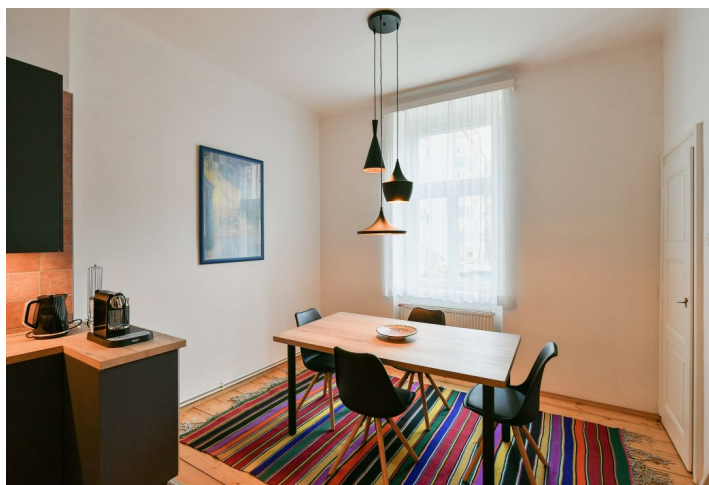
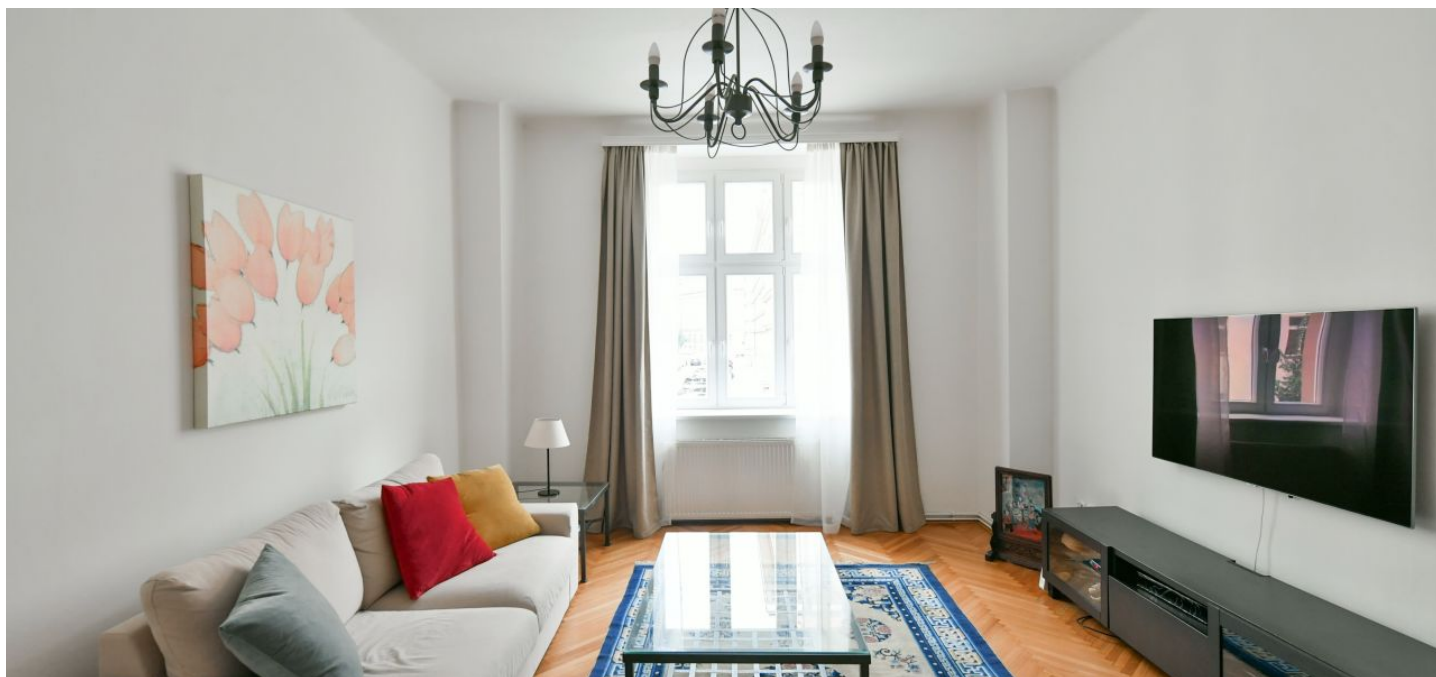




## Byt 2+1

93 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, dr. Zikmunda Wintra

Pronajato





## Byt 2+1

93 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, dr. Zikmunda Wintra

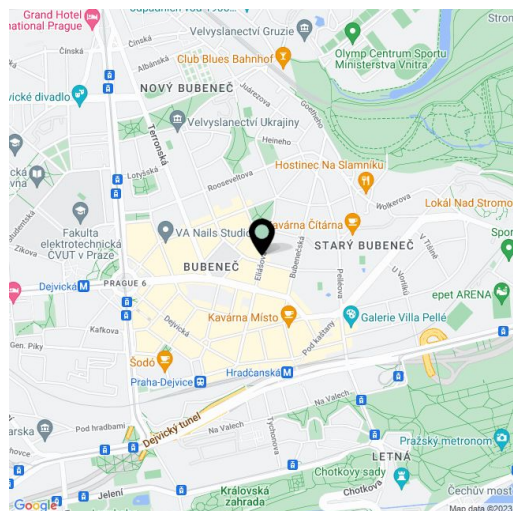
## Pronajato

Celková plocha	97 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	93 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	103333
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem v 1. patře udržovaného bytového domu v klidné ulici lemované stromy v prestižní čtvrti v Praze 6 Bubenci. Lokalita s mnoha ambasádami, kvalitní občanskou vybaveností a velmi rychlou dostupností do centra - stanice metra Hradčanská se nachází pár minut chůze od domu. V rychlém dosahu je také letiště a mezinárodní školy ISP, Park Lane a Riverside School, v pěší dostupnosti pak velké pražské parky Stromovka a Letná a Pražský hrad.

Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou a spíží, jedna ložnice, vybavená šatna / komora, koupelna s vanou, samostatná toaleta a velká světlá vstupní hala s balkonem s výhledem do dvora.

Nově renovované parkety a prkenné podlahy, dlažba, nová okna, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, vysavač, TV. Bez výtahu.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.