



Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato





Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	102866

Kancelářské prostory k pronájmu v klidné rezidenční čtvrti Brno-Žabovřesky poblíž parku Wilsonův les. Jedná se o pronájem celého objektu, kanceláře nejsou průchozí. Parkování v garáži je součástí nájmu, případně lze parkovat i v rámci zóny C, ve které platí regulace jen přes noc od 17:00 - 6:00.

Poplatky ve výši 5 000 Kč/měsíc obsahují zálohy na elektřinu, teplo a vodné a stočné.

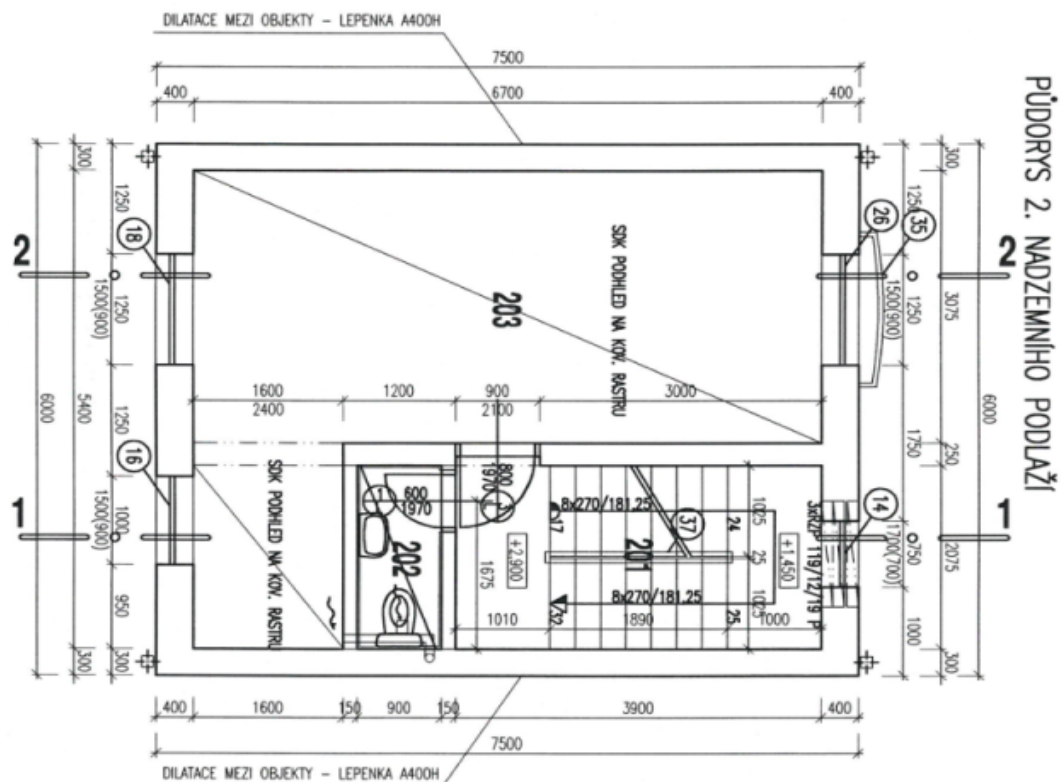
Lokalita:

Objekt se nachází ve vyhledávané a bezpečné lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky Burianovo náměstí v docházkové vzdálenosti 7 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost – restaurace, kavárny, základní škola, zdravotnické zařízení apod.

Vybavení a služby:

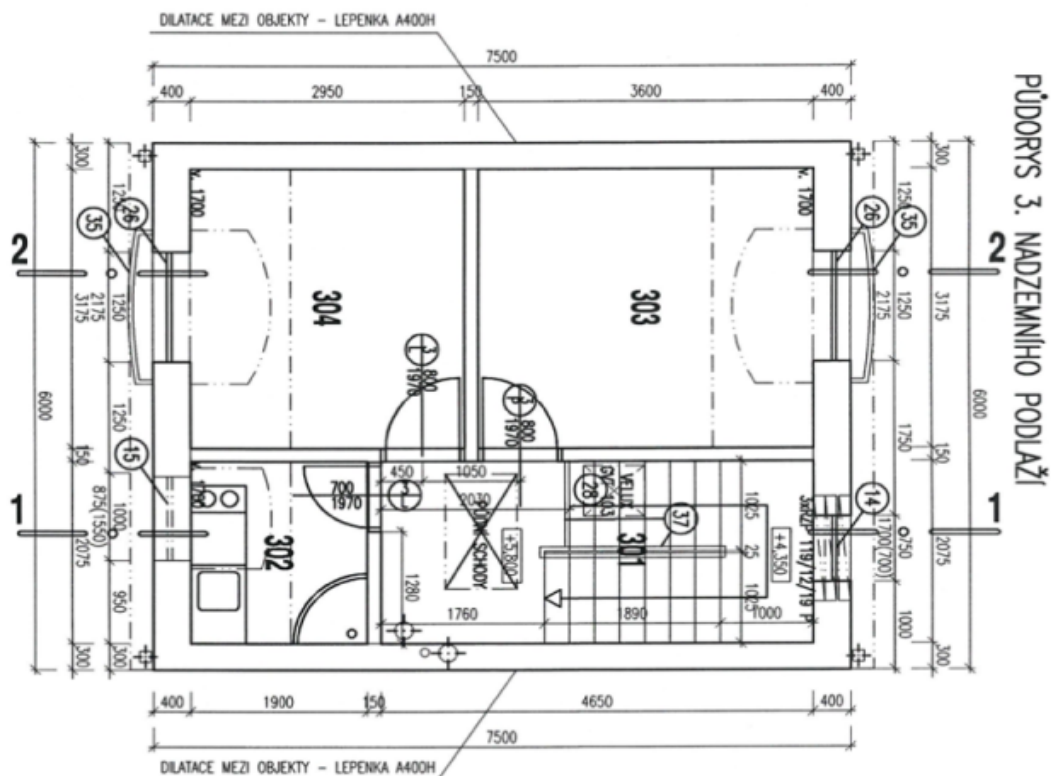
Otevíratelná okna
Parkování v garáži
Podlahy
Kuchyňka
Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	ODĚL, MÍSTNOSTI	PLOCHA	OZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
201	SCHODIŠTĚ	8,18	S6	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SOKL 70 mm	OMÍTKA	OMÍTKA
202	WC	1,88	S7	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SOKL 70 mm	OMÍTKA BLINDOVĚ OKRÁJLO 1,200 mm	SIK POHLED
203	KANCELÁŘ	24,32	S8	PARCET LAMINO LEŠŤ LAMINO	OMÍTKA	SIK POHLED

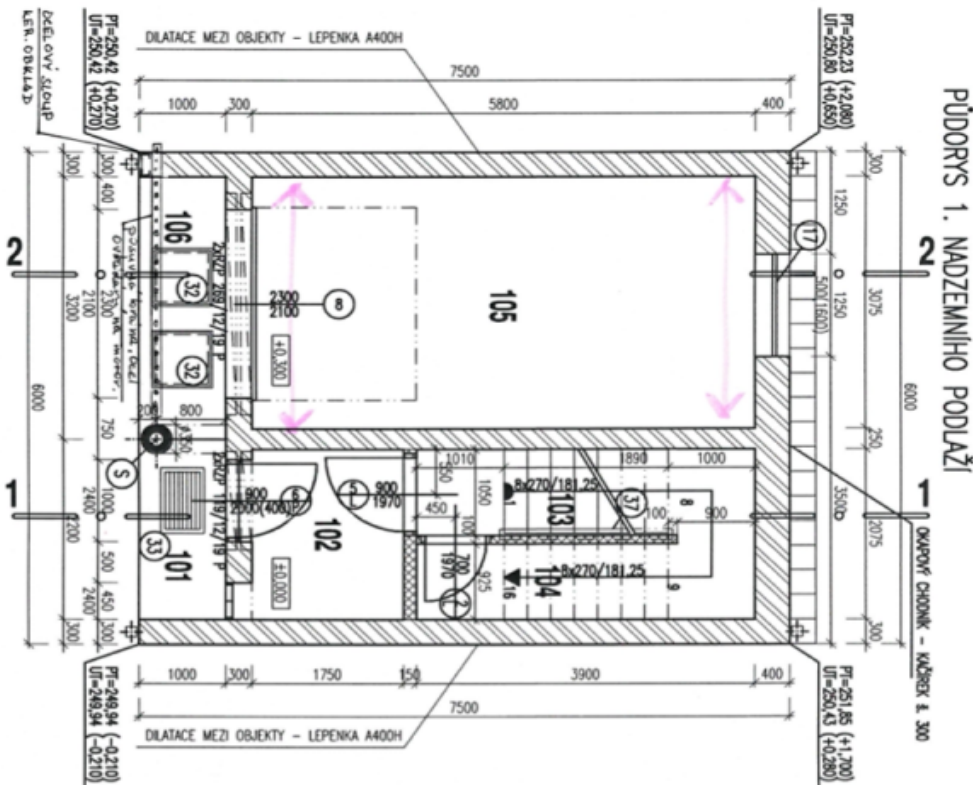


TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	OBJ. MÍSTNOSTI	PLOCHA	DZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
301	SPRCHOVISTĚ	9,64	S6	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SÍTKA 70 mm	OMÍTKA	POHLEDI KVALIF
302	KUCHYNKA	3,94	S10	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SÍTKA 70 mm	OMÍTKA BEZVÁNOVÝ OBRUBO V LÍNCE BEZVÁNOVÝ OBRUBO VE SPR. KOUPELI	POHLEDI KVALIF
303	KANCELÁŘ	11,68	S8	PERFECT LAMINO LESA LAMINO	OMÍTKA	POHLEDI KVALIF
304	KANCELÁŘ	9,61	S8	PERFECT LAMINO LESA LAMINO	OMÍTKA	POHLEDI KVALIF



LEGENDA HMOT



PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

TABULKA MÍSTNOSTI

BS	ČEJ. MÍSTNOSTI	PLOCHA	ČZN.	OPRAVA	PODLAHY	OPRAVA	STĚH	OPRAVA	STŘEŠNÍ
101	ZÁČERNÍ	1,86	S2	ZÁVĚSNÁ	DUBĚN	VENKOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ
102	ZÁVĚRNÍ	4,07	S4	KERAMICKÁ	DUBĚN	VENKOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ
103	SCHODIŠTĚ	8,09	S4	KERAMICKÁ	DUBĚN	VENKOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ
104	SKLAD	4,64	S5	CEMENTOVÝ	POBĚH	STUOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ
105	GAZEŤ	18,52	S3	KERAMICKÁ	DUBĚN	VENKOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ
106	VĚZD	3,15	S1	ZÁVĚSNÁ	DUBĚN	VENKOVNÍ	OMÍTKA	OPRAVA	STŘEŠNÍ