



Průmyslový areál

6 000 m², Kladno, Slaný, Netovická

Cena na vyžádání





Průmyslový areál

6 000 m², Kladno, Slaný, Netovická

Cena na vyžádání

Celková plocha	6 000 m ²
Volná plocha k pronájmu	400 m ²
Plocha kanceláří	400 m ²
Čistá výška stropu	8 m
Nosnost podlah	2 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Ocelová konstrukce
PENB	C
Referenční číslo	102667

V průmyslové zóně ve městě Slaný u Prahy nabízíme variabilní skladové a výrobní prostory k pronájmu. Haly je možné pronajmout separátně, či ve větších celcích, dle potřeb zájemce. Součástí hal jsou i dvě administrativní budovy vč. zázemí. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, skladování, logistiku, servisní služby atp.

Lokalita:

Hala se nachází v těsné blízkosti centra města. Dálnice D7 je ve vzdálenosti cca 5 min. Bezproblémový přístup pro TIR, automobil, pěší cca 150 m od areálu k ulici Oualdova (necelých 500 m od autobusového nádraží).

Vybavení a služby:

- vrátnice, ostraha, požární zabezpečení

Výrobní/skladové prostory:

- vlečka s přímým napojením na železniční síť
- nosnost podlahy 2-5 t/m²
- světlá výška 8 m
- inženýrské sítě – plynovod, vodovod, elektrická síť 230 V / 400 V, telekomunikace, veřejná kanalizace
- postupně je objek vybavován LED osvětlením
- hala není vytápěná, vytápění je možné zařídit dle potřeb nájemce

Nájemce neplatí provizi.



SITUAČNÍ VÝKRES

