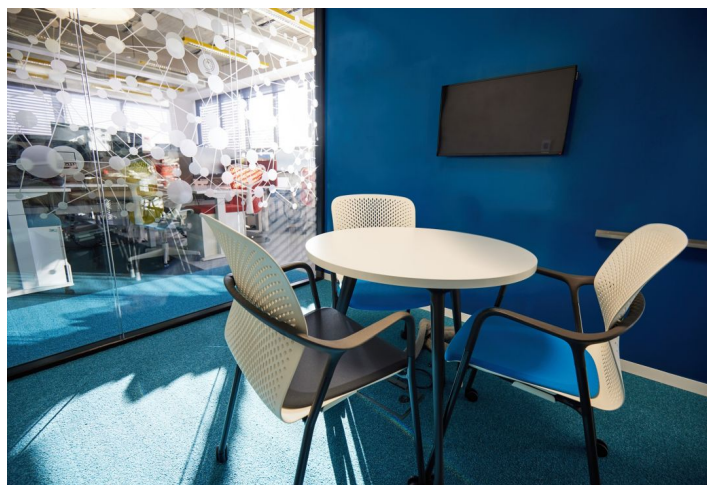
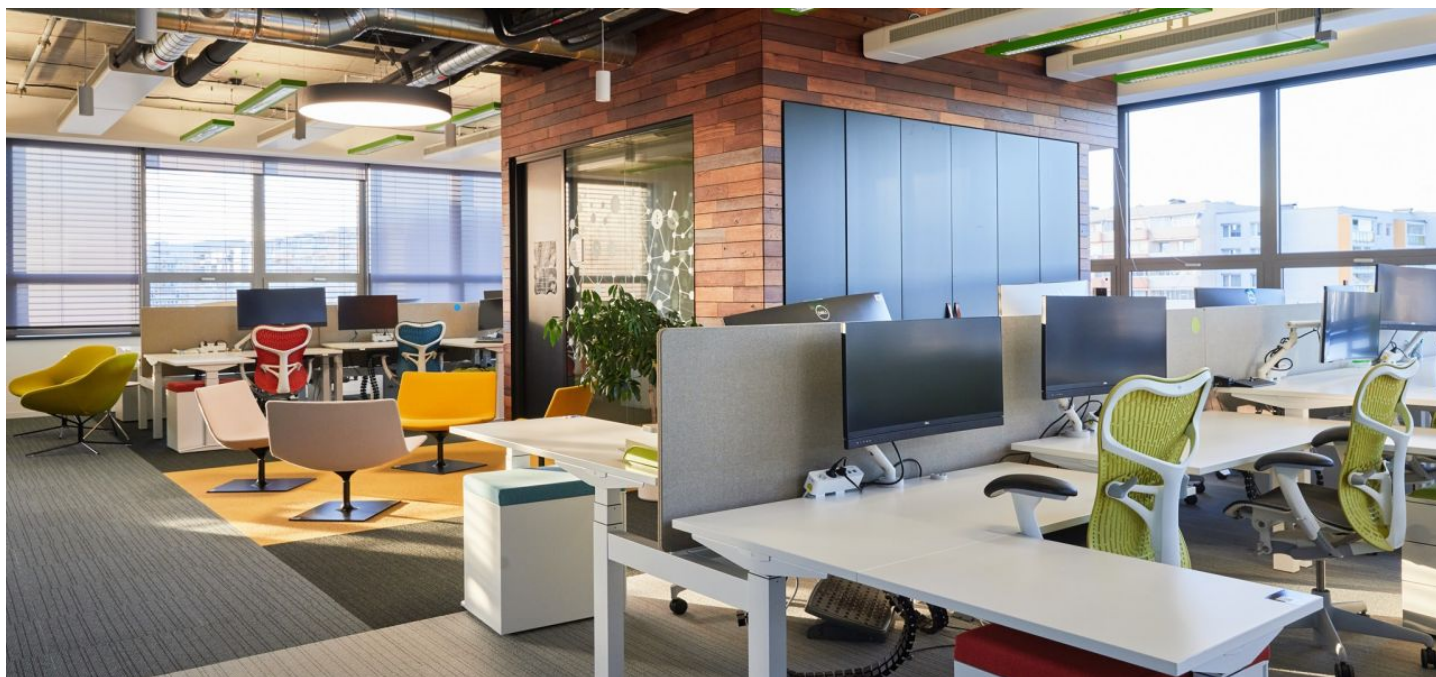




## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	118 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	1 431 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	130 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	Není vyžadován
<b>Referenční číslo</b>	103273

Kancelářské prostory k pronájmu v 5. patře moderní administrativní budovy, která byla postavená v roce 2015 a představuje více než 31 000 m<sup>2</sup> kancelářských ploch s 533 podzemními parkovacími místy. Nabízené prostory mají otevřenou dispozici se zasedacími místnostmi, telefonními boxy, odpočinkovými zónami a vestavěnými úložnými prostory. Součástí je také terasa a originální zasedací místnost, která získala ocenění „Zasedačka roku“ v roce 2017. Možnost odkoupení stávajícího kancelářského nábytku.

### Lokalita:

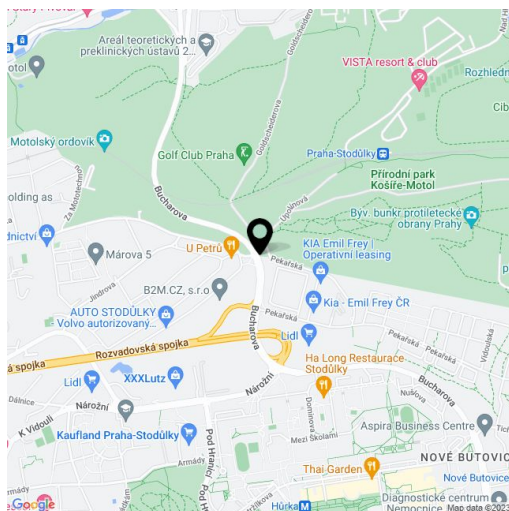
Dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - přímý vstup do stanice metra Nové Butovice (trasa B). Letiště Václava Havla je vzdálené cca 10 minut jízdy autem, centrum města 20 minut.

### Vybavení a služby:

- Výška stropu 3 m
- Chladicí trámy
- Ventilace vzduchu
- Sprinklery
- Detektory kouře
- Reprezentativní recepce
- Otevíratelná okna
- Terasy
- Designový nábytek

### K dispozici od dubna 2024.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

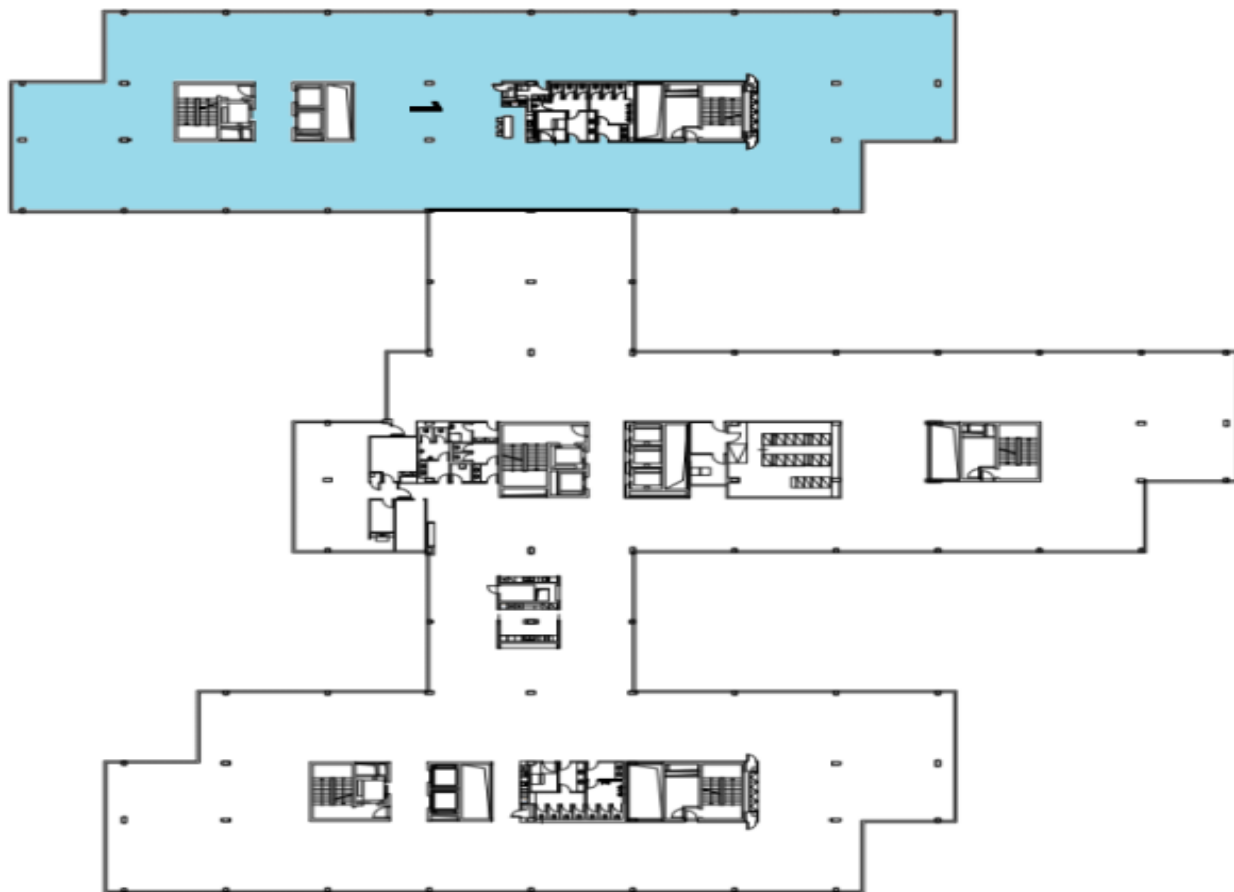




# Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

Pronajato



Unit	Size
1	1431 m <sup>2</sup>