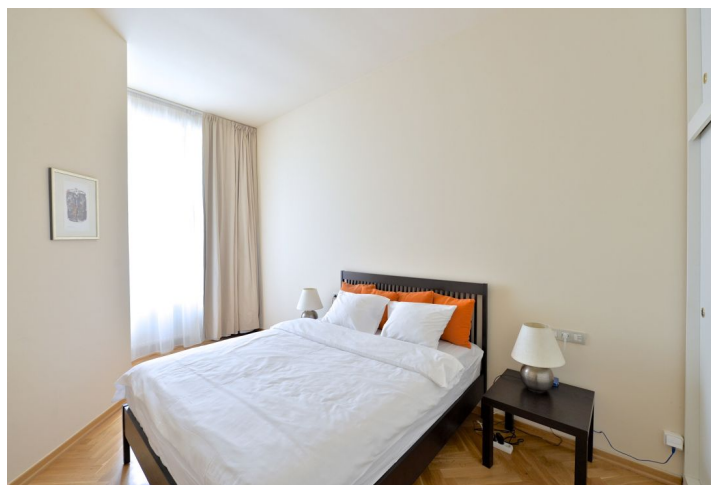




Byt 2+1

53.5 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

26 000 Kč | 1 043 €



**Byt 2+1**

53.5 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

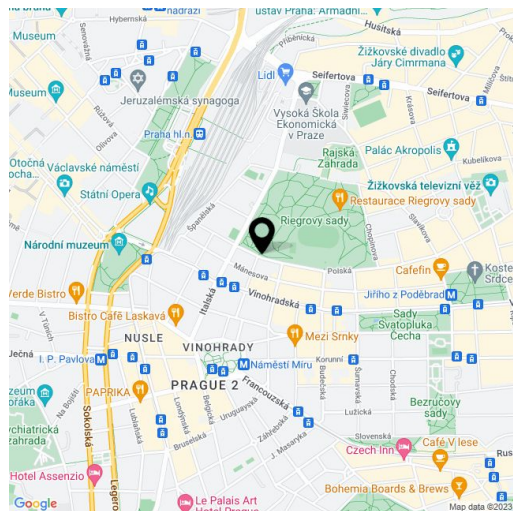
26 000 Kč | 1 043 €

Celková plocha	55 m²
Podlahová plocha*	54 m²
Balkón	2 m²
Parkování	Možnost parkování.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10265
K dispozici od	lhned

Kvalitní zařízený byt s balkonem a výhledem do Riegrových sadů v 1. patře kompletně zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem a společnou zahradou, vhodný ke krátkodobému i dlouhodobému pronájmu. Klidná vinohradská lokalita v přímém sousedství Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém dosahu, cca 10 minut chůze od Václavského náměstí.

Byt má obývací pokoj s balkonem, prakticky umístěnou, plně vybavenou kuchyň, 1 ložnici, mramorem obloženou koupelnu a vstupní chodbu.

Vysoké stropy, parkety, TV, telefon, WiFi internet, satelitní připojení, myčka, pračka, bezpečnostní dveře, povlečení a ručníky. Možnost zařídit parkování a úklid. Servisní poplatky a spotřeby energií jsou hrazeny zálohově ve výši 5.500 Kč měsíčně plus DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



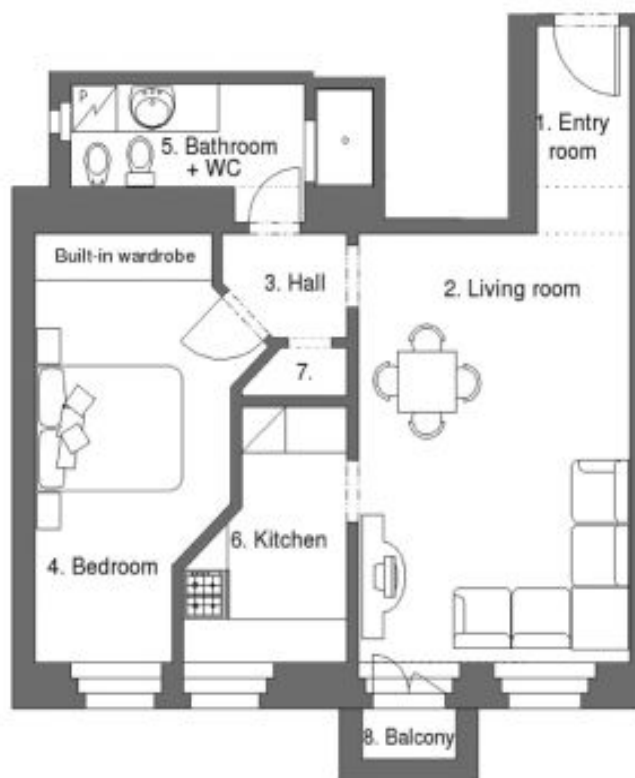
Byt 2+1

53.5 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

26 000 Kč | 1 043 €

Apartment No. 2
Byt č. 2

1st floor
1. patro



1. Entry room	Předsíň	4,02	m ²
2. Living room	Obývací pokoj	20,80	m ²
3. Hall	Chodba	2,08	m ²
4. Bedroom	Ložnice	13,70	m ²
5. Bathroom + WC	Koupelna + WC	5,50	m ²
6. Kitchen	Kuchyň	6,09	m ²
7. Boiler room	Kotel	0,76	m ²
8. Balcony	Balkon	1,50	m ²
Celkem		54,45	m ²

