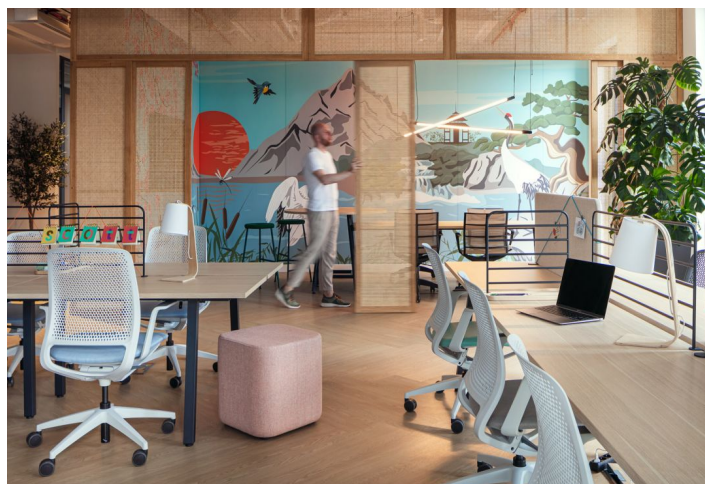




Administrativní budova

2 550 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

30.00 - 35.00 € / m² | 754 - 879 Kč / m²





Administrativní budova

2 550 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

30.00 - 35.00 € / m² | 754 - 879 Kč / m²

| | |
|--------------------------|--------|
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | - |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 102750 |

Prémiové servisované kanceláře v atraktivní lokalitě Dejvice nabízí pracovní prostory pro jednotlivce i celé týmy.

Inspirativní kancelářské prostory ve stylu fúze japonského a skandinávského stylu poskytují zázemí jak ve formě **soukromých plně vybavených kanceláří**, tak i stylový **coworking**. Prostory nabízí možnost pronájmu zasedacích či eventových prostor a podcastové studio. Nájemci mohou využívat relax zóny i privátní terasy.

Moderní kancelářská budova s minimalistickým nadčasovým designem pochází z dílny renomovaného pražského ateliéru DaM architekti. Budova nabízí 16 200 m² kancelářské plochy a pyšní se certifikací BREEAM Outstanding.

Lokalita:

Budova se nachází v prestižní rezidenční a obchodní lokalitě Dejvice, nedaleko od Vítězného náměstí. Vstup do metra **Dejvická (trasa A)** je umístěn přímo před budovou. Pražský okruh a dálnice D5 směr Plzeň a Německo jsou v těsné blízkosti. Mezinárodní letiště Václava Havla je autem vzdáleno pouhých 12 minut jízdy.

Vybavení a služby sdílených kanceláří:

Denní recepce
Přijímání pošty a balíčků
Přijímání telefonických hovorů
Služby business managera
Kavárna
Privátní terasa
Vybavené soukromé kanceláře
Registrace sídla společnosti
Virtuální kancelář
Sdílené zasedací a konferenční místnosti
Eventový prostor
Podcastové studio
Telefonní budky
Lounge a sdílené prostory
Plně vybavené kuchyňky včetně občerstvení zdarma
Tiskárny
Vysokorychlostní připojení k internetu
IT poradenství

Vybavení a standard budovy:

7 osobních výtahů
Otevíratelná okna
Centrální vzduchotechnika a klimatizace
Samostatné ovládání klimatizace

**Administrativní budova**2 550 m², Praha 6, Dejvice, Evropská**30.00 - 35.00 € / m² | 754 - 879 Kč / m²**

| | |
|--------------------------|--------|
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | - |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 102750 |

Individuálně ovládané vnější žaluzie
Zdvojená podlaha
Inteligentní systém řízení budov
Centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7M
Elektronická požární signalizace
Sprinklery ve všech prostorách
CCTV monitorující budovu a její okolí
Parkovací stání v garáži
Úschovna kol se sprchami a šatnami
Sklady v podzemních podlažích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.