



Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato





Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	102866

Kancelářské prostory k pronájmu v klidné rezidenční čtvrti Brno-Žabovřesky poblíž parku Wilsonův les. Jedná se o pronájem celého objektu, kanceláře nejsou průchozí. Parkování v garáži je součástí nájmu, případně lze parkovat i v rámci zóny C, ve které platí regulace jen přes noc od 17:00 - 6:00.

Poplatky ve výši 5 000 Kč/měsíc obsahují zálohy na elektřinu, teplo a vodné a stočné.

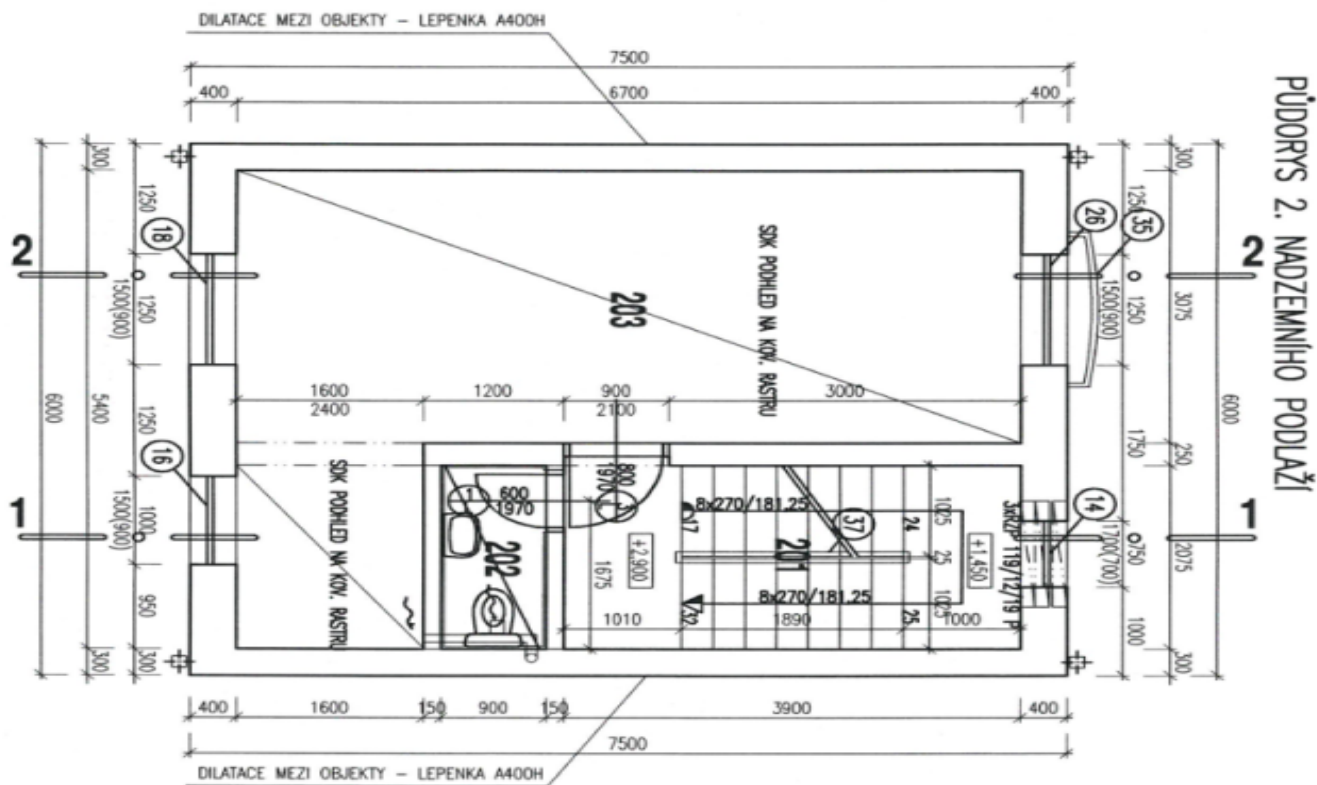
Lokalita:

Objekt se nachází ve vyhledávané a bezpečné lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky Burianovo náměstí v docházkové vzdálenosti 7 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost – restaurace, kavárny, základní škola, zdravotnické zařízení apod.

Vybavení a služby:

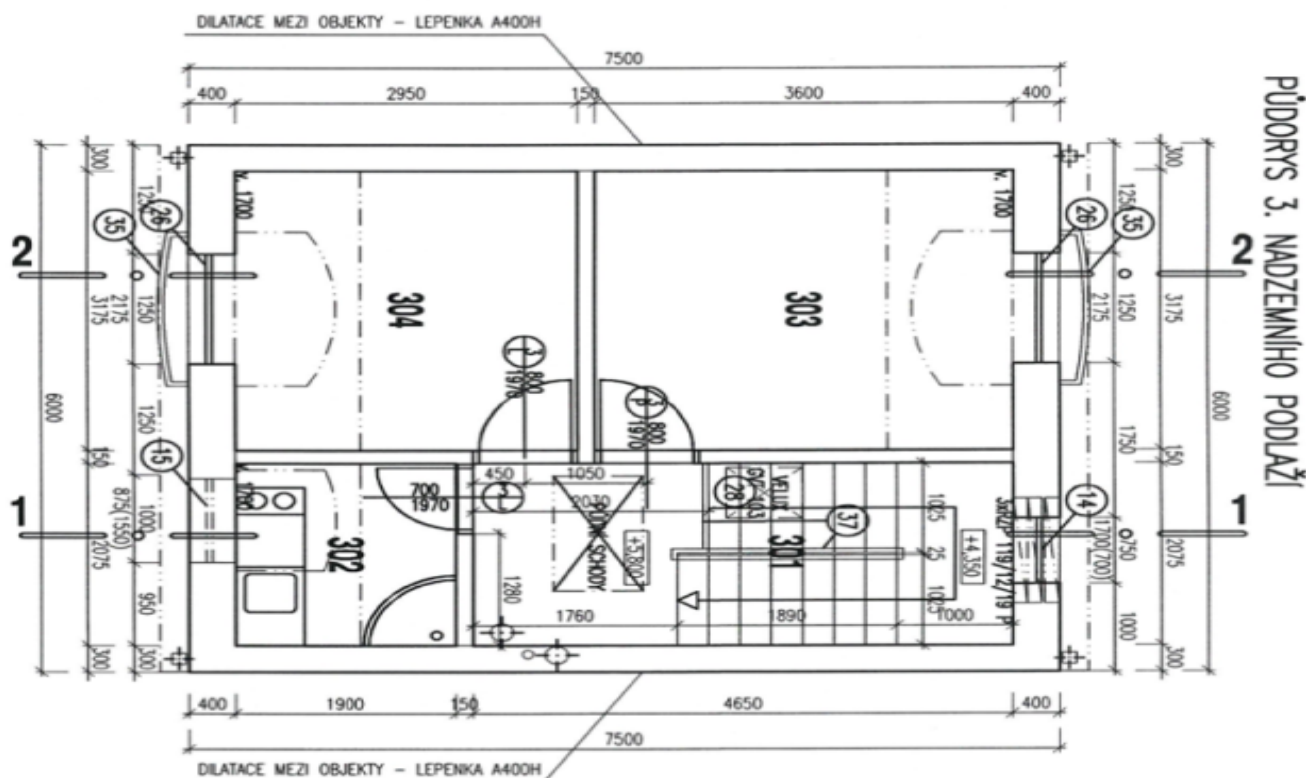
Otevíratelná okna
Parkování v garáži
Podlahy
Kuchyňka
Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	OZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STŘEPU
201	SCHODIŠTĚ	8,18	S6	KERAMICKÁ DLAŽBA KERAMICKÝ SMALK 70 mm	OMÍTKA	OMÍTKA
202	WC	1,96	S7	KERAMICKÁ DLAŽBA KERAMICKÝ SMALK 70 mm	OMÍTKA BETONOVÝ OBROUB 1,200 mm	SKP PODLEH
203	KANCELAR	24,32	S8	PARKET LAMINO LŠSN LAMINO	OMÍTKA	SKP PODLEH

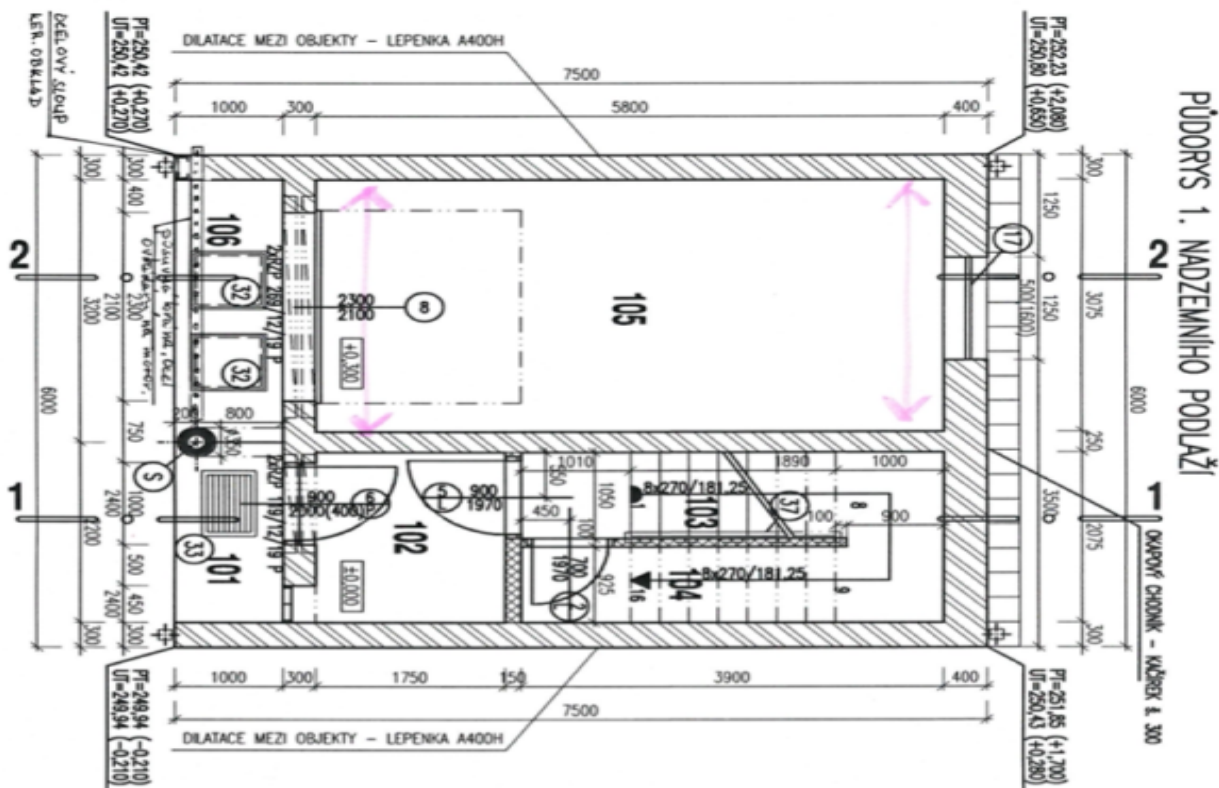


TABULKA MÍSTNOSTI

čís.	účel místnosti	PLOCHA	OZN.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
301	SCHODIŠTĚ	9,64	S6	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SVAZEK 70 mm	OMÍTKA	OPRAVA KRALUF
302	KUCHYŇKA	3,94	S10	KERAMICKÁ PLOCHA KERAMICKÝ SVAZEK 70 mm	OMÍTKA BĚŽNÝĚ OBROUD V LÍNCE BĚŽNÝĚ OBROUD KE STĚNĚ KOKTU	POHLEDI KRALUF
303	KANCELÁŘ	11,68	S8	PROJEKT UMIVO	OMÍTKA	POHLEDI KRALUF
304	KANCELÁŘ	9,61	S8	PROJEKT UMIVO LESNÍ UMIVO	OMÍTKA	POHLEDI KRALUF



LEGENDA HMOT



TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	ČEJ. VÝZNAMNOSTI	PLOCHA	ČZK.	OPRAVA PODLAHY	OPRAVA STĚN	OPRAVA STROPU
101	ZÁMĚRÍ	1,86 S2	ZÁMĚRÍ	ZÁMĚRÍ	OPRAVA OPRAVA	OPRAVA STROPU POHLEDI PRÁVCE ČEK. 80 MM
102	ZÁMĚRÍ	4,07 S4	ZÁMĚRÍ	ZÁMĚRÍ	OPRAVA	OPRAVA
103	SCHODIŠTĚ	8,09 S4	ZÁMĚRÍ	ZÁMĚRÍ	OPRAVA	OPRAVA
104	SLOUP	4,64 S5	OPRAVA	OPRAVA	OPRAVA	OPRAVA
105	OPRAVA	18,52 S3	ZÁMĚRÍ	ZÁMĚRÍ	OPRAVA	OPRAVA
106	VÝZD	3,15 S1	ZÁMĚRÍ	ZÁMĚRÍ	OPRAVA	OPRAVA

