



Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Radlická

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Radlická

Pronajato

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	178 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	102600

Kanceláře k pronájmu v 1. patře moderního administrativního komplexu na Praze 5. Komplex se skládá ze souboru historických budov, které prošly rekonstrukcí a moderní dostavbou. Součástí objektu je veřejná pasáž s řadou obchodů a restaurací a vzdušné kryté atrium ve vnitrobloku. Budova je jednou z nejnávštěvnějších "inteligentních budov" v Praze s plně integrovanou a centralizovanou správou systému ověřující bezpečnost, přístup, osvětlení a energii.

Lokalita:

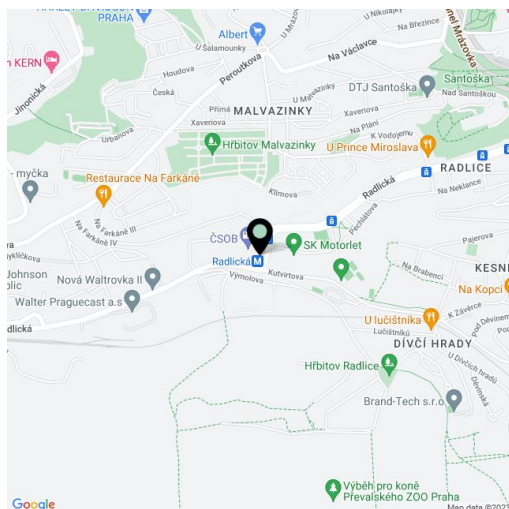
Budova se nachází v těsné blízkosti jednoho z pražských obchodních center a v pěším dosahu stanice metra Anděl (trasa B). Výborná dopravní dostupnost autem i veřejnou dopravou, v blízkosti jsou zastávky tramvají, autobusové a vlakové nádraží.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce v historické i moderní části
- Ostraha budovy 24/7
- EPS, EZS, ACS CONTROL, CCTV a inteligentní řízení budov
- Přístup na magnetické karty
- Výtahy
- Klimatizace
- Částečně otevíratelná okna
- Podlahová krytina
- Vybavené kuchyňky
- Podzemní parkování

Uvedené fotografie nemusí znázorňovat aktuální stav prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





2.NP - Vacant (office)



351,0m²