



Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato





Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	102866

Kancelářské prostory k pronájmu v klidné rezidenční čtvrti Brno-Žabovřesky poblíž parku Wilsonův les. Jedná se o pronájem celého objektu, kanceláře nejsou průchozí. Parkování v garáži je součástí nájmu, případně lze parkovat i v rámci zóny C, ve které platí regulace jen přes noc od 17:00 - 6:00.

Poplatky ve výši 5 000 Kč/měsíc obsahují zálohy na elektřinu, teplo a vodné a stočné.

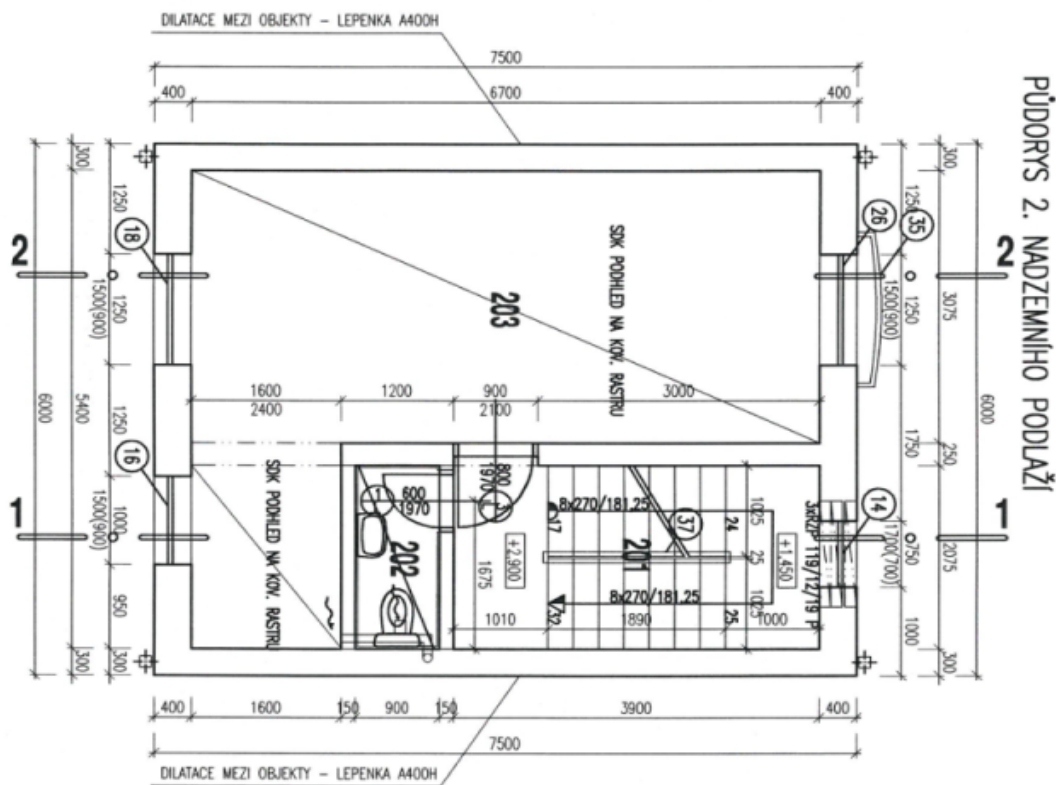
Lokalita:

Objekt se nachází ve vyhledávané a bezpečné lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky Burianovo náměstí v docházkové vzdálenosti 7 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost – restaurace, kavárny, základní škola, zdravotnické zařízení apod.

Vybavení a služby:

Otevíratelná okna
Parkování v garáži
Podlahy
Kuchyňka
Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

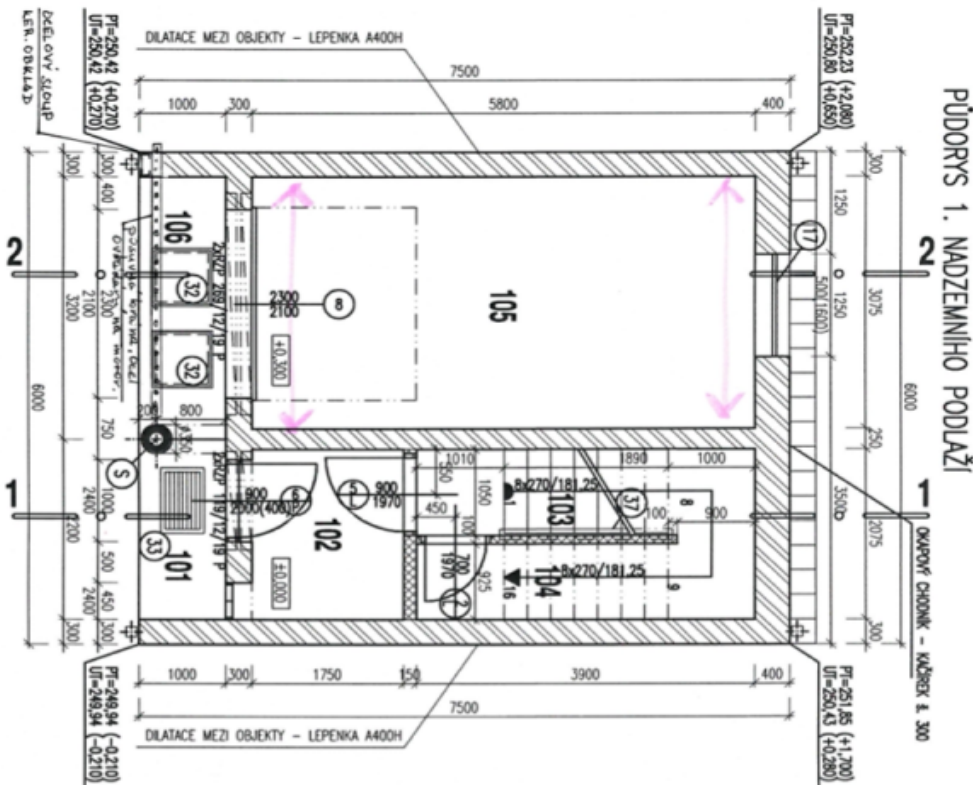


TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	ODĚL. MÍSTNOSTI	PLOCHA	OZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
201	SCHODIŠTĚ	8,18	S6	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SOKLIK 70 mm	OMÍTKA	OMÍTKA
202	WC	1,88	S7	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SOKLIK 70 mm	OMÍTKA BLINDOVĚ OKRÁJLO 1,200 mm	SIK POHLEDEM
203	KANCELÁŘ	24,32	S8	PARQUET LAMINO LEŠŤA LAMINO	OMÍTKA	SIK POHLEDEM



LEGENDA HMOT



PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

TABULKA MÍSTNOSTI

BS.	ČEJ. MÍSTNOSTI	PLOCHA	ČZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚH	OPRAVA STŘEŠNÍ
101	ZÁČERNÍ	1,86	S2	ZÁMOK DUBEK	VENOVANÍ OMLITA	OPRAVA STŘEŠNÍ POHOŘELÉ PRÁVCE OŠETŘ. 80 MM
102	ZÁČERNÍ	4,07	S4	KERAMICKÁ DUBEK KERAMICKÝ SPOJK 70 mm	OMLITA	SKV. POHOŘELÉ
103	SCHODIŠTĚ	8,09	S4	KERAMICKÁ DUBEK KERAMICKÝ SPOJK 70 mm	OMLITA	WATERPROOFING OMLITA
104	SÍLAO	4,64	S5	CEMENTOVÝ POKRÝTÍ	STUŽKA OMLITA	WATERPROOFING OMLITA
105	GAZEŤ	18,52	S3	KERAMICKÁ DUBEK KERAMICKÝ SPOJK 100 mm	OMLITA	PR. 25 TL. 50 MM ZATEPLOVACÍ SYSTÉM PROFIT
106	VLEZLO	3,15	S1	ZÁMOK DUBEK	VENOVANÍ OMLITA	POHOŘELÉ PRÁVCE OŠETŘ. 80 mm