

## Byt 3+kk

Prodáno

87 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta



# Byt 3+kk

**Prodáno**87 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Celková plocha	98 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	87 m <sup>2</sup>
Lodžie	8 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	4 m <sup>2</sup>
PENB	B
Referenční číslo	102553

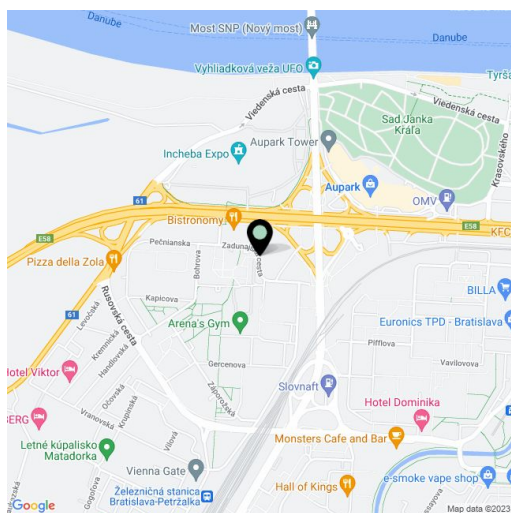
**Pohodlné bydlení v mezonetu s vysokými stropy a výhledem na Bratislavu umožňuje kompletně zařízený třípokojový byt s garážovým stáním, umístěný na střešním podlaží novostavby na okraji Petržalky.**

Dispozici bytu tvoří předsíň se samostatnou toaletou s umyvátkem, obývací pokoj s kuchyní, jídelnou, vstupem na **balkon** a prádelnou. Poschodí mezonetu tvoří hlavní ložnice s vestavěnou **šatnou**, druhý pokoj se šatní skříní a prostorná koupelna s WC a vanou. Z obou ložnic je **přímý výhled** na **Bratislavský hrad, Kolibu, Korunovační kostel a UFO**. Původní dispozice bytu byla čtyřpokojová a jednoduchou úpravou je možné byt opět **rozšířit o 1 pokoj**.

Vybavení **kompletně zrekonstruovaného** bytu tvoří velkoformátová okna s exteriérovými žaluziemi, bezpečnostní protipožární dveře, **klimatizace**.

Poloha domu v Zadunajské ulici vedle projektu Digital Park nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně **nákupního centra Aupark**, výborné dopravní napojení na dálnici a do centra města.

K bytu je možné dokoupit **parkovací stání** i **uzavíratelnou garáž** v suterénu domu.



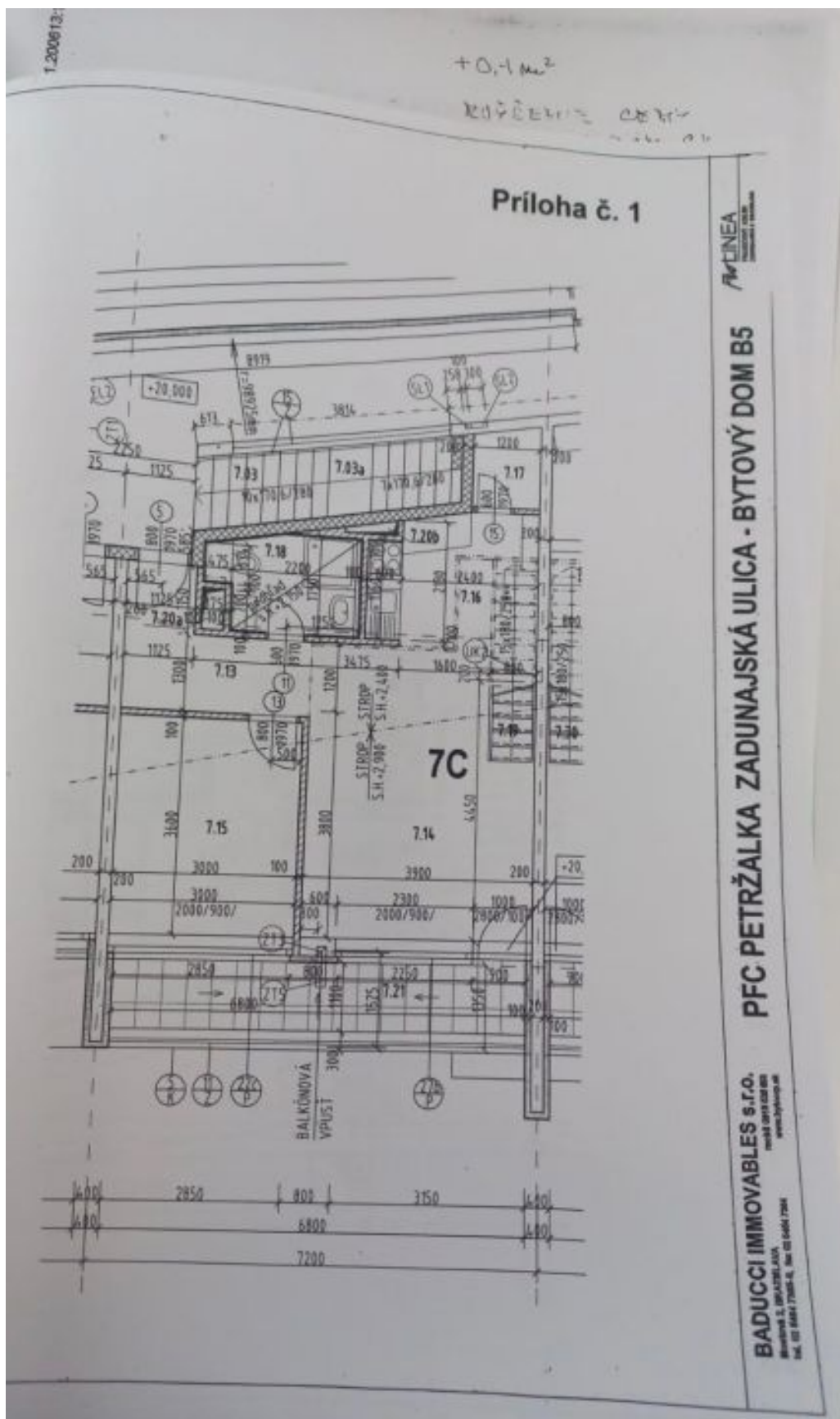
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

# Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Prodáno





# Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Prodáno

