



## Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto, Palisády

13.90 € / m<sup>2</sup> | 350 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto, Palisády

13.90 € / m<sup>2</sup> | 350 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	6 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	548 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	160 - 160 EUR
PENB	D
Referenční číslo	103010

**Moderní klimatizované kancelářské prostory k pronájmu se nacházejí ve 3. a 4. podlaží domu v lukrativní části města Palisády (s možností pronájmu parkovacích stání přímo v budově). Lokalita se vyznačuje svou historickou atmosférou s Bratislavským hradem a Prezidentským palácem v pěší blízkosti a zároveň nabízí širokou škálu služeb, díky čemuž patří mezi nejnámější adresy.**

Kancelářské prostory se nacházejí ve **3. a 4. podlaží** z celkových čtyř. Vstup do prostor vede z ulice Palisády, dispozici tvoří vstup s **recepčí**, toalety pro ženy a pro muže, kuchyňka, sklad a **16 kanceláří**. K dispozici je **16 parkovacích míst v garáži** za příplatek a **4 venkovní parkovací stání**. Veškeré prostory jsou **klimatizované** a poskytují dostatek denního světla.

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou.

Interiér 548 m<sup>2</sup>.

Cena pronájmu 13,90 eur/m<sup>2</sup> + energie 6,00 eur/m<sup>2</sup> + DPH, parkovací místa 160 eur/ks + DPH.

