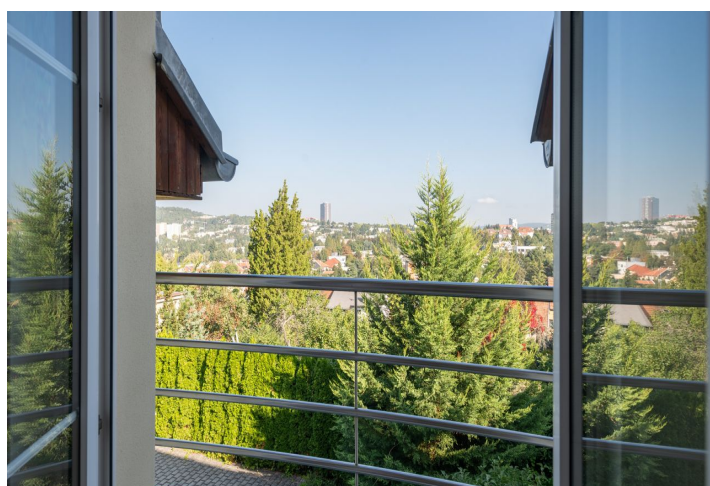


Administrativní budova

Pronajato

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova



Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	102866

Kancelářské prostory k pronájmu v klidné rezidenční čtvrti Brno-Žabovřesky poblíž parku Wilsonův les. Jedná se o pronájem celého objektu, kanceláře nejsou průchozí. Parkování v garáži je součástí nájmu, případně lze parkovat i v rámci zóny C, ve které platí regulace jen přes noc od 17:00 - 6:00.

Poplatky ve výši 5 000 Kč/měsíc obsahují zálohy na elektřinu, teplo a vodné a stočné.

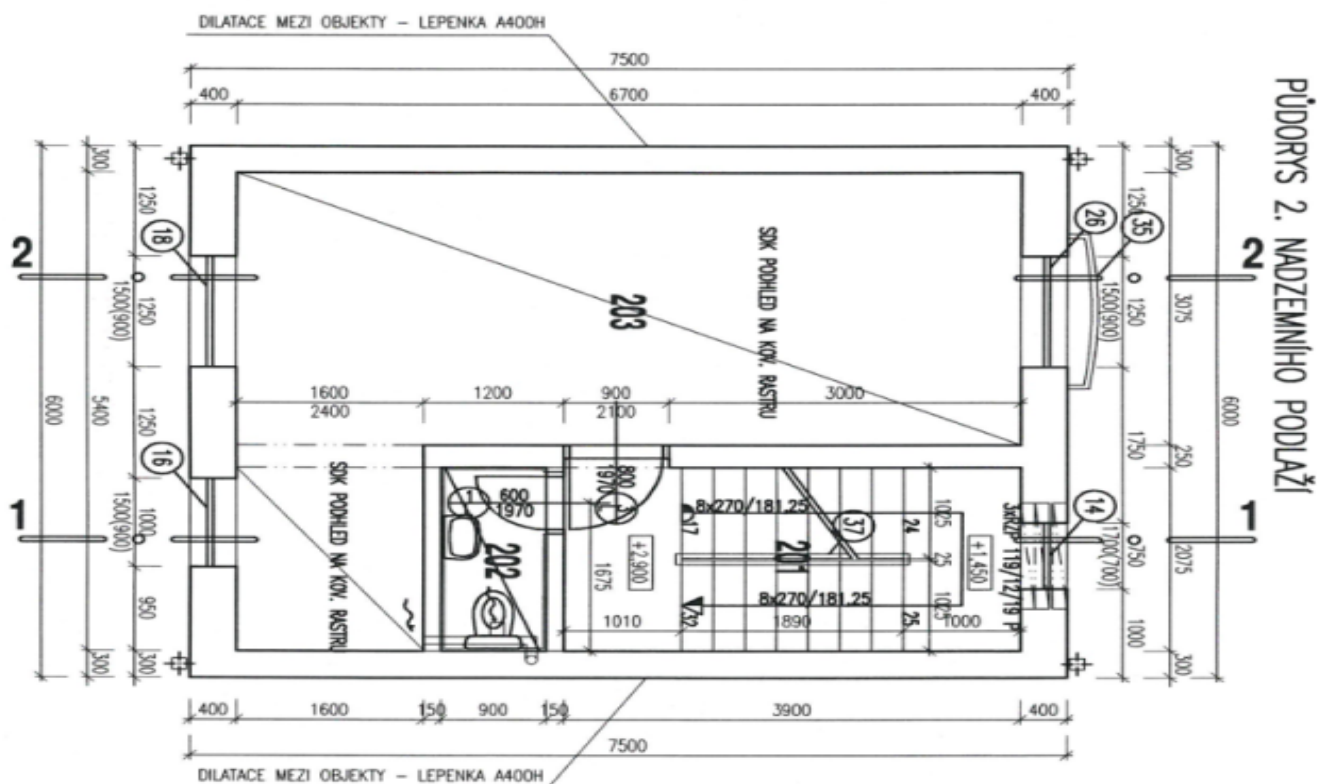
Lokalita:

Objekt se nachází ve vyhledávané a bezpečné lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky Burianovo náměstí v docházkové vzdálenosti 7 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost – restaurace, kavárny, základní škola, zdravotnické zařízení apod.

Vybavení a služby:

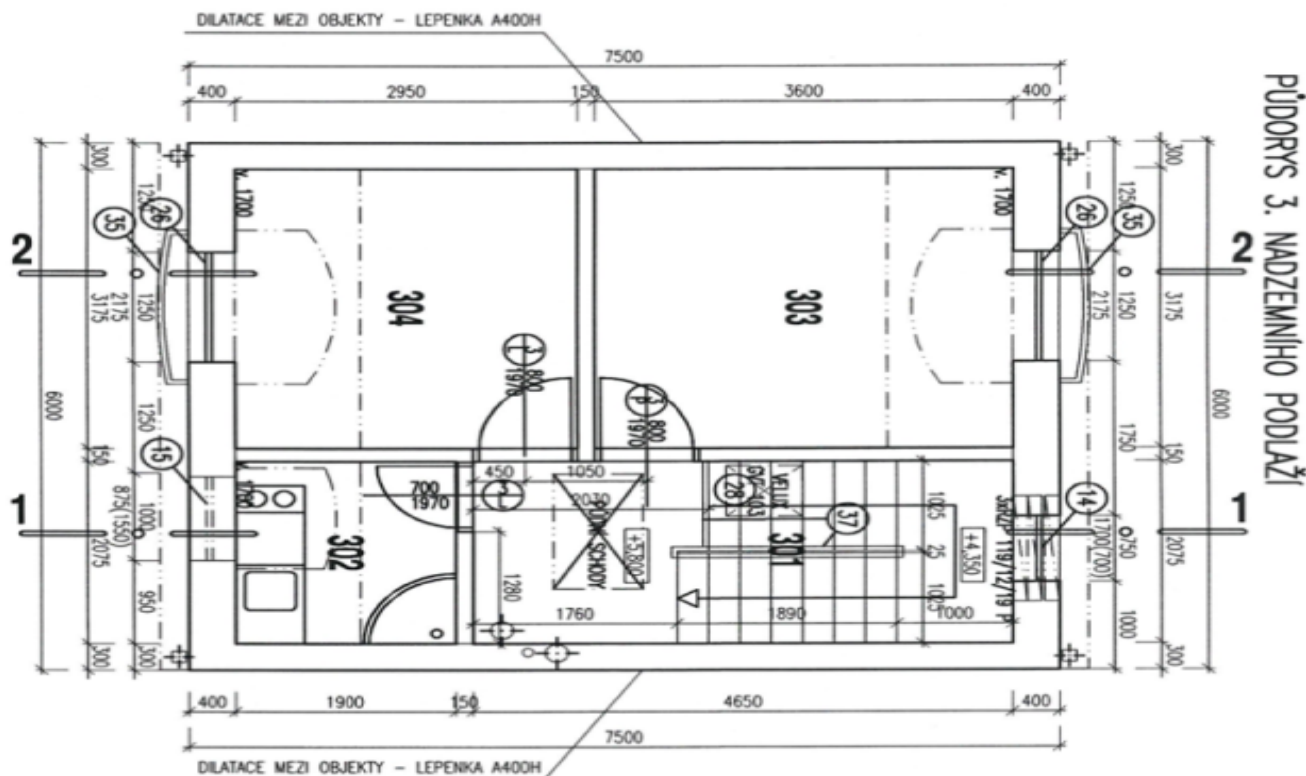
Otevíratelná okna
Parkování v garáži
Podlahy
Kuchyňka
Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



TABULKA MÍSTNOSTI

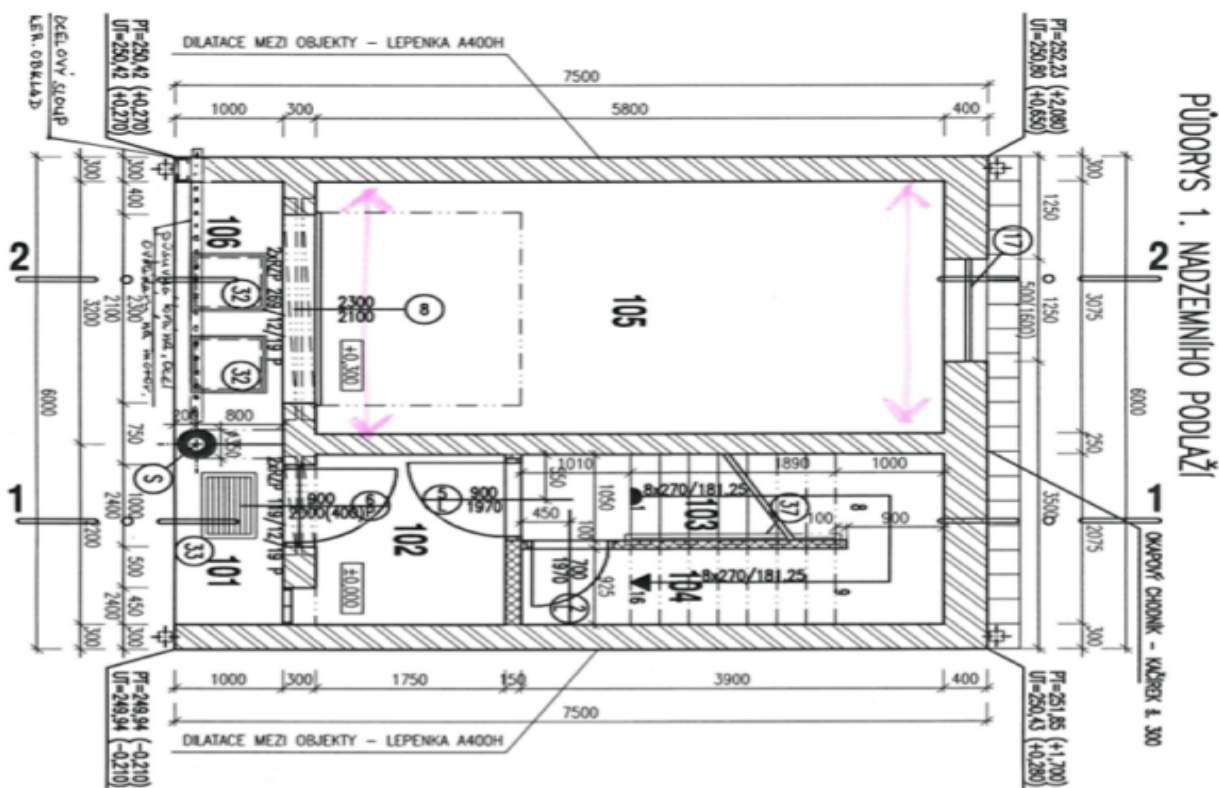
Čís.	ODĚL MÍSTNOSTI	PLOCHA	ČZK.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
201	SCHEIDSTĚ	8,18	S6	KERAMICKÁ DŮLŽKA KERAMICKÝ SMALK 70 mm	OMÍTKA	OMÍTKA
202	WC	1,96	S7	KERAMICKÁ DŮLŽKA KERAMICKÝ SMALK 70 mm	OMÍTKA BEHŇOVÝ OBRUBO 1,200 mm	SKP PODLEH
203	KANCELAR	24,32	S8	PARCET LAMINO LŠSN LAMINO	OMÍTKA	SKP PODLEH



TABULKA MÍSTNOSTI

čís.	účel místnosti	PLOCHA	OZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
301	SCHODIŠTĚ	9,64	S6	KESTAVBA PŮDA KESTAVBA SVĚTL. TO m	OMÍTKA	OPRAVA KRALUF
302	KUCHYŇKA	3,94	S10	KESTAVBA PŮDA KESTAVBA SVĚTL. TO m	OMÍTKA BĚŽNÝ OBKLAD V LÍNCE BĚŽNÝ OBKLAD KE STĚ. KOKTU	POHLEDI KRALUF
303	KANCELÁŘ	11,68	S8	PROJEKT UMIVO	OMÍTKA	POHLEDI KRALUF
304	KANCELÁŘ	9,61	S8	PROJEKT UMIVO LEŠŤA UMIVO	OMÍTKA	POHLEDI KRALUF

LEGENDA HMOT



TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	ČEJ. MÍSTNOSTI	PLOCHA	ČZN.	OPRAVA PODLAHY	ZÁKLONÁ OUBĚH	OPRAVA STĚH	OPRAVA STĚHU
101	ZÁČETI	1,86 S2		ZÁKLONÁ OUBĚH	KEMANČI OUBĚH	KEMANČI OUBĚH	OPRAVA STĚHU POHLEBÍ PRANČEJ ČEJ. 80 MM
102	ZÁČETI	4,07 S4		KEMANČI OUBĚH	KEMANČI SPOLE 70 mm	ČEJ. OUBĚH	SKV. POHLEBÍ
103	SCHODIŠTĚ	8,09 S4		KEMANČI OUBĚH	KEMANČI SPOLE 70 mm	ČEJ. OUBĚH	
104	SKLAD	4,64 S5		ČEJ. OUBĚH	ČEJ. OUBĚH	STUČNÁ ČEJ. OUBĚH	WATERPROOFING ČEJ. OUBĚH
105	ČEJ. OUBĚH	18,52 S3		KEMANČI OUBĚH	KEMANČI SPOLE 100 mm	ČEJ. OUBĚH	PR. 25 TL. 50 MM ZÁKLONÁ STĚHU PRANČI
106	VÝZTO	3,15 S1		ZÁKLONÁ OUBĚH	ZÁKLONÁ OUBĚH	KEMANČI OUBĚH	POHLEBÍ PRANČEJ ČEJ. 80 mm