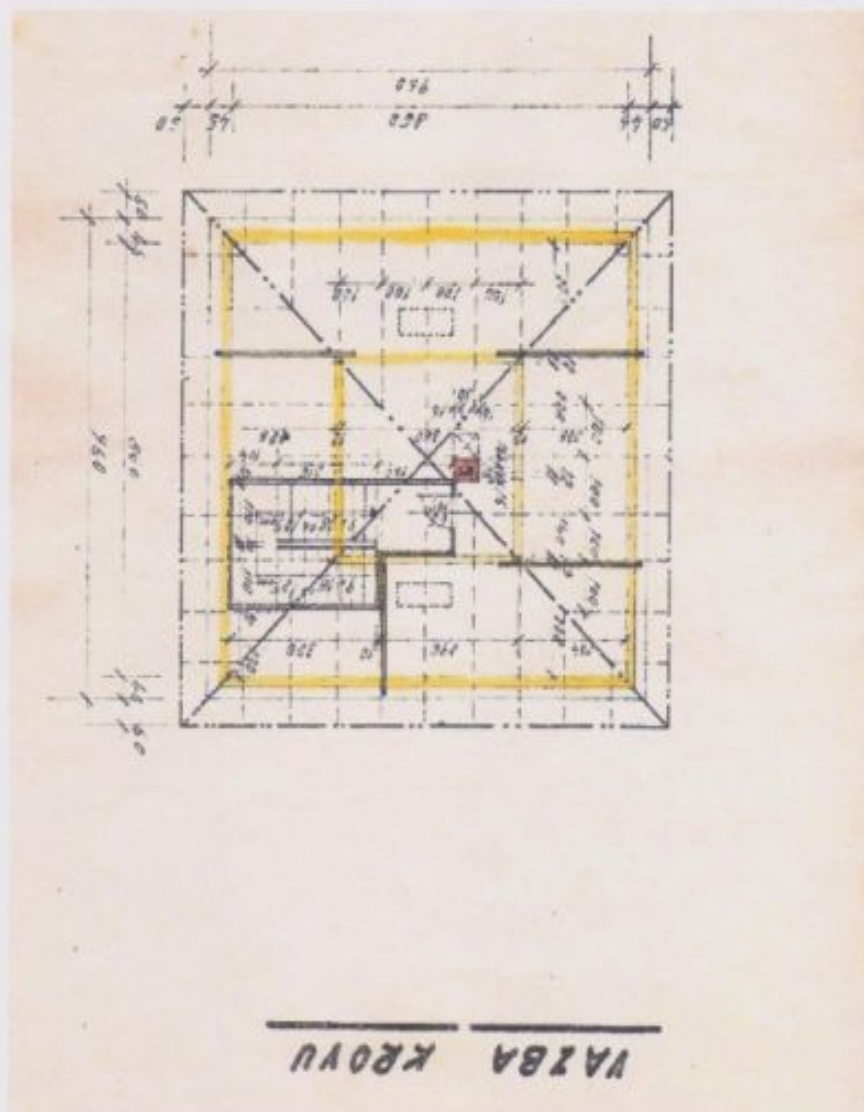




## Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

Pronajato

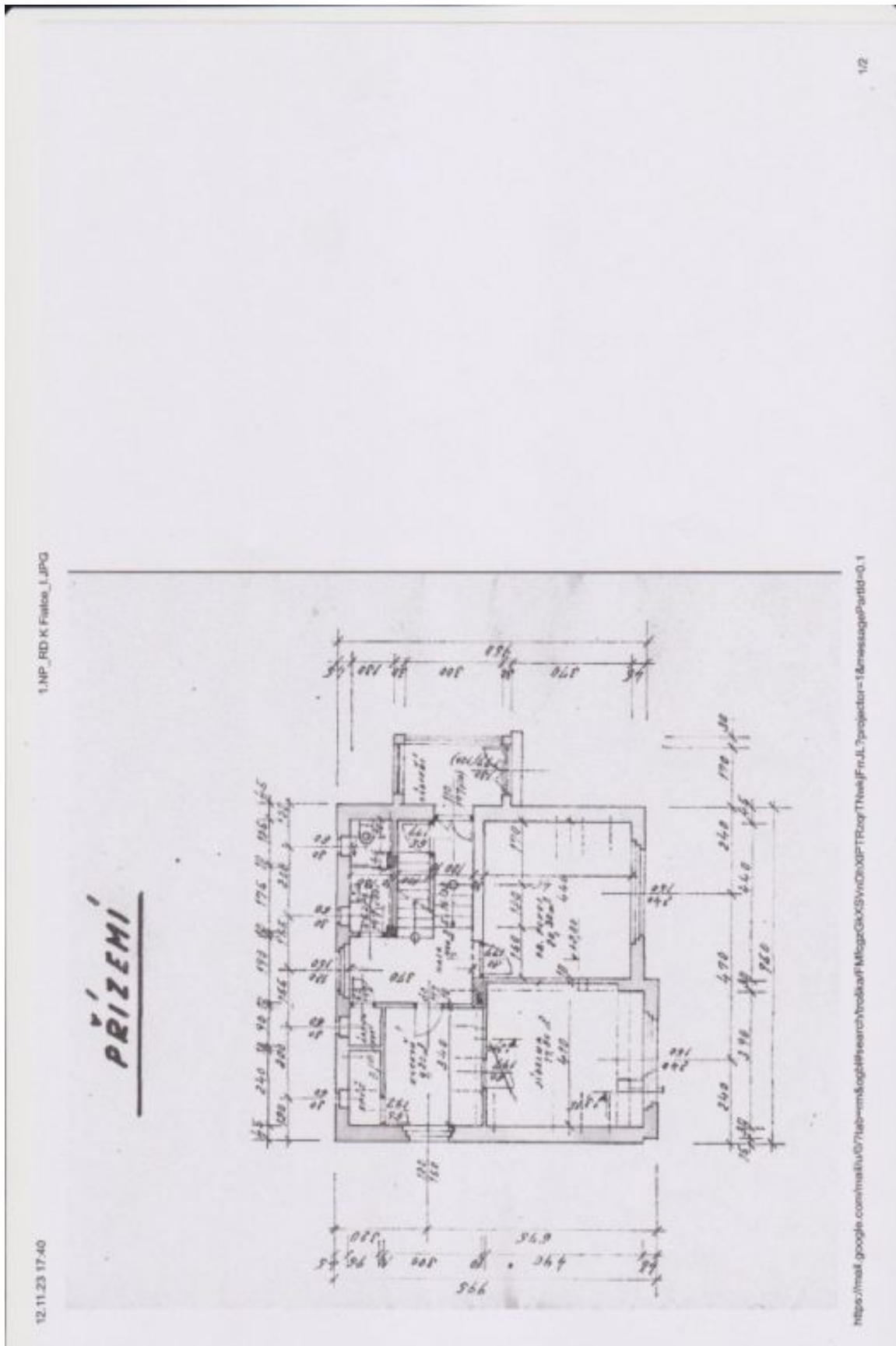




## Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

**Pronajato**

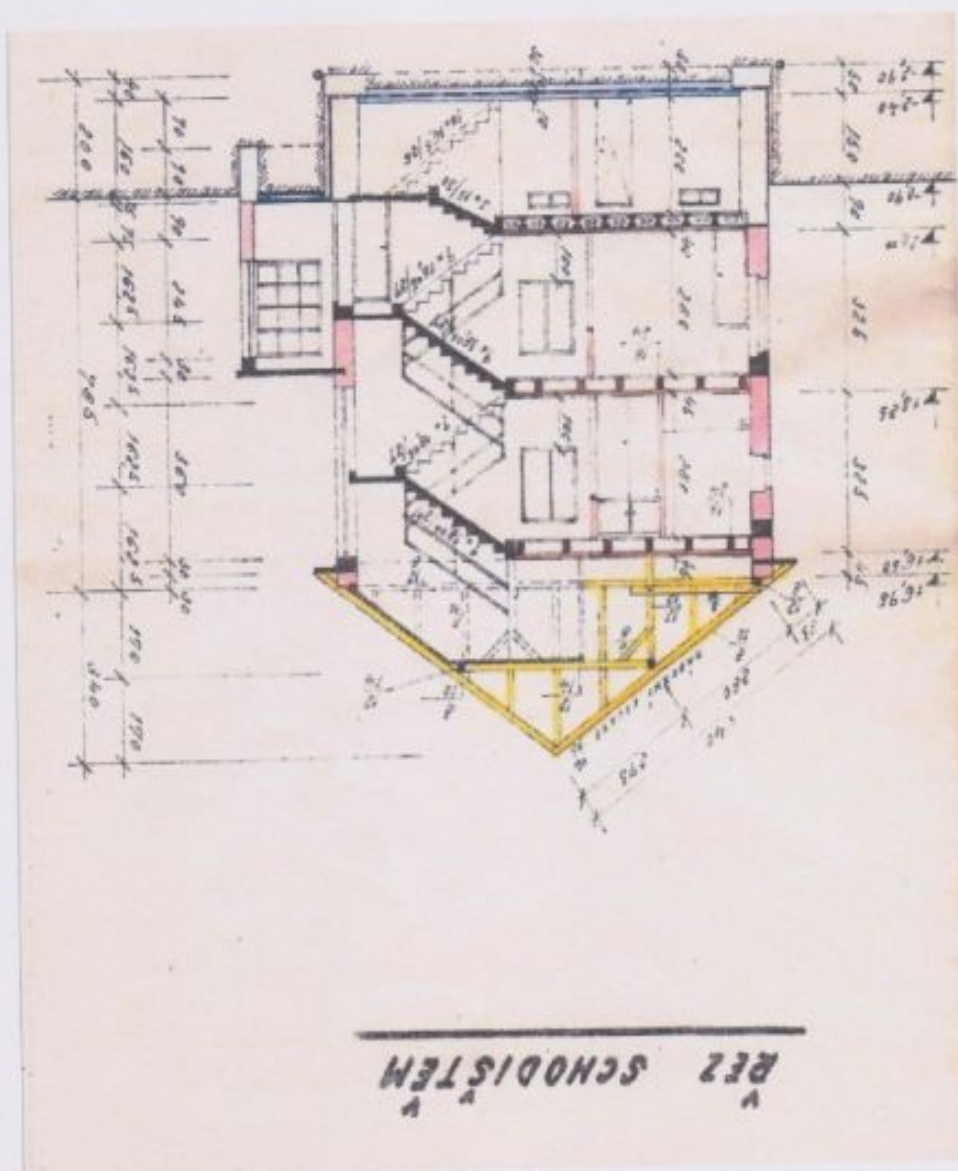




## Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

Pronajato





# Rodinný dům 5+kk

244 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Fialce

Pronajato

