



Pozemek

7 435 m², Strakonice, Čestice

5 900 000 Kč | 233 617 €





Pozemek

7 435 m², Strakonice, Čestice

5 900 000 Kč | 233 617 €

Cena za m ²	794 Kč
Celková plocha	7 435 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	102754

Rozlehlý pozemek s platným stavebním povolením se rozkládá na krásném místě v přírodním prostředí na okraji městyse Čestice ležícího v podhůří Šumavy, asi 5 minut jízdy od Volyně, 10 minut od Strakonice a cca 30 minut od Kašperských hor.

Dle územního plánu se jedná o pozemek pro **venkovské bydlení**, projekt počítá s **300 m² zastavěné plochy**. Přípojka **elektrické energie** a **optický kabel** jsou na pozemku, voda bude řešena studnou, odpady domovní čističkou odpadních vod, topení dle stavebního povolení geotermálním vrtem a zplynovacím kotlem na dřevo. Lhůta pro dokončení stavby je stanovena do **31. 12. 2027**.

Čestice jsou městyse obklopený **nádhernou zvlněnou krajinou** protkanou **turistickými i cyklistickými stezkami**. V obci, jejíž dominantou je **gotický kostel** Stětí sv. Jana Křtitele a **barokní zámek s parkem**, se konají **kulturní akce**, funguje mateřská a základní škola, prodejna potravin či restaurace, další občanská vybavenost je ve Volyni a Strakonících. S okolními sídly mají Čestice autobusové spojení.

Celková plocha 7 435 m².

