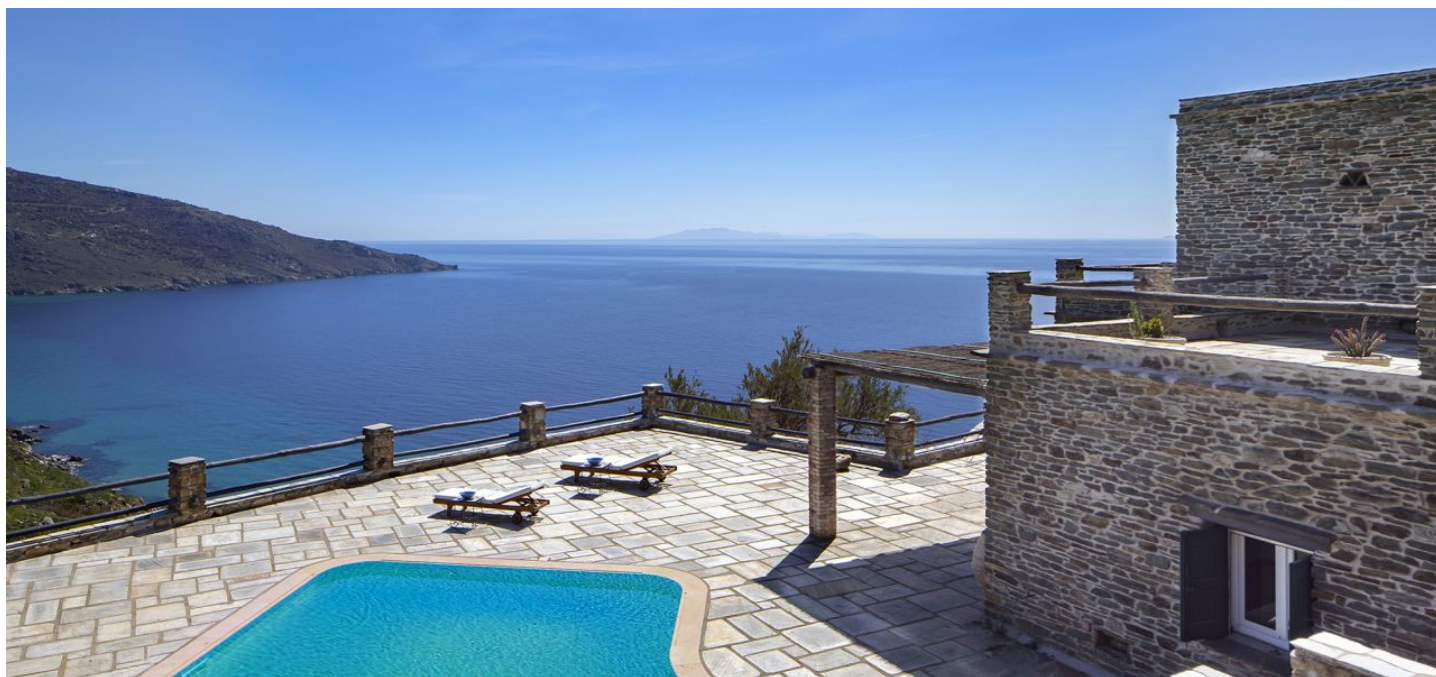




Rodinný dům 3+1

334 m², Andros, Kyklády, Andros

31 600 000 Kč | 1 257 962 €



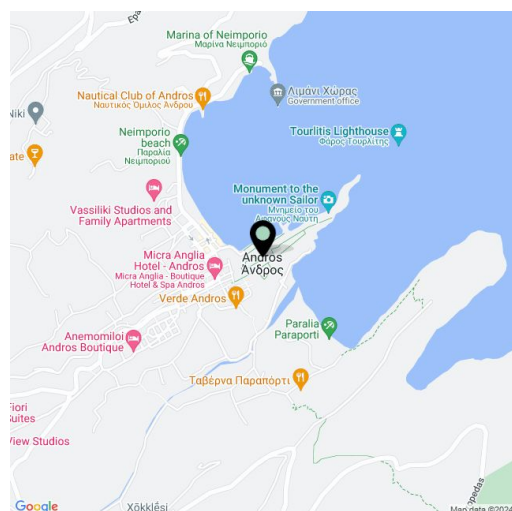


Rodinný dům 3+1

334 m², Andros, Kyklády, Andros

31 600 000 Kč | 1 257 962 €

Pozemek	4 073 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	103276



Stylová rezidence rozkládající se jen malý kousek od moře poskytuje nerušený výhled na třpytící se mořskou hladinu. Velký pozemek zaručuje dokonalé soukromí. Hornatý ostrov Andros bohatý na vodní prameny a zeleň nabízí krásné pláže s bílým pískem a starobylá městečka s křivolakými uličkami i výstavními paláci.

Vila se skládá ze **dvou hlavních domů**, z nichž každý má velký obývací pokoj s **krbem**, jídelnu, kuchyni a 2 prostorné ložnice s koupelnami. Všechny pokoje a okna mají **výhled na moře**. Dispozici doplňuje samostatná ložnice pro hosty s koupelnou, pracovna/kancelář v horní části objektu, byt pro zaměstnance a skladovací a technické místnosti. **Bazén** obklopují **velké terasy s pergolami a zastíněným jídelním koutem**.

K vybavení patří **klimatizace** ve všech místnostech, ústřední topení, generátor a **automatické zavlažování zahrady**.

Dům je zasazen v mírném svahu na západním pobřeží ostrova Andros, 12 kilometrů od přístavu se spojí do Atén a pouze 5 kilometrů od tradiční vesnice **Batsi** s úžasnou **přímořskou atmosférou**, nejkrásnější pláží ostrova **Golden Beach** a mnoha restauracemi nabízejícími **místní speciality**.

Užitná plocha 334 m², pozemek 4 073 m².