



Rodinný dům 5+1

430 m², Praha 6, Střešovice

250 000 Kč | 9 852 €





Rodinný dům 5+1

430 m², Praha 6, Střešovice

250 000 Kč | 9 852 €

Pozemek	691 m ²
Zastavěná plocha	199 m ²
Zahrada	492 m ²
Parkování	Garáž pro 1-2 auta a 2 stání před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky jsou hrazeny zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	103128
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu luxusní, nově zrekonstruovaný nezařízený "chytrý" rodinný dům se saunou, klimatizací a výtahem, situovaný v prestižní pražské čtvrti Ořechovka. Dům stojí v klidné lokalitě plná zeleně, s rychlou dostupností do centra, na letiště a do četných mezinárodních škol, v blízkém dosahu Pražského hradu a stanic metra Dejvická a Hradčanská s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Zastávka tramvaje je vzdálena pár kroků od domu.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavená kuchyň s jídelnou a přístupem na **terasu / zahradu**, toaleta a vstupní chodba. V 1. patře je galerie, hlavní ložnice s **šatnou**, komorou a en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), ložnice s **šatnou** a **balkonem** do ulice, další ložnice a koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta). Podkrovní 2. patro nabízí velkou multifunkční místnost, koupelnu (sprchový kout, bidet, toaleta) a úložnou komoru. Dům má také suterén s wellness zónou se **saunou** a sprchovým koutem, toaletou, 2 sklady, velkou prádelnou se sprchou a technickým zázemím a garáž.

Špičkové vybavení, klimatizace, rekuperace v suterénu, **výtah**, **dřevěné podlahy**, dlažba, prostorná chladicí místnost, shoz prádla, centrální vysavač, plynový kotel, alarm. K dispozici je **garáž** pro 1-2 auta a **2 parkovací stání** před garáží.