



## Rodinný dům 6+kk

185 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Vestec, Vrbová

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

185 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Vestec, Vrbová

Pronajato

Celková plocha	185 m <sup>2</sup>
Pozemek	304 m <sup>2</sup>
Zahrada	192 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	173 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkovací stání před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	102794
K dispozici od	01.11.2025

Nabízíme k pronájmu nový nezařízený řadový rodinný dům se 2 koupelnami a zahradou, situovaný v obci Vestec v Praze západ nedaleko místního rybníka, s plnou občanskou vybaveností a službami v rychlém dosahu. Obec leží v sousedství Jesenice s oblíbenou mezinárodní školou Sunny Canadian School, Průhonic s jedinečným Průhonickým parkem a zámek, v dobrém dosahu mezinárodní školy PBIS. Poblíž se také nachází nájezd na Pražský okruh.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu / zahradu, ložnice pro hosty / pracovna, vybavená šatna, toaleta, úložná komora a vstupní hala s přístupem do garáže. V horním patře je galerie, hlavní ložnice se šatní skříní a en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), další tři ložnice, koupelna (vana, bidet, toaleta) a technická komora.

Vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelnách, kuchyň Hanák, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, zahradní domek, akumulční nádrž na zvláhu trávníku. **Garáž a parkovací stání** na pozemku před garáží.

