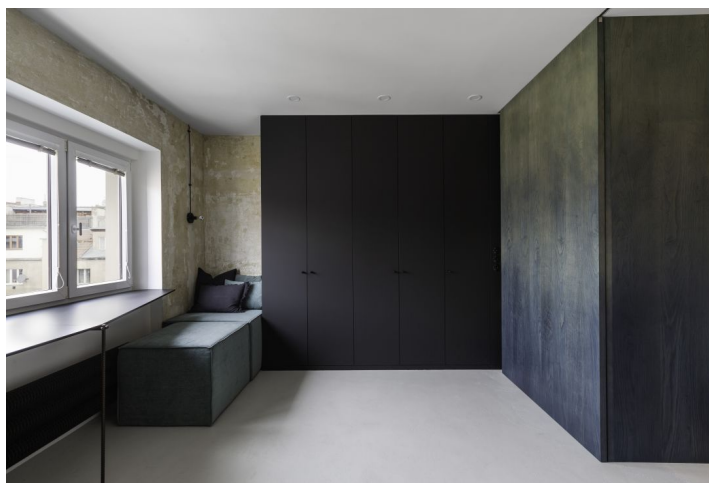




## Byt 1+kk

28 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Prodáno





## Byt 1+kk

28 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Jankovcova

**Prodáno**

Celková plocha	28 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	103131

**Kompletně zařízený designový jednopokojový byt s výhledem do klidného vnitrobloku je umístěn v nejvyšším (6.) podlaží klasického cihlového bytového domu s výtahem. Výhodná poloha v boční ulici v Praze 7 – Holešovicích s kompletní občanskou vybaveností.**

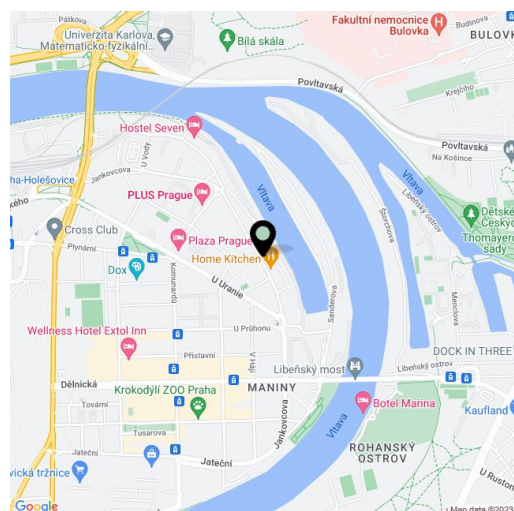
Dispozice se skládá z obytné místnosti s **důmyslně odděleným spacím koutem**, koupelny (se sprchovým koutem, WC a umyvadlem) a předsíně.

Byt byl **kompletně zrekonstruován** a vybaven **designérkou na míru v r. 2022**. Na podlaže je **stěrka** od firmy **Luxusní povrchy Němec**, okna jsou plastová s dvojskly, nové vstupní dveře **bezpečnostní**. Kuchyně je vybavena spotřebiči **Bosch** (trouba, chladnička, myčka nádobí, indukční varná deska, digestoř), v kuchyňské lince je též příprava na pračku. Veškerý nábytek je vestavěný na míru, čímž je v interiéru docíleno dostatečného **množství úložných prostor**. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna. V domě je **výtah z r. 2012** (k bytu je nutné vystoupat 1 podlaží pěšky).

V bezprostředním okolí funguje spousta restaurací, kaváren a bister, blízko je divadlo **La Fabrika**, **Jatka78**, multifunkční prostor **Vnitroblok**, klub **Mecca** nebo Centrum současného umění **DOX**. Pár kroků od domu jsou tramvajové zastávky, blízko jsou stanice metra Palmovka, Nádraží Holešovice či Vltavská.

Podlahová plocha 28,2 m<sup>2</sup>.

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

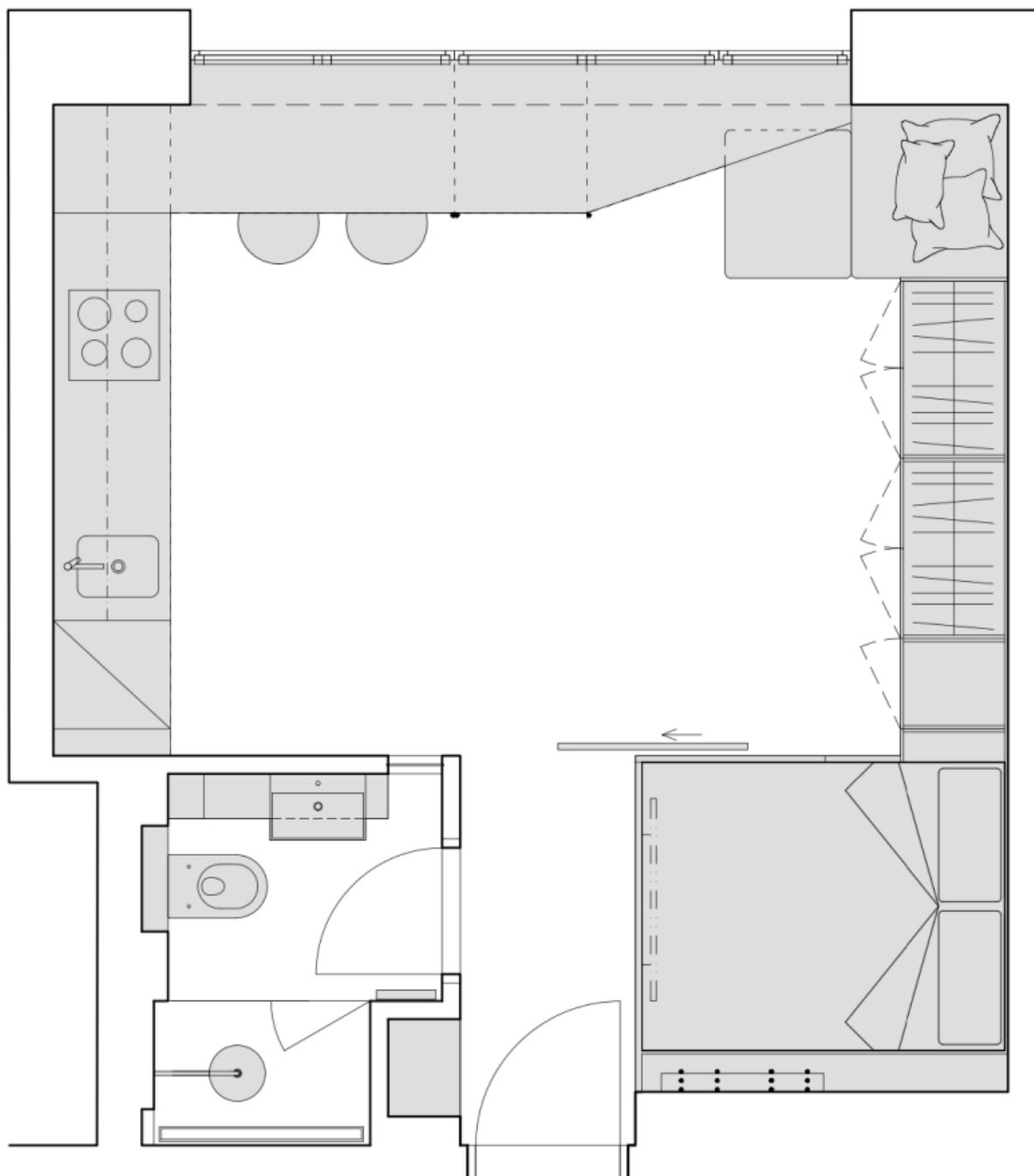




## Byt 1+kk

28 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Prodáno



PŮDORYS

